

لتطوير مجمع تجاري ونادٍ صحي ومواقف سيارات بمشروع القيروان Q1.. لمدة 22 عاماً «السالمية جروب» توقع عقداً استثمارياً مع «السكنية»

■ العدواني: يُشكّل إضافة نوعية للمشهد العمراني والخدمي في الكويت



جانب من تصميم مشروع Q1

وأكد المشاري حرص المؤسسة على تعزيز الشراكة مع القطاع الخاص، لتحقيق تنمية عمرانية مستدامة، وذلك دعماً لتوجهات الدولة في هذا الشأن، الأمر الذي يساهم في تنويع الإيرادات لـ «السكنية».

بدوره، ذكر نائب المدير العام لقطاع شؤون الاستثمار ومشاريع القطاع الخاص بالتكليف، المهندس أنور الحليل، بأن المشروع يتكون من ثلاثة مكونات رئيسية، وهي: مجمع تجاري، نادٍ صحي ومواقف سيارات.

واختتم العدواني تصريحه بتوجيه الشكر والتقدير إلى المؤسسة العامة للرعاية السكنية على ثققتها ودعمها، معرباً عن تطلع السالمية جروب إلى تنفيذ المشروع وفق جدول زمني مدروس، ليكون معلماً حضرياً بارزاً ومصدر فخر ومشاركة القطاع الخاص في تطوير المشاريع الخدمية.

إلى المشهد العمراني والخدمي في الكويت، وسنحرص على تنفيذ مشروع متكامل بمعايير عالية من التصميم والتنفيذ والإدارة، بما يعكس التزامنا بدعم التنمية المجتمعية الشاملة».

وأضاف: «نؤمن بالدور المحوري لهذه المشاريع في تحفيز الاقتصاد الوطني، من خلال خلق فرص عمل، وتنشيط بيئة الاستثمار المحلي، وتعزيز البنية التحتية في المناطق السكنية الجديدة، بما يتماشى مع رؤية الكويت 2035 الهادفة إلى تحقيق تنمية حضرية واقتصادية متكاملة ومستدامة».

بدوره، قال وزير الدولة للشؤون البلدية وزير الدولة لشؤون الإسكان، المهندس عبداللطيف حامد المشاري، على هامش توقيع العقد: «إن الهدف من المشروع هو سعي المؤسسة لتوسيع نطاق مشاركة القطاع الخاص في تطوير المشاريع الخدمية».



جانب من توقيع العقد

إجمالية تبلغ 5.66 آلاف متر مربع، وذلك لخدمة مرتادي المشروع والمجتمع المحلي. ويهدف المشروع إلى تقديم وجهة متكاملة وحديثة، تُلبي تطلعات السكان في منطقة القيروان والمناطق المجاورة، من خلال خدمات تجارية ورياضية وترفيهية ضمن بيئة حضرية مصممة بأعلى المعايير.

مشروع حيوي

وصرح رئيس مجلس إدارة شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، عدوان العدواني، قائلاً: «يسرنا في شركة السالمية جروب، التابعة للشركة التجارية العقارية، أن نكون الجهة المطورة لهذا المشروع الحيوي، الذي يُشكّل إضافة نوعية

في خطوة تعزز التعاون المثمر بين القطاعين العام والخاص، وتدعم مسيرة التنمية العمرانية والاقتصادية في الكويت، أعلنت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، التابعة للشركة التجارية العقارية، عن توقيع عقد استثماري مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية، وذلك لتطوير مجمع تجاري ونادٍ صحي ومواقف عامة للسيارات، لخدمة المشروع في منطقة القيروان Q1، بنظام التصميم والتطوير والتمويل والتشغيل والإدارة والصيانة، ولمدة 22 عاماً.

ويشمل المشروع تطوير مبنين منفصلين هيكلياً، بمساحة أرض إجمالية تبلغ 12.58 ألف متر مربع، حيث تبلغ مساحة المجمع التجاري 4.92 ألف متر مربع، فيما تمتد مساحة النادي الصحي إلى ألفي متر مربع، ويفصل بين المبنين موقع مخصص لإقامة مواقف عامة للسيارات، بمساحة

سهمها صعد إلى 164.32 دولاراً في تعاملات أمس «إنفيديا».. أول شركة في العالم تتجاوز قيمتها السوقية 4 تريليونات دولار



ارتفع سهم «إنفيديا» خلال تعاملات، أمس (الأربعاء)، لتتجاوز القيمة السوقية للشركة حاجز 4 تريليونات دولار للمرة الأولى في تاريخها. وصعد سهم الشركة بنسبة 2.6% إلى 164.32 دولاراً، لتتجاوز قيمتها السوقية 4 تريليونات دولار.

وبهذا تصبح «إنفيديا» أول شركة على الإطلاق تصل إلى هذا المستوى من القيمة السوقية، متجاوزة «مايكروسوفت» و«أبل»، واللتين كانتا قد بلغتا 3 تريليونات دولار في وقت سابق، قبل أن تتخطاهما «إنفيديا».

وتجاوزت القيمة السوقية لشركة الرقائق الأمريكية حاجز تريليون دولار لأول مرة في يونيو 2023، لكنها نجحت في مضاعفة هذه القيمة مرتين خلال عام واحد فقط.

وصعد سهم «إنفيديا» بأكثر من 74% منذ أدنى مستوياته في أبريل الماضي، حين تعرضت الأسواق العالمية لضربات عقب إعلان الرئيس الأمريكي دونالد ترامب عن الرسوم الجمركية المتبادلة، قبل أن يُعلّقها

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا اتَّقُوا اللَّهَ حَقَّ تَقَاتِهِ لَعَلَّكُمْ تَتَّقُونَ
يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَتَّبِعُوا هَوْلًا بَعْضُهُمْ أَوْلَىٰ حَقًّا مِن بَعْضِهِمْ وَلَا تَتَّبِعُوا أَهْوَاءَ بَعْضُهُمْ أَوْلَىٰ حَقًّا مِن بَعْضِهِمْ لَعَلَّكُمْ تَتَّقُونَ
يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَتَّبِعُوا هَوْلًا بَعْضُهُمْ أَوْلَىٰ حَقًّا مِن بَعْضِهِمْ وَلَا تَتَّبِعُوا أَهْوَاءَ بَعْضُهُمْ أَوْلَىٰ حَقًّا مِن بَعْضِهِمْ لَعَلَّكُمْ تَتَّقُونَ

صَدَقَ اللَّهُ الْعَظِيمُ

مُشْرَاكِنَا كُنْ عَتَاةً

يتقدم

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وكافة العاملين في

كامكو إنفست

بأحر التعازي القلبية والمواساة من

السيدة انتصار السويدي

عضو مجلس الإدارة

بوفاة المغفور لها بإذن الله تعالى

أختها

سائلين الله العلي القدير أن يسكنها فسيح جنات

ويلهم أهلها الصبر والسلوان

إِنَّا لِلَّهِ وَإِنَّا إِلَيْهِ رَاجِعُونَ

CAREER OPPORTUNITY



An established private financial firm is looking for a highly motivated and performance-driven individual to become part of our growing team in the following roles

Administrative Coordinator

Required Qualifications:

- Diploma Degree
- Minimum of 1 year of experience
- Proficiency in English & Arabic languages.

Main Duties & Responsibilities:

- Coordinate internal requests such as documentation, approvals and follow-ups
- Maintain organized records and filing systems (physical and digital).
- Handle department-related correspondence and communication professionally.
- Assist with the preparation of reports, memos, and presentations as needed.
- Schedule internal meetings and coordinate appointments or bookings.
- Monitor and track supply requests and ensure availability of required materials.
- Liaise with internal departments and external vendors, if required.
- Provide needed support during meetings, training, or events.
- Perform any ad-hoc tasks assigned by the line manager.

Qualified applicants are kindly requested to register and submit their applications online, at: www.hirekw.info

- The deadline for submitting applications is 31/07/2025
- Priority consideration will be given to Kuwaiti nationals.

ارتفعت أسعار النفط محافظة على أعلى مستوياتها منذ 23 يونيو مع استهداف حركة الشحن في البحر الأحمر ومخاوف مرتبطة بالرسم الجبركية الأمريكية الباهظة على النحاس وتوقعات انخفاض إنتاج النفط في الولايات المتحدة. وصعدت العقود الآجلة لخام برنت 48 سنتاً، أو 0,7%، إلى 70,63 دولار للبرميل، وارتفع أيضاً خام غرب تكساس الوسيط الأمريكي 51 سنتاً، أو 0,8%، إلى 68,84 دولار للبرميل وفق رويترز.

ارتفعت أسعار النفط محافظة على أعلى مستوياتها منذ 23 يونيو مع استهداف حركة الشحن في البحر الأحمر ومخاوف مرتبطة بالرسم الجبركية الأمريكية الباهظة على النحاس وتوقعات انخفاض إنتاج النفط في الولايات المتحدة. وصعدت العقود الآجلة لخام برنت 48 سنتاً، أو 0,7%، إلى 70,63 دولار للبرميل، وارتفع أيضاً خام غرب تكساس الوسيط الأمريكي 51 سنتاً، أو 0,8%، إلى 68,84 دولار للبرميل وفق رويترز.

الاقتصادية

الخميس 15 محرم 1447 هـ - الموافق 10 يوليو (تموز) 2025م (السنة 56) العدد (19908)

07

Thursday 10th July 2025 (56th Year) issue No (19908)

مقارنة بـ 479 مليون دينار حققتها الشركة في السنة "2023 - 2024"

233 مليون دينار أرباحاً صافية لـ "نفط الكويت" السنة الماضية

رقم قياسي بانتاج النفط الثقيل بلغ 95 ألف برميل يومياً

2149 بئراً جرى إصلاحها وحفر 541 بئراً استكشافية

ناجح بلال

أعلنت شركة نفط الكويت تحقيقها أرباحاً صافية بلغت 233,7 مليون دينار عن السنة المالية المنتجة في 31 مارس الماضي "2024-2025"، مقارنة بأرباح صافية بلغت 479,1 مليون دينار في السنة المالية الماضية المنتجة في 31 مارس "2024-2023". وقال الرئيس التنفيذي لشركة نفط الكويت أحمد العبدان في كلمة بالتقرير السنوي الذي حصلت "السياسة" على نسخة منه، إن الشركة وأصحت الجهود خلال فترة مليئة بتحديات عالمية وإجهاد قطاع النفط والغاز ورغم ذلك تمكنت من الوفاء بمسؤولياتها الوطنية والاجتماعية ومواصلة دورها الحيوي في دعم مختلف القطاعات الحيوية في البلاد بما ينسجم مع تطلعات القيادة الرشيدة ممثلة بسمو أمير البلاد الشيخ مشعل الأحمد وسمو ولي العهد الشيخ صباح الخالد.

وأضاف العبدان أن "نفط الكويت" طبقت طوال العام الماضي استراتيجيات متقدمة شملت تبني تقنيات مبتكرة وتفعيل مشاريع ذات صلة بالتحول الرقمي والطاقة النظيفة تماشياً مع التوجه الاستراتيجي نحو الوصول إلى الحياد الكربوني بحلول عام 2050.

وأوضح أن مجموعات الشركة أحرزت تقدمات هائلة في قطاع الاستكشاف والإنتاج فضلاً عن دخول الشركة في الاستكشاف البحري بقوة مع الاكتشافين البارزين اللذين حققتهما في محلي النوذنة والجليمة البحريين فضلاً عن التوسع في تلك العمليات بوتيرة أسرع فضلاً عن احرز تقدم في قطاعات أخرى.

وذكر التقرير السنوي ان الشركة تمكنت من تحقيق أعلى مستوى لإنتاج النفط الثقيل في السنة المالية الماضية حيث بلغ الإنتاج 95 ألف برميل يومياً وقد جاء هذا الإنجاز رغم التحديات التشغيلية المعقدة ما يعكس قدرة الشركة على مواجهة الصعوبات وتحقيق الأهداف بكفاءة عالية، فضلاً عن نجاح الشركة في تحقيق رقم قياسي جديد في إنتاج الغاز حيث بلغ أعلى إنتاج في تاريخ الشركة والمقدر بـ 683 مليون قدم مكعبة في 26 نوفمبر 2024 وقد تحقق هذا الإنجاز من خلال تحسين آليات الإنتاج ورفع كفاءة العمليات التشغيلية.

أما في مجال الاستكشاف أوضح التقرير اكتشاف كميات تجارية من النفط الخفيف والغاز المسابح في حقل النوذنة البحري في طبقة المناقيش الجيولوجية من العصر الطباشيري والذي يعد أول الحقول البحرية المكتشفة بكميات تجارية في المرحلة الاستكشافية كما تم اكتشاف حقل الجليمة ما يميز من احتياطات الكويت النفطية ويفتح آفاقاً جديدة لتطوير مواردها الهيدروكربونية ويعد اكتشاف "النوذة والجليمة" البحريين خطوة مهمة نحو توسيع إمكانات الشركة وتعزيز مكانة الكويت في قطاع النفط والغاز تحت إطار استراتيجية 2040.

كما قامت الشركة برفع طاقتها لحفر وإصلاح الآبار ما أدى إلى حفر 541 بئراً تطويرية واستكشافية للنفط والغاز وإصلاح ما يعادل 2149 بئراً، كما نجحت الشركة خلال الربع الثالث من السنة الماضية في تقليل عدد الآبار المغلقة والمجدولة لأعمال الصيانة والإصلاح إلى 5% فقط من مجموع الآبار المنتجة والموصولة بمراكز التجميع وهو إنجاز يعكس التزامها بالمعايير العالمية في استدامة الإنتاج وتحسين الأداء وقد تحقق ذلك عبر تعزيز التخطيط وتطبيق أفضل الممارسات التشغيلية وتحسين آليات الصيانة والإصلاح.

الشركة التابعة لـ "التجارية العقارية" تنفذه في القيروان

"السالمية جروب" توقع عقد استثمار لتطوير مشروع "Q1" مع "السكنية"

محمد العنزري



صورة جماعية على هامش توقيع العقد

مشروع متكامل بمعايير عالية من التصميم والتنفيذ والإدارة، بما يعكس التزامنا بدعم التنمية المجتمعية الشاملة". وأضاف، "نؤمن بالدور المحوري لهذه المشاريع في تعزيز الاقتصاد الوطني، من خلال خلق فرص عمل، وتنشيط بيئة الاستثمار المحلي، وتعزيز البنية التحتية في المناطق السكنية الجديدة، بما يتماشى مع رؤية الكويت 2040 الهادفة إلى تحقيق تنمية حضرية واقتصادية متكاملة ومستدامة". وقال وزير الدولة للشؤون البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان، المهندس عبد اللطيف حامد المشاري على هامش توقيع العقد "إن الهدف

أعلنت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، التابعة لـ الشركة التجارية العقارية، عن توقيع عقد استثماري مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية، وذلك لتطوير مجمع تجاري وناو صهي ومواقف عامة للسيارات لخدمة المشروع في منطقة القيروان (Q1)، بنظام التصميم والتطوير والتعمير والتشغيل والإدارة والصيانة، ولمدة 22 عاماً، ويشمل المشروع تطوير مبنين منفصلين هيكلياً بمساحة أرض إجمالية تبلغ 12,58 ألف متر مربع، حيث تبلغ مساحة المجمع التجاري 4,92 ألف متر مربع، فيما تمتد مساحة النادي الصحي إلى 2 ألف متر مربع، ويفصل بين المبنين موقع مخصص لإقامة مواقف عامة للسيارات، بمساحة 5,66 ألف متر مربع، وذلك لخدمة مرتادي المشروع والمجتمع المحلي. ويهدف المشروع، صرح رئيس مجلس إدارة شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع عدوان العذواني قائلاً، "يسرنا في شركة السالمية جروب، التابعة للشركة التجارية العقارية، أن نكون الوجهة المطورة لهذا المشروع الحيوي، الذي يشكل إضافة نوعية إلى المشهد العمراني والخدمي في الكويت، وسنحرص على تنفيذ

أهم إنجازات الشركة في السنة الماضية

تبنيت الشركة العديد من المبادرات لتقنين المصروفات وتحقيق وفورات مالية أبرزها،

- 1- تحديث أساليب تقدير التكاليف الرأسمالية لمشاريع الحفر بتوقعات ان تحقق الاساليب الجديدة وفرا 430 مليون دينار خلال السنوات الخمس القادمة.
- 2- مراجعة وتحسين مواصفات أبراج الحفر وأبراج صيانة الآبار ما أدى إلى تحقيق وفورات مالية كبيرة تجاوزت 208 ملايين دينار كويتي.
- 3- تحديث وتعديل تقديرات تكاليف حفر الآبار الجديدة بتوقعات أن تحقق التعديلات وفرا قدره 365 مليون دينار كويتي خلال السنوات الخمس القادمة.
- 4- خفض تقديرات ميزانية أعمال الصيانة ومن المتوقع أن تحقق هذه التصنيغات وفرا قدره 180 مليون دينار خلال السنوات الخمس القادمة.
- 5- ترسية ست مناقصات جديدة مع شركات متخصصة وذلك باستخدام استراتيجية متقدمة جديدة من المتوقع أن تساهم في توفير 31 مليون دينار.



منحت موافقات مبدئية لـ 9 شركات وساطة

"هيئة الأسواق" تدرشن مرحلة نموذج الوسيط المؤهل "CCP"



أعلنت هيئة أسواق المال تدرشن مرحلة نموذج الوسيط المؤهل (CCP) ومنح أول ترخيص لنشاط وكالة المقاصة لتقديم خدمة (الوسيط المركزي) ضمن أكبر نقلة نوعية تشريعية وتنظيمية منذ تنظيم السوق المالي في الكويت مطلع ثمانينيات القرن الماضي.

وقالت الهيئة في بيان صحفي إن هذه المبادرة تأتي ضمن جهودها المستمرة لتطوير الإطار التنظيمي والرقابي وتعزيز تنافسية السوق إقليمياً ودولياً مشيرة إلى منح موافقات مبدئية لـ تسع شركات وساطة لمزاولة نشاط (الوسيط المؤهل) إلى جانب إصدار أول ترخيص من نوعه لمزاولة نشاط (الوسيط المركزي) وهو نشاط جديد غير مسبق في السوق.

وأضافت أن هذا التحول جاء بعد تنسيق دقيق وشامل بين الهيئة ومختلف الأطراف ذات العلاقة ممثلة في بنك الكويت المركزي والبنوك المحلية ووزارة الكويت وشركات الوساطة والاستثمار وشركة المقاصة استعداداً لإطلاق الجزء الثاني من المرحلة الثالثة من برنامج تطوير منظومة سوق المال الذي يهدف إلى تطوير البنية التحتية للسوق ورفع مستوى الحوكمة وتقليل المخاطر وتعزيز ثقة المستثمرين.

وأوضحت أن (الوسيط المركزي) يشكل تحولاً نوعياً في منظومة ما بعد التداول إذ يعزز كفاءة عمليات التسوية وإدارة الضمانات وتقليل مخاطر الطرف المقابل مما يعكس إيجاباً على سيولة السوق واستقراره كما يتيح هذا النشاط فرصاً لتوسيع نطاق المنتجات والخدمات المالية ويوفر بيئة أكثر أماناً واستقراراً للمستثمرين المحليين والدوليين.

وذكرت أن المرحلة التحضيرية شهدت تنسيقاً مكثفاً بين الهيئة والقطاع المصرفي لضمان تكامل الأنظمة الفنية وتحقيق الجاهزية التقنية المطلوبة لمركبة الأموال وتنفيذ الأوامر وأسفر

هذا التعاون عن تفعيل آلية المسابح المرتبطة بالتداول عبر البنوك المحلية مما يمهد لمرحلة جديدة من الشفافية والفعالية في السوق.

وأفادت الهيئة بأن هذه المبادرات تعتبر جزءاً من رؤيتها لتعزيز جاهزية السوق وتمكينه من مواكبة المعايير الدولية وضمان تحول سلس نحو سوق مالي أكثر نضجاً وانفتاحاً.

وأكدت أن هذا التحول التنظيمي يعكس التزامها بتوفير بيئة استثمارية آمنة وعادلة وذات كفاءة تشغيلية عالية وتواكب التطورات العالمية وتلبي تطلعات المستثمرين من الأفراد والمؤسسات ومن المتوقع أن تسهم هذه الخطوة في تعزيز ثقة المتعاملين وترسيخ مكانة السوق الكويتي كوجهة مالية إقليمية موثوقة.

وقالت (أسواق المال) إن هذه المبادرة تسهم أيضاً في تحقيق الأهداف الاستراتيجية للهيئة التي تركز على تنمية أسواق المال وتنويع وتطوير أدواتها الاستثمارية مع السعي للتوافق مع أفضل الممارسات العالمية وجذب الاستثمارات وتعزيز الشفافية وحماية حقوق المستثمرين بما يدعم رؤية (كويت جديدة 2035) الهادفة إلى تحويل الكويت إلى مركز مالي وتجاري جاذب للاستثمار ويساهم في التنمية الاقتصادية المستدامة.

عقود "الخاص" في الصدارة بـ 43 صفقة

51,6 مليون دينارالتداولات العقارية محلياً خلال أسبوع

عقد واحد على الشريط الساحلي في محافظة حولي بينما شهدت محافظة الفروانية تداول ثلاثة عقارات في (الخاص) وثلاثة بالاستثماري. وأشارت إلى أن محافظة (مبارك الكبير) شهدت تداول عقد وميد في (الخاص) ومثله في استثماري في حين جرى تداول 15 عقارا خاصا في الأحمدي وثمانية عقود استثمارية بينما اقتصر تداولات محافظة الجبراء على خمس عقود في العقار الخاص. يذكران أظهرت إحصائية وزارة العدل كشفت عن تداول عقود 414 عقارا في البلاد بقيمة إجمالية بلغت 367,3 مليون دينار (نحو 1,2 مليار دولار أمريكي) خلال شهر يونيو الماضي.

وقالت الإحصائية ان عقود العقار الخاص جاءت بالصدارة بـ 289 عقارا بقيمة 114,3 مليون دينار (نحو 377 مليون دولار) ثم العقار الاستثماري بـ 104 عقارات بقيمة 163,8 مليون دينار (نحو 540 مليون دولار).

أظهرت إحصائية إدارة التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل أمس تداول 64 عقدا عقاريا في البلاد خلال أسبوع بقيمة إجمالية بلغت حوالي 51,6 مليون دينار كويتي (نحو 170 مليون دولار أمريكي).

وقالت الإحصائية المنشورة على الموقع الإلكتروني للوزارة عن تداولات الأسبوع (ما بين 1 و 3 يوليو الماضي) إن عقود العقار الخاص جاءت في الصدارة بـ 43 عقارا بقيمة 14,8 مليون دينار (نحو 48,8 مليون دولار).

وأضافت أن عقود العقار الاستثماري جاءت ثانيا بتداول 20 عقارا بقيمة 35,8 مليون دينار (نحو 114,8 مليون دولار) فيما شهد عقار الشريط الساحلي صفقة واحدة بمليون دينار (حوالي 3,3 مليون دولار).

وحول التوزيع الجغرافي أوضحت أنه جرى تداول 11 عقدا بالمعيار الخاص وثلاثة عقود استثمارية في محافظة العاصمة فيما تم تداول 8 عقارات خاصة و 5 عقود استثمارية



من خلال مشاركتها في برنامج KDSC Pre-Accelerator

مجموعة بوبيان تؤكد التزامها الإستراتيجي بدعم ريادة الأعمال وتمكين الشركات الناشئة



ضرار مراد خلال الحلقة النقاشية

شاركت مجموعة بوبيان ممثلة بذراعها الاستثمارية شركة بوبيان كابيتال للاستثمار، في برنامج Kuwait Digital Startup Campus (KDSC) Pre-Accelerator، تأكيداً على الالتزام الاستراتيجي لبنك بوبيان وشركائه التابعة بدعم بيئة ريادة الأعمال المبتكرة والشركات الناشئة في الكويت، وتعزيز دورها في تمكين أصحاب الأفكار الواعدة وتحويلها إلى مشاريع حقيقية قابلة للنمو والتوسع في الكويت، وجاءت مشاركة بوبيان كابيتال، شركة الاستثمار الرائدة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ممثلة في حضور مسؤول الاستثمار المباشر في الشركة ضرار مراد، الذي سطر الضوء خلال الجلسة النقاشية على أهمية الاستثمار في الشركات الناشئة باعتبارها قوة دافعة لتحفيز الابتكار وتعزيز التنوع الاقتصادي. وأضاف: «في بوبيان كابيتال، ندرك القيمة

التي تمثلها الشركات الناشئة باعتبارها إحدى الفرص الاستثمارية التي نحرص على دعمها ضمن استثماراتنا المتنوعة، لاسيما أن شركتنا في قطاع الشركات الناشئة تأتي في سياق استراتيجيتنا الهادفة إلى تمكين مختلف القطاعات الواعدة، خصوصاً في مجال التقنية المالية والابتكار المالي والاستثماري». وأوضح أن بنك بوبيان وشركائه التابعة تقدم منظومة متكاملة من الحلول

الاستشارية والمالية الرقمية والتوجيه الاستراتيجي والدعم اللوجستي والتقني، مصممة خصيصاً لدعم احتياجات الشركات الناشئة، ومساندة رواد الأعمال في تحقيق أهدافهم المالية والتوسعية، عبر توفير أدوات مالية ذكية وخدمات استثمارية متطورة تواكب متطلبات السوق المحلي والإقليمي، مما يعزز من فرص نجاح هذه المشاريع في بيئة ديناميكية وسريعة التغير.

وأكد مراد أن تجربة بوبيان كابيتال مع برنامج KDSC Pre-Accelerator جاءت لتترجم التزامها العملي بتعزيز منظومة الابتكار في الكويت، حيث حرصت الشركة من خلال تفاعلها المباشر مع رواد الأعمال على توجيههم نحو المسارات الصحية لتعزيز فرصهم في النمو والنجاح وتحويل الأفكار الجديدة إلى مشروعات قابلة للتطبيق تسهم في بناء اقتصاد أكثر مرونة واستدامة.

الكويت تشارك في المؤتمر التاسع عشر للأمم المتحدة حول المنافسة وحماية المستهلك

التوجهية لحماية المستهلك، تقاريسر للمجموعات العاملة حول سلامة المنتجات الاستهلاكية، والتجارة الإلكترونية. ويهدف المؤتمر إلى ترسيخ بيئة اقتصادية عادلة وتنافسية من خلال تعزيز أطر التعاون الدولي وتبادل الخبرات الفنية والتشريعية بين الأجهزة المعنية في الدول الأعضاء.



سميرة الغريب وأحمد المطيران ونورة السديراوي خلال تمثيلهم جهاز حماية المنافسة في فعاليات المؤتمر

تشارك الكويت، ممثلة بجهاز حماية المنافسة، في فعاليات المؤتمر التاسع عشر للأمم المتحدة المعني بالمنافسة وحماية المستهلك، والذي يعقد في مدينة جنيف بسويسرا خلال الفترة من 7 إلى 11 يوليو 2025، بحضور نخبة من الجهات الدولية المختصة بمراقبة الممارسات التجارية التقييدية. ويأتي انعقاد هذا المؤتمر بالتزامن مع إحياء الذكرى الـ 45 لاعتقاد «مجموعة مبادئ الأمم المتحدة للمنافسة»، والذكري الـ 40 لاعتقاد «المبادئ التوجيهية للأمم المتحدة لحماية المستهلك»، حيث يشكل مناسبة مهمة لاستعراض التطورات العالمية في هذا المجال. ويشارك المشاركون في المؤتمر عدداً من المحاور الرئيسية، أبرزها: تنفيذ مجموعة المبادئ والقواعد المتفق عليها دولياً بشأن المنافسة والتقييم الشامل للتجارب الدولية. استعراض أحدث التطورات

ويتمثل جهاز حماية المنافسة في هذا المؤتمر كل من: سميرة الغريب، وأحمد المطيران و نورة السديراوي رئيس قسم مكافحة الاحتكارات الرقمية. هذا، وتأتي مشاركة الوفد الكويتي في إطار التزام الكويت بتعزيز دورها الإقليمي والدولي في دعم المنافسة العادلة وحماية حقوق المستهلك، وبما يعكس توجهاتها نحو تطوير البيئة التشريعية والتنظيمية الاقتصادية بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية.

في الأطر القانونية والمؤسسية لحماية المستهلك والمنافسة. تعزيز التكامل بين سياسات المنافسة وحماية المستهلك على المستويات المختلفة. تقييم إجراءات بناء القدرات والمساعدات التقنية في مجال

مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية لمدة 22 عاماً

«السالمية جروب» توقع عقداً استثمارياً لتطوير مشروع Q1 في «القيروان»



وزير الدولة للشؤون البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان م.عبداللطيف المشاري وعدوان العدوانى وم.أنور الحليبة وم.راشد العنزي في صورة جماعية

في خطوة تعزز التعاون المتكرر بين القطاعين العام والخاص وتدعم مسيرة التنمية العمرانية والاقتصادية في دولة الكويت، أعلنت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، التابعة لـ «التجارية العقارية»، عن توقيع عقد استثماري مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية، وذلك لتطوير مجمع تجاري وناد صحي ومواقف عامة للسيارات لخدمة المشروع في منطقة القيروان (Q1)، بنظام التصميم والتطوير والتمويل والتشغيل والإدارة والصيانة، ولمدة 22 عاماً.

ويشمل المشروع تطوير مبدئين منفصلين هيكلياً بمساحة أرض إجمالية تبلغ 12,58 ألف متر مربع، حيث تبلغ مساحة المجمع التجاري 4,92 آلاف متر مربع، فيما تمتد مساحة النادي الصحي إلى 2 ألف متر مربع، ويفصل بين المبدئين موقع مخصص لإقامة مواقف عامة للسيارات، بمساحة إجمالية تبلغ 5,66 ألف متر مربع، وذلك لخدمة مرطدي المشروع والمجتمع المحلي.

ويهدف المشروع إلى تقديم وجهة متكاملة وحديثة تلبى تطلعات السكان في منطقة القيروان والمناطق المجاورة، من خلال خدمات تجارية ورياضية وترفيهية ضمن بيئة حضرية مصممة بأعلى المعايير. وبهذه المناسبة، صرح

رئيس مجلس إدارة شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، عدوان العدوانى قائلاً: يسرنا في شركة السالمية جروب، التابعة للشركة التجارية العقارية، أن نكون الجهة المطورة لهذا المشروع الحيوي، الذي يشكل إضافة نوعية إلى المشهد العمراني والخدمي في الكويت. وسنحرص على تنفيذ مشروع متكامل بمعايير عالية من التصميم والتنفيذ والإدارة، بما يعكس التزامنا بدعم التنمية المجتمعية الشاملة. وأضاف: نؤمّن بالردور المحوري لهذه المشاريع في تحفيز الاقتصاد الوطني، من خلال خلق فرص عمل، وتنشيط بيئة الاستثمار المحلي، وتعزيز البنية التحتية في المناطق السكنية الجديدة،

بما يتماشى مع رؤية الكويت 2040 الهادفة إلى تحقيق تنمية حضرية واقتصادية متكاملة ومستدامة. وقال وزير الدولة للشؤون البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان، م.عبداللطيف المشاري على هامش توقيع العقد: إن الهدف من المشروع هو سعي المؤسسة لتوسيع نطاق مشاركة القطاع الخاص في تطوير المشروعات الخدمية. وأكد المشاري حرص المؤسسة على تعزيز الشراكة مع القطاع الخاص لتحقيق المشروع تقدر بنحو 12,3 مليون دينار خلال فترة استثمارية تمتد إلى 20 عاماً، مؤكداً التزام المؤسسة المستمر بتوفير خدمات نوعية تواكب تطلعات المواطنين وتعزز من جودة الحياة في المناطق السكنية.

في إطار دعمه المتواصل لحملة «لنكن على دراية»

«الخليج» يحذّر من استخدام شبكات الـ «Wi-Fi» المفتوحة في بعض المطارات والفنادق

استخدام شبكات آمنة أو الاعتماد على باقات الإنترنت الشخصية عند تنفيذ أي معاملات مصرفية أو تسجيل الدخول إلى التطبيقات البنكية، لضمان استخدام بطاقتهم المصرفية بأمان. وصرح المسافرون بعدم مشاركة الرقم السري أو رمز التفعيل (OTP) مع أي شخص والتأكد من قراءة محتويات رسالة (OTP)، اسم المتجر والمبلغ المراد دفعه قبل استخدام رمز التفعيل (OTP) في عملية الدفع.



بنك الخليج GULF BANK

في إطار حرصه على تعزيز الثقافة المالية لدى مختلف شرائح المجتمع، يواصل بنك الخليج دعمه لحملة التوعية المصرفية «لنكن على دراية»، وذلك من خلال بث ونشر المواد التوعوية والتثقيفية عبر وسائل التواصل الاجتماعي والموقع الإلكتروني للبنك فضلاً عن وسائل الإعلام الأخرى. وبمناسبة حلول فصل الصيف وبدء موسم السفر، حث البنك جميع المسافرين على توخي الحذر عند استخدام الشبكات اللاسلكية العامة الـ (Wi-Fi) المفتوحة والمتوفرة في بعض المطارات والفنادق، حيث إنها قد تكون غير آمنة

في نقلة نوعية لسوق المال الكويتي

«أسواق المال» تطلق نموذج «الوسيط المؤهل» وتمنح أول ترخيص لـ «الوسيط المركزي»

- المبادرة تأتي ضمن جهود الهيئة في تعزيز تنافسية السوق على الصعيدين الإقليمي والدولي
- تركز على تنمية الأسواق وتنويع وتطوير أدواتها الاستثمارية بما يتوافق مع أفضل الممارسات العالمية

مالي أكثر نضجاً وانفتاحاً. ويعكس هذا التحول التنظيمي التزام الهيئة بتوفير بيئة استثمارية آمنة وعادلة وذات كفاءة تشغيلية عالية، تواكب التطورات العالمية وتلبي تطلعات المستثمرين من الأفراد والمؤسسات. ومن المتوقع أن تسهم هذه الخطوة في تعزيز ثقة المتعاملين وترسيخ مكانة السوق الكويتي كوجهة مالية إقليمية مؤثرة. وتسهم هذه المبادرة أيضاً في تحقيق الأهداف الاستراتيجية للهيئة، والتي تركز على تنمية أسواق المال الاستثمارية مع العمل السعي للتوافق مع أفضل الممارسات العالمية، وجذب الاستثمارات، وتعزيز الشفافية وحماية حقوق المستثمرين، بما يدعم رؤية الكويت 2035 الهادفة إلى تحويل الكويت إلى مركز مالي وتجاري جاذب للاستثمار ويساهم في التنمية الاقتصادية المستدامة. كما تؤكد هيئة أسواق المال استمرار جهودها في تحسين بيئة العمل التنظيمية وتبسيط الإجراءات لاستقطاب المزيد من الاستثمارات المحلية والدولية، مع الالتزام الكامل بضمان الامتثال للمعايير الدولية وأفضل الممارسات.



في خطوة استراتيجية تهدف إلى تعزيز البنية التحتية لسوق المال الكويتي وتحسين المزيد من الكفاءة والشفافية، تعلن هيئة أسواق المال عن تدشين مرحلة نموذج «الوسيط المؤهل»، وتمنح أول ترخيص لنشاط وكالة المقاصة لتقديم خدمة «الوسيط المركزي» ضمن نقلة نوعية تنظيمية وتنظيمية منذ تظلم السوق المالي في الكويت مطلع ثمانينيات القرن الماضي. وتأتي هذه المبادرة ضمن جهود الهيئة المستمرة لتطوير الأطر التنظيمية والرقابي وتعزيز تنافسية السوق على الصعيدين الإقليمي والدولي، حيث منحت الهيئة موافقات مبدئية لتسع شركات وسيطة لمزاولة نشاط «الوسيط المؤهل»، إلى جانب إصدار أول ترخيص من نوعه لمزاولة نشاط «الوسيط المركزي»، وهو نشاط جديد غير مسبق في السوق. وجاء هذا التحول بعد تنسيق دقيق وشامل بين الهيئة ومختلف الأطراف ذات العلاقة، ممثلة في بنك الكويت المركزي والبنوك المحلية، وبورصة الكويت، وشركات الوساطة وشركات الاستثمار، ووكالة المقاصة،

استعداداً لإطلاق الجزء الثاني من المرحلة الثالثة من برنامج تطوير منظومة سوق المال، الذي يهدف إلى تطوير البنية التحتية للسوق، ورفع مستوى الحوكمة، وتقليل المخاطر، وتعزيز ثقة المستثمرين. وتولت الهيئة إعداد الأطر التنظيمية والتشريعية لأنشطة «الوسيط المؤهل»، والوسيط المركزي»، واستقبال ودراسة طلبات الترخيص وفقاً لمتطلبات دقيقة أقرت في الـ 7 لوائح التنفيذية للقانون رقم لسنة 2010 وتعديلاته. كما عملت على التنسيق مع الجهات المعنية لضمان انسجامية الانتقال وتيسير المتطلبات الفنية والتقنية، مع إصدار قرارات الترخيص في المواعيد المحددة بما يضمن تطويراً تدريجياً سلساً للمنظومة. وأكدت الهيئة أن إصدار أول ترخيص لنشاط وكالة المقاصة لتقديم خدمة «الوسيط المركزي»، يشكل تحولاً نوعياً



حيث التنفيذ، بعد إرجاء تطبيقها عن موعدها السابق المقرر أمس الأربعاء. وأعلن المستشار الألماني فريدريش ميرتس أنه متفائل بحذر بشأن إمكانية التوصل إلى اتفاق بشأن الرسوم الجمركية بين الاتحاد الأوروبي والولايات المتحدة في الأيام المقبلة، في موعد أقصاه نهاية الشهر الجاري. وقال ميرتس، في كلمة أمام مجلس النواب الألماني: هدفنا هو التوصل إلى اتفاق بأسرع وقت بأدنى الرسوم الجمركية الممكنة، هذا الهدف ليس من السهل تحقيقه بسبب المطالب الحالية للحكومة الأميركية. وصرح بأنه أجرى اتصالات هاتفية مع كل من الرئيس الأميركي دونالد ترامب والمفوضي الأوروبية التي تقود المفاوضات نيابة عن الدول الأعضاء في الاتحاد الأوروبي.

وبالإضافة إلى الرسوم الجمركية على النحاس والأدوية، أمر الرئيس بإجراء تحقيقات في واردات الخشب، وأشياء الموصلات، والمعادن الأساسية بما قد يفضي إلى فرض رسوم إضافية. إيرادات الرسوم الجمركية وقال وزير الخزانة الأميركي، إن الولايات المتحدة جمعت إيرادات بنحو 100 مليار دولار من الرسوم الجمركية حتى الآن هذا العام. وأضاف بيسنت، أنه من المتوقع أن تتجاوز تلك الإيرادات 300 مليار دولار بحلول نهاية عام 2025.

وكان يفترض أن تدخل الرسوم الجمركية الجديدة حيز التنفيذ في الأول من شهر أغسطس المقبل. ونقلت الصحيفة عن مصادر وصفها بالملصقة على الأمر أن قرار ترامب جاء بعد أن أخبره مستشارون من بينهم وزير الخزانة أنه يمكنه الحصول على صفقات تجارية بمزيد من الوقت، وفق وكالة الأنباء الألمانية. وقال الرئيس الأميركي، إنه يعتزم فرض رسوم جمركية بنسبة 50٪ على واردات النحاس، ملوحاً بنسبة أعلى بكثير على الأدوية على أن تدخل حيز التنفيذ بعد عام على الأقل. وفي اجتماع مسؤولي إدارته، قال ترامب: اليوم نستهدف النحاس، مشيراً إلى إحراز تقدم على صعيد تحقيق جار بشأن واردات هذا المعدن. وأوضح أن واشنطن ستصدر قريباً إعلاناً بشأن الأدوية، ما يوسع نطاق قائمة تعريفات القطاعات الخاصة التي فرضتها إدارته اعتباراً من يناير الماضي. لكنه أشار إلى أنه سيمنح شركات صناعة الأدوية مهلة لنقل أعمالها إلى الولايات المتحدة قبل فرض الرسوم الجديدة. وإضافة إلى فرض تعريفات شاملة بنسبة 10٪ على كل الشركاء التجاريين للولايات المتحدة تقريباً، والتلويح بنسبة أعلى على عشرات البلدان، فرض ترامب رسوماً على الصلب والألومنيوم والسيارات هذا العام.



\$ 71,08



KD ,357



KD ,305

يقلص الدورة المستندية ويقلل فرص الفساد

تقليص الهيكل الإداري للحكومة.. وفر مالي للخزينة العامة

الفترة المقبلة ستشهد ضخ دماء شابة في الوظائف القيادية الشاغرة

عودة الدورات التأهيلية لصقل الخبرات في الجهاز الحكومي

● كتب عبدالله عثمان

منحت أول ترخيص لخدمة «الوسيط المركزي» في نقلة نوعية لسوق المال

أسواق المال أطلقت نموذج «الوسيط المؤهل»

الحسابات المرتبطة بالتداول عبر البنوك المحلية، مما يمهّد لمرحلة جديدة من الشفافية والفعالية في السوق.

تعزيز بيئة الاستثمار وزيادة ثقة المتعاملين تأتي هذه المبادرات كجزء من رؤية الهيئة لتعزيز جوهريّة السوق، وتمكينه من مواكبة المعايير الدولية، وضمان تحول سلس نحو سوق مالي أكثر نضجاً وانفتاحاً. ويعكس هذا التحول التنظيمي التزام الهيئة بتوفير بيئة استثمارية آمنة وعادلة وذات كفاءة تشغيلية عالية، تواكب التطورات العالمية وتلبّي تطلعات المستثمرين من الأفراد والمؤسسات. ومن المتوقع أن تسهم هذه الخطوة في تعزيز ثقة المتعاملين وترسيخ مكانة السوق الكويتي كوجهة مالية إقليمية موقوفة. وتسهم هذه المبادرة أيضاً في تحقيق الأهداف الاستراتيجية للهيئة، والتي تركز على تنمية أسواق المال وتنويع وتطوير أدواتها الاستثمارية مع السعي للتوافق مع أفضل الممارسات العالمية، وجذب الاستثمارات، وتعزيز الشفافية وحماية حقوق المستثمرين، بما يدعم رؤية دولة الكويت 2035 الهادفة إلى تحويل الكويت إلى مركز مالي وتجاري جاذب للاستثمار ويسهم في التنمية الاقتصادية المستدامة.

كما تؤكد هيئة أسواق المال استمرار جهودها في تحسين بيئة العمل التنظيمية وتبسيط الإجراءات لاستقطاب المزيد من الاستثمارات المحلية والدولية، مع الالتزام الكامل بضمان الامتثال للمعايير الدولية وأفضل الممارسات.



الجهات المعنية لضمان انسيابية الانتقال وتيسير المتطلبات الفنية والتقنية، مع إصدار قرارات الترخيص في المواعيد المحددة بما يضمن تطويراً تدريجياً سلساً للمنظومة.

«الوسيط المركزي»: نقلة نوعية

في منظومة ما بعد التداول

أكدت الهيئة أن إصدار أول ترخيص لنشاط وكالة المقاصة لتقديم خدمة «الوسيط المركزي» يشكل تحولاً نوعياً في منظومة ما بعد التداول، حيث يعزز كفاءة عمليات التسوية وإدارة الضمانات، وتقليل مخاطر الطرف المقابل، ما ينعكس إيجاباً على سيولة السوق واستقراره. كما يتيح هذا النشاط فرصاً لتوسيع نطاق المنتجات والخدمات المالية، ويوفر بيئة أكثر أماناً واستقراراً للمستثمرين المحليين والدوليين.

تعاون مصرفي واسع النطاق

شهدت المرحلة التحضيرية تنسيقاً مكثفاً بين الهيئة والقطاع المصرفي لضمان تكامل الأنظمة الفنية، وتحقيق الجوهريّة التقنية المطلوبة لحركة الأموال وتنفيذ الأوامر. وأسفر هذا التعاون عن تفعيل آلية

أعلنت هيئة أسواق المال عن تدشين مرحلة نموذج «الوسيط المؤهل» وتمنح أول ترخيص لنشاط وكالة المقاصة لتقديم خدمة «الوسيط المركزي» (Central Clearing Counterparty "CCP") ضمن أكبر نقلة نوعية تشريعية وتنظيمية منذ تنظيم السوق المالي في الكويت مطلع ثمانينيات القرن الماضي.

وتأتي هذه المبادرة ضمن جهود الهيئة المستمرة لتطوير الإطار التنظيمي والرقابي وتعزيز تنافسية السوق على الصعيدين الإقليمي والدولي. حيث منحت الهيئة موافقات مبدئية لتسع شركات وساطة لمزاولة نشاط «الوسيط المؤهل»، إلى جانب إصدار أول ترخيص من نوعه لمزاولة نشاط «الوسيط المركزي»، وهو نشاط جديد غير مسبق في السوق. وجاء هذا التحول بعد تنسيق دقيق وشامل بين الهيئة ومختلف الأطراف ذات العلاقة، متمثلة في بنك الكويت المركزي والبنوك المحلية، وبورصة الكويت، وشركات الوساطة وشركات الاستثمار، ووكالة المقاصة، استعداداً لإطلاق الجزء الثاني من المرحلة الثالثة من برنامج تطوير منظومة سوق المال، الذي يهدف إلى تطوير البنية التحتية للسوق، ورفع مستوى الحوكمة، وتقليل المخاطر، وتعزيز ثقة المستثمرين.

الإطار التنظيمي وترخيص الأنشطة الجديدة

تولت الهيئة إعداد الإطار التنظيمي والتشريعي لأنشطة «الوسيط المؤهل» و«الوسيط المركزي»، واستقبال ودراسة طلبات الترخيص وفقاً لمتطلبات دقيقة أقرت في اللوائح التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته. كما عملت على التنسيق مع

كشفت مصادر مالية لـ«النهار» عن أن توجه وزارات الدولة لضغط هيكلها الإداري سينتج عنه وفر مالي كبير يسهم بفعالية في سياسات ترشيح النفقات وتقليص العجز، موضحة أن جميع الجهات الحكومية ستنتهج هذا النهج تبعاً خاصة على المستوى القيادي. وأوضحت أن الحكومة عازمة على ضغط النفقات العامة بما لا يؤثر على رفاهية المواطنين، مشيرة إلى أن الدعم سيتم مراجعتها بعناية ليصلها وفق نظام شرائح لمستحقيها فقط.

وقالت المصادر: إن الفترة المقبلة ستشهد ضخ دماء شابة في الوظائف القيادية الشاغرة، مشيرة في الوقت ذاته إلى قرب عودة الدورات التأهيلية لصقل الخبرات في الجهاز الحكومي. وبيعت أن واقعاً جديداً للمساءلة الوظيفية سيبدأ قريباً، مشيرة إلى أن السجل الوظيفي وحجم الإنجاز سيحدد القياديين مستقبلاً. وأقرت الحكومة أخيراً ميزانية 2025/2026 بإجمالي إيرادات المقدرة 18,23 مليار دينار، وقدرت الإيرادات النفطية عند 15,30 مليار دينار، ما يعكس انخفاضاً بنسبة 5,7% عن الموازنة السابقة. وقدرت الإيرادات غير النفطية عند 2,92 مليار دينار ما يعكس ارتفاعاً بنسبة 9% عن الموازنة الحالية السابقة، وتم تقدير سعر الرميل على أساس 68 دولاراً للرميل كمعدل متوقع للسنة. وقدرت المصروفات عند 24,5 مليار ومثلت نسبة المرتبات والدعم 79,5% من إجمالي المصروفات، ومن المقدر أن تسجل الميزانية عجزاً يبلغ 6,30 مليارات دينار، بارتفاع يبلغ 11,9% عن الموازنة السابقة، حيث يبلغ سعر التعادل اللازم لمكافئة الإيرادات المصروفات 90,5 دولاراً.

تداول 64 عقاراً

بقيمة 51.6 مليون دينار

أظهرت إحصائية إدارة التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل تداول 64 عقاراً في البلاد خلال أسبوع بقيمة إجمالية بلغت حوالي 51.6 مليون دينار (نحو 170 مليون دولار). وقالت الإحصائية عن تداولات الأسبوع (ما بين 1 و3 يوليو الماضي) إن عقود العقار الخاص جاءت في الصدارة بـ 43 عقاراً بقيمة 14.8 مليون دينار (نحو 48.8 مليون دولار). وأضافت أن عقود العقار الاستثماري جاءت ثانياً بتداول 20 عقاراً بقيمة 35.8 مليون دينار (نحو 1148 مليون دولار) فيما شهد عقار الشريط الساحلي صفقة واحدة بقيمة 3.3 ملايين دينار (حوالي 3.3 ملايين دولار).

مع «الرعاية السكنية» لمدة 22 عاماً

«السالمية جروب» التابعة لـ «التجارية» وقّعت عقد استثمار لتطوير مشروع «Q1» في القيروان



● كتب عبدالله عثمان

أقر مجلس الوزراء مشروع ترميم سوق وسينما الأحمدي القديمة، في خطوة تعكس التزام الدولة بالحفاظ على معالمها التاريخية وتعزيز الهوية الوطنية. وقالت مصادر لـ «النهار»: إن مشروع ترميم سوق وسينما الأحمدي القديمة يعد ثمرة تعاون مشترك بين محافظ الأحمدي وشركة نفط الكويت والمجلس الوطني للثقافة والفنون والآداب.

الحفاظ على الطابع المعماري الأصيل للموقع، مع تطويره ليتحول إلى مركز نابض بالنشاط الثقافي والمجتمعي. وتأتي هذه المبادرة ضمن جهود الدولة لتحقيق أهداف رؤية «كويت جديدة»، عبر الاستثمار في التراث الوطني وتحفيز التنمية الثقافية في مختلف مناطق البلاد.

الهدف من المشروع يهدف إلى إعادة إحياء أحد أبرز المعالم التراثية في محافظة الأحمدي، من خلال خطة متكاملة تضمن



الكويت شاركت في المؤتمر الـ 19 للأمم المتحدة للمنافسة



شاركت الكويت، ممثلة بجهز حماية المنافسة، في فعاليات المؤتمر التاسع عشر للأمم المتحدة المعني بالمنافسة وحماية المستهلك، والمنعقد في مدينة جنيف بسويسرا خلال الفترة من 7 إلى 11 يوليو 2025، بحضور نخبة من الجهات الدولية المختصة بمراقبة الممارسات التجارية التمييزية، ويأتي انعقاد هذا المؤتمر بالتزامن مع إحياء الذكرى الـ 45 لاعتماد «مجموعة مبادئ الأمم المتحدة للمنافسة» والذكري الـ 40 لاعتماد «المبادئ التوجيهية للأمم المتحدة لحماية المستهلك»، حيث يشكل مناسبة مهمة لاستعراض التطورات العالمية في هذا المجال، ويناقش المشاركون في المؤتمر عدداً من المحاور الرئيسة أبرزها:

● تنفيذ مجموعة المبادئ والقواعد المتفق عليها دولياً بشأن المنافسة، والتقييم الشامل للتدابير الدولية. ● استعراض أحدث التطورات في الأطر القانونية والمؤسسية لحماية المستهلك والمنافسة. ● تعزيز التكامل بين سياسات المنافسة وحماية المستهلك على المستويات المختلفة. ● تقييم إجراءات بناء القدرات والمساعدات التقنية في مجال حماية المنافسة، وحماية المستهلك. ● دراسة تأثير الذكاء الاصطناعي والتحول الرقمي على سياسات المنافسة، وحماية المستهلك. ● تقييم تنفيذ المبادئ التوجيهية لحماية المستهلك. ● تقارير المجموعات العاملة حول سلامة المنتجات الاستهلاكية، والتجارة الإلكترونية. ● ويهدف المؤتمر إلى ترسيخ بيئة اقتصادية عادلة وتنافسية من خلال تعزيز أطر التعاون الدولي وتبادل الخبرات الفنية والتشريعية

لشؤون الإسكان، م. عبداللطيف المشاري على هامش توقيع العقد «أن الهدف من المشروع هو سعي المؤسسة لتوسيع نطاق مشاركة القطاع الخاص في تطوير المشروعات الخدمية». وأكد المشاري حرص المؤسسة على تعزيز الشراكة مع القطاع الخاص لتحقيق تنمية عمرانية مستدامة وذلك دعماً لتوجهات الدولة في هذا الشأن، الأمر الذي يسهم في تنويع الإيرادات لـ«السكنية».

بدوره، ذكر نائب المدير العام لقطاع شؤون الاستثمار ومشاريع القطاع الخاص بالتكليف المهندس أنور الحليبة بأن المشروع يتكون من ثلاثة مكونات رئيسية وهي مجمع تجاري، ناد صحي ومواقف سيارات.

واختتم العدوانى تصريحه بتوجيه الشكر والتقدير إلى المؤسسة العامة للرعاية السكنية على ثققتها ودعمها، معرباً عن تطلع «السالمية جروب» إلى تنفيذ المشروع وفق جدول زمني مدروس، ليكون معلماً حضرياً بارزاً ومصدر فخر ونجاحاً مشتركاً لجميع الأطراف.

تجارية ورياضية وترفيهية ضمن بيئة حضرية مصممة بأعلى المعايير.

ويهدف المناسبة، صرح رئيس مجلس إدارة شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، عدوان العدوانى قائلاً: «يسرنا في شركة السالمية جروب، التابعة للشركة التجارية العقارية، أن نكون الجهة المطورة لهذا المشروع الحيوي، الذي يُشكل إضافة نوعية إلى المشهد العمراني والخدمي في الكويت. وسنحرص على تنفيذ مشروع متكامل بمعايير عالية من التصميم والتحفيز والإدارة، بما يعكس التزامنا بدعم التنمية المجتمعية الشاملة».

وأضاف: «نؤمن بالدور المحوري لهذه المشاريع في تحفيز الاقتصاد الوطني، من خلال خلق فرص عمل، وتنشيط بيئة الاستثمار المحلي، وتعزيز البنية التحتية في المناطق السكنية الجديدة، بما يتماشى مع رؤية الكويت 2040 الهادفة إلى تحقيق تنمية حضرية واقتصادية متكاملة ومستدامة».

وقال وزير الدولة للشؤون البلدية وزير الدولة

أعلنت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، التابعة لـ «الشركة التجارية العقارية»، عن توقيع عقد استثماري مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية، وذلك لتطوير مجمع تجاري وناوٍ صحي ومواقف عامة للسيارات لخدمة المشروع في منطقة القيروان (Q1)، بنظام التصميم والتطوير والتمويل والتشغيل والإدارة والصيانة، ولمدة 22 عاماً.

ويشمل المشروع تطوير مبنين منفصلين هيكلياً بمساحة أرض إجمالية تبلغ 12.58 ألف متر مربع، حيث تبلغ مساحة المجمع التجاري 4.92 آلاف متر مربع، فيما تمتد مساحة النادي الصحي إلى ألفي متر مربع، ويفصل بين المبنين موقع مخصص لإقامة مواقف عامة للسيارات، بمساحة إجمالية تبلغ 5.66 آلاف متر مربع، وذلك لخدمة مرطاي المشروع والمجتمع المحلي.

ويهدف المشروع إلى تقديم وجهة متكاملة وحديثة تُلبّي تطلعات السكان في منطقة القيروان والمناطق المجاورة، من خلال خدمات

«التجاري» راعٍ لمعرض القبول في جامعة عبدالله السالم

التجاري أن هذه الرعاية تأتي انطلاقاً من دور البنك المجتمعي، ورغبة في تمكين الأجيال القادمة من اتخاذ قرارات واعية ومدروسة بشأن مستقبلهم الأكاديمي والمهني والمالي. ويهدف المناسبة، يعلن البنك عن تواجه في المعرض من خلال جناح خاص به، حيث يتم تعريف الطلاب والطالبات بمزايا حساب التوفير «YOU» للشباب الذين تتراوح أعمارهم بين 15 و25 عاماً، وهو الحساب المثالي لفئة الشباب، خاصة وأن الحساب يوفر لهذه الفئة فرصة الاستفادة من مميزات متعددة عند فتح الحساب وتحويل المكافئة الطلابية.

أعلن البنك التجاري عن رعايته لمعرض القبول الجامعي في جامعة عبدالله السالم والمقام في حرم الجامعة الرئيس حتى 17 يوليو 2025، وذلك في إطار التزامه المستمر بدعم المبادرات التعليمية والمجتمعية، والتواصل مع مختلف شرائح العملاء، وسعيًا من البنك لتلقيف الشباب بمنتجاته وخدماته المصرفية المميزّة التي تتناسب مع احتياجاتهم وترتقي لمستوى تطلعاتهم. ويهدف هذا الحدث إلى توفير منصة فعّالة لخريجي الثانوية العامة وذويهم لتعريفهم بإجراءات القبول الجامعي واستعراض التخصصات المتاحة، بالإضافة إلى تسليط الضوء على أبرز المسارات المهنية المستقبلية، ويؤكد

المشاري: تعزيز الشراكة مع «الخاص» لتنمية عمرانية مستدامة

«السكنية» توقع مع «السالمية غروب» عقد فرصة استثمارية في القيروان الحليلة: 12.3 مليون دينار الإيرادات المتوقعة للمؤسسة من هذا المشروع

أحمد الشمري



صورة للمشاركين في توقيع العقد

في خطوة تعزز التعاون المتكامل بين القطاعين العام والخاص وتدعم مسيرة التنمية العمرانية والاقتصادية في الكويت، وقعت المؤسسة العامة للرعاية السكنية عقد الفرصة الاستثمارية Q1 الخاصة مع شركة السالمية غروب لتنمية المشاريع التابعة للشركة التجارية العقارية لتطوير مجمع تجاري وناو صحي ومواقف عامة للسيارات لخدمة المشروع في منطقة القيروان، بنظام التصميم والتطوير والتمويل والتشغيل والإدارة والصيانة ولمدة 22 عاماً، وذلك بحضور وزير الدولة للشؤون البلدية ووزير الدولة للشؤون الإسكان، م. عبداللطيف المشاري، وقيادي المؤسسة أمس.

وقال المشاري، في تصريح صحفي على هامش توقيع العقد: «إن الهدف من المشروع هو سعي المؤسسة لتوسيع نطاق مشاركة

تنفيذ مشروع متكامل بمعايير عالية من التصميم والإدارة العدواني

عدوان العدواني، «يسرنا أن نكون الجهة المطورة لهذا المشروع الحيوي، الذي يُشكل إضافة نوعية إلى المشهد العمراني والخدمي في الكويت، وسنحرص على تنفيذ مشروع متكامل بمعايير عالية من التصميم والتنفيذ والإدارة، بما يعكس التزامنا بدعم التنمية المجتمعية الشاملة».

وأضاف العدواني: «نؤمن بالدور المحوري لهذه المشاريع في تحفيز الاقتصاد الوطني، من خلال توفير فرص عمل، وتنشيط بيئة الاستثمار المحلي، وتعزيز البنية التحتية في المناطق السكنية الجديدة، بما يتماشى مع رؤية الكويت 2040 الهادفة إلى تحقيق تنمية حضارية واقتصادية متكاملة ومستدامة».

بتوفير خدمات نوعية تواكب تطلعات المواطنين وتعزز من جودة الحياة في المناطق السكنية.

إضافة نوعية

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة «السالمية غروب»،

بمساحة 5.655 2م تفصل بين الموقعين. وأضاف أن الإيرادات المتوقعة للمؤسسة من هذا المشروع تقدر بنحو 12.3 مليون دينار خلال فترة استثمارية تمتد إلى 20 عاماً، مؤكداً التزام المؤسسة المستمر

رئيسية هي مجمع تجاري، وناو صحي ومواقف سيارات. وتابع الحليلة: «حددت المساحة الإجمالية للمشروع بـ 12.575 2م، منها 4.920 2م لمساحة موقع المجمع التجاري، و2000 2م لمساحة موقع النادي الصحي، ومواقف سيارات عامة

تنوع الإيرادات لـ «السكنية». وأكد حرص المؤسسة على تعزيز الشراكة مع القطاع الخاص لتحقيق تنمية عمرانية مستدامة، وذلك دعماً لتوجهات الدولة في هذا الشأن، الأمر الذي يساهم في

القطاع الخاص في تطوير المشروعات الخدمية». وأكد حرص المؤسسة على تعزيز الشراكة مع القطاع الخاص لتحقيق تنمية عمرانية مستدامة، وذلك دعماً لتوجهات الدولة في هذا الشأن، الأمر الذي يساهم في

نقابة «التعليم العالي» تطالب بمنح الموظفين فترات راحة

أحمد الشمري

دعت نقابة العاملين في وزارة التعليم العالي إلى أهمية منح الموظفين في الوزارة فترات راحة كافية خلال الدوام الرسمي، بما يعزز من قدراتهم الذهنية، ويسهم في رفع مستوى الإنتاجية، وتحقيق جودة الأداء الوظيفي دون الإخلال بالضوابط المعمول بها في الوزارة. وأشارت النقابة، في خطاب رسمي موجه إلى وكالة الوزارة بالإنابة، لمياء الملحم، والذي حصلت «الجريدة» على نسخة منه، بشأن التعميم الإداري رقم 1272 لسنة 2025، والذي تضمن «أنه تم أخيراً رصد عدد من الملاحظات بشأن خروج بعض الموظفين من مواقع عملهم بعد تسجيل الحضور اليا، دون الحصول على إذن رسمي أو موافقة المسؤول المباشر، الأمر الذي يُعد مخالفة صريحة للوائح الخدمة المدنية وقواعد السلوك الوظيفي المنصوص عليها في القانون»، لافتاً إلى أن منح الموظف قسطاً بسيطاً من الراحة خلال العمل يساهم في تحسين حالته النفسية، ويقلل من معدلات التوتر والإرهاق، مما يعكس إيجاباً على جودة الخدمة المقدمة للمجتمع.

التعلم التقني بـ «التراث»: 212 ألف مستفيد من مناصتنا

قالت منظومة التعلم التقني التابعة لجمعية إحياء التراث الإسلامي، إن عدد المستفيدين من مناصتها الثلاث وصل إلى أكثر من 212 ألف مستفيد من داخل الكويت وخارجها. وأوضح أمين سر الجمعية وليد الربيع، في تصريح صحفي، أن المنصات الثلاث تحتوي على مجموعة من البرامج والدورات الشرعية التي تقدم بطرق حديثة ومبتكرة، مضيفاً أن دعم الأمانة العامة للأوقاف لهذا المشروع أسهم بشكل كبير في إنجاحه وتحقيق أهدافه في نشر العلوم الشرعية وتعليم القرآن الكريم. جدير بالذكر، أن المنظومة تضم منصة تراث المتخصصة في نشر العلوم الشرعية، ومقررة تراث الإلكترونية المتخصصة في تحفيظ القرآن الكريم وتصحيح التلاوة، ومنصة الأندلس التي تهتم بنشر العلم الشرعي باستخدام أحدث التقنيات.

أنشئت في عام 1979، تماشياً مع أهداف مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وتحقيقاً لأغراضها في دعم الأبحاث العلمية بمختلف فروعها، وتشجيع العلماء والباحثين العرب، وهي جائزة تشهد إقبالاً متزايداً من الباحثين الكويتيين والعرب في مختلف أنحاء العالم.

وتُمنح الجائزة في خمسة مجالات، أربعة منها سنوية هي: العلوم الأساسية، والعلوم التطبيقية، والعلوم الاقتصادية والاجتماعية، والفنون والآداب، فيما تُمنح الجائزة الخامسة - في مجال العلوم التخصصية الناشئة - كل سنتين.

الأكاديمي لمسارات تطوّر المجتمعات البشرية في المنطقة العربية.

تشجيع العلماء

يُذكر أن جائزة الكويت



زيدان كفاي



ديما الجمالي



خالد لطيف



أشرف إبراهيم



شوكات حمودة



شربل فرحات

من خلال أبحاث رائدة تهدف إلى تطوير حلول تشخيصية وعلاجية مبتكرة للأمراض المزمنة والمعقدة.

وأضافت، وفي مجال العلوم التطبيقية، فاز الأستاذ الدكتور شربل حنا فرحات من لبنان، وهو أستاذ لهياكل الطائرات والملاحة الجوية والفضائية في كلية الهندسة بجامعة ستانفورد في الولايات المتحدة والأستاذ الدكتور خالد قاسم لطيف من تونس، وهو عميد في كلية الهندسة بجامعة هونغ كونغ للعلوم والتكنولوجيا، وذلك عن موضوع العلوم الهندسية، مشيرة إلى أن الفائزين قدما إسهامات علمية رائدة في هندسة النظم والاتصالات والتصميم الذكي، والتي كان لها أثر بارز على تطوير الصناعات الهندسية المتقدمة عالمياً.

وأردفت، أما في مجال العلوم الاقتصادية والاجتماعية، فقد فاز بالجائزة مناصفة كل من الأستاذة الدكتورة ديماء محمد رشيد الجمالي من لبنان، وهي نائبة رئيس الجامعة الكندية في دبي للشؤون الأكاديمية، والأستاذ الدكتور شوكات محمد عبدالغني حمودة

وأوضحت أنه في مجال العلوم الأساسية، فاز بالجائزة الأستاذ الدكتور أشرف سمير إبراهيم من المملكة الأردنية الهاشمية، والذي يعمل مديراً لبرنامج الدكتوراه في الطب الانتقالي في معهد «لوندكويست» التابع لمركز «هاربور-يو سي إل إيه» الطبي في الولايات المتحدة، وذلك عن موضوع العلوم البيولوجية، موضحة أن د. إبراهيم قدّم إسهامات علمية متميزة في مجالات البيولوجيا التطبيقية والطب الانتقالي،

فهد الرضوان

أعلنت مؤسسة الكويت للتقدم العلمي (KFAS) أسماء الفائزين بجائزة الكويت في دورتها الـ 43 لعام 2024، والتي تمنحها المؤسسة سنوياً للعلماء الكويتيين والعرب ممن حققوا إنجازات بارزة ومساهمات علمية وفكرية متميزة في مسيرتهم البحثية على المستوى العالمي.

وقالت المؤسسة، في بيان، إن إعلان أسماء الفائزين بالجائزة جاء بعد اعتمادها من مجلس الإدارة ومجلس الجوائز في المؤسسة، وفق توصيات لجان التحكيم والاختيار للجوائز في مختلف مجالاتها. وأوضحت أنه في مجال العلوم الأساسية، فاز بالجائزة الأستاذ الدكتور أشرف سمير إبراهيم من المملكة الأردنية الهاشمية، والذي يعمل مديراً لبرنامج الدكتوراه في الطب الانتقالي في معهد «لوندكويست» التابع لمركز «هاربور-يو سي إل إيه» الطبي في الولايات المتحدة، وذلك عن موضوع العلوم البيولوجية، موضحة أن د. إبراهيم قدّم إسهامات علمية متميزة في مجالات البيولوجيا التطبيقية والطب الانتقالي،

«القانون الكويتية»: تخصيص صندوق المنح الدراسية لـ 100 طالب وطالبة

يشمل المتفوقين وطلبة الاحتياجات الخاصة والمتعثرين مالياً

أحمد الشمري



دعم باحثين في مجالات علمية أو بحثية متخصصة، ومن ضمنها خدمة مجالات علمية أو بحثية محددة تعود بالمنفعة للمؤسسات والجهات الراعية أو المقدمة لتلك الكراسي العلمية.

المجتمعية المباشرة لرعاية أي فئة طلابية يمكن أن تستفيد من نظام المنح والبعثات الدراسية. وأضافت الكلية أنها بصدد دراسة إنشاء كرسي علمية لتبني منح دراسية للطلاب أو برامج علمية أو دراسات متخصصة يتم من خلالها

لمجلس الأمناء، وقد شهد هذا الصندوق على مدى السنوات السابقة نمواً وتطوراً كبيراً في رعاية حالات متعددة ومتنوعة من الطلبة. ولفتت الكلية إلى أنه «سيتم قريباً فتح مجال المساهمات المجتمعية لهذا الصندوق، وتشجيع المساهمات

أعلنت كلية القانون الكويتية العالمية تخصيص صندوق خاص للبعثات والمنح الدراسية يستفيد منه ما يزيد على 100 طالب وطالبة ضمن الدارسين لديها أو في بعثات على نفقة الكلية، وهو جزء من مساهمة الكلية الاجتماعية وتكريس رسالتها العلمية والمهنية في خدمة المجتمع. وأشارت الكلية، في بيان صحفي، إلى أن الصندوق يقدم العديد من المنح والبعثات الدراسية الكاملة والجزئية حسب الأحوال، ويشمل ذلك العديد من الطلبة؛ سواء من المتفوقين أو أصحاب الاحتياجات الخاصة أو الطلبة المتعثرين مالياً، ويتم ذلك عن طريق لجان فنية تابعة لعمادة شؤون الطلبة ولجنة المنح والبعثات في الكلية، وتحت مظلة اللجنة العلمية

فتح مجال المساهمات المجتمعية للصندوق... قريباً

مذكرة تفاهم بين «حماية البيئة» والجامعة العربية المفتوحة



العقاب ومحمد سيد عقب توقيع المذكرة

في المجال البيئي والبحث العلمي والأنشطة المشتركة. من جانبه، أوضح مدير الجامعة العربية المفتوحة في الكويت د. محمد سيد محمد أن مذكرة التفاهم تهدف إلى تيسير عمليات البحث وتحليل المعلومات البيئية لصناع القرار والباحثين، والارتقاء بنوعية البحوث والدراسات في مجالات التنمية وسياسات التخطيط، وإنشاء شبكة من الخبراء والمتخصصين في مجالات التنمية البيئية، وتيسير عملية تبادل الخبرات والتجارب العلمية والعملية بين الجهتين في هذه المجالات.

وقعت الجامعة العربية المفتوحة في الكويت والجمعية الكويتية لحماية البيئة مذكرة تفاهم لتعزيز تبادل الخبرات وتأسيس شراكة وطنية متبادلة بينهما. وقالت رئيسة الجمعية د. وجدان العقاب، في تصريح صحفي، «إن مذكرة التفاهم تأتي ضمن إطار دعم المبادرات الوطنية لتمكين المؤسسات المدنية في المجتمع من تحقيق أهداف التنمية المستدامة وفق رؤية الكويت الجديدة 2035».

وأضافت العقاب أن التعاون المشترك بمقتضى المذكرة يشمل الاستفادة من المرافق والمنشآت الجهتين لتقديم الدورات والندوات، لافتة إلى أن مذكرة التفاهم تخدم كلا الطرفين

«السالمية جروب» التابعة «للتجارية العقارية» توقع عقد استثمار لتطوير مشروع Q1 مع «الرعاية السكنية» لمدة 22 عامًا



جانب من عملية توقيع العقد



ثلاث مكونات رئيسية وهي مجمع تجاري، نادي صحي ومواقف سيارات. واختتم العدوانى تصريحه بتوجيه الشكر والتقدير إلى المؤسسة العامة للرعاية السكنية على ثققتها ودعمها، معرباً عن تطلع السالمية جروب إلى تنفيذ المشروع وفق جدول زمني مدروس، ليكون معلماً حضرياً بارزاً ومصدر فخر ونجاح مشترك لجميع الأطراف.

كما توجه بالدعاء إلى الله تعالى أن يحفظ الكويت وأهلها من كل سوء، وأن يديم عليها نعمة الأمن والاستقرار، في ظل القيادة الحكيمة لحضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى الشيخ مشعل الأحمد الجابر الصباح، وسمو ولي العهد الشيخ صباح خالد الحمد الصباح، وسمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ أحمد عبدالله الأحمد الصباح، حفظهم الله ورعاهم.

الهادفة إلى تحقيق تنمية حضرية واقتصادية متكاملة ومستدامة.“ وقال وزير الدولة للشؤون البلدية ووزير الدولة لشؤون الإسكان، المهندس عبداللطيف حامد المشارى على هامش توقيع العقد «أن الهدف من المشروع هو سعي المؤسسة لتوسيع نطاق مشاركة القطاع الخاص في تطوير المشروعات الخدمية.

وأكد المشارى حرص المؤسسة على تعزيز الشراكة مع القطاع الخاص لتحقيق تنمية عمرانية مستدامة وذلك دعماً لتوجهات الدولة في هذا الشأن، الأمر الذي يساهم في تنويع الإيرادات لـ “السكنية“.

بدوره، ذكر نائب المدير العام لقطاع شؤون الاستثمار ومشاريع القطاع الخاص بالتكليف المهندس أنور الحليبه بأن المشروع يتكون من

في خطوة تعزز التعاون المثمر بين القطاعين العام والخاص وتدعم مسيرة التنمية العمرانية والاقتصادية في دولة الكويت، أعلنت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، التابعة لـ الشركة التجارية العقارية، عن توقيع عقد استثماري مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية، وذلك لتطوير مجمع تجاري وناو صحي ومواقف عامة للسيارات لخدمة المشروع في منطقة القيروان (Q1)، بنظام التصميم والتطوير والتمويل والتشغيل والإدارة والصيانة، ولمدة ٢٢ عامًا.

ويشمل المشروع تطوير مبنين منفصلين هيكلياً بمساحة أرض إجمالية تبلغ 12.58 ألف متر مربع، حيث تبلغ مساحة المجمع التجاري 4.92 ألف متر مربع، فيما تمتد مساحة النادي الصحي إلى 2 ألف متر مربع. ويفصل بين المبنين موقع مخصص لإقامة مواقف عامة للسيارات، بمساحة إجمالية تبلغ 5.66 ألف متر مربع، وذلك لخدمة مرئادي المشروع والمجتمع المحلي.

ويهدف المشروع إلى تقديم وجهة متكاملة وحديثة تلبى تطلعات السكان في منطقة القيروان والمناطق المجاورة، من خلال خدمات تجارية ورياضية وترفيهية ضمن بيئة حضرية مصممة بأعلى المعايير.

وبهذه المناسبة، صرّح رئيس مجلس إدارة شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، عدوان العدوانى قائلًا:

”يسرنا في شركة السالمية جروب، التابعة للشركة التجارية العقارية، أن نكون الجهة المطورة لهذا المشروع الحيوي، الذي يُشكّل إضافة نوعية إلى المشهد العمراني والخدمي في الكويت. وسنحرص على تنفيذ مشروع متكامل بمعايير عالية من التصميم والتنفيذ والإدارة، بما يعكس التزامنا بدعم التنمية المجتمعية الشاملة.“ وأضاف: «نؤمن بالدور المحوري لهذه المشاريع في تحفيز الاقتصاد الوطني، من خلال خلق فرص عمل، وتنشيط بيئة الاستثمار المحلي، وتعزيز البنية التحتية في المناطق السكنية الجديدة، بما يتماشى مع رؤية الكويت 2040