



التقرير الصحفي اليومي
Daily Media Report

فهرس INDEX

القبس



Alrai
الراي



السياسة
AL-SEYASSAH



الانباء



ANNAAHAR
النهار



aljarida
الجريدة
www.aljarida.com



الاقتصادية
ALEQTISADYAH







مصلحة الكويت فوق كل اعتبار

■ أعراض الناس وأموالهم ودماؤهم وحقوقهم أمانة في أعناقكم الكويت |ص02

التصعيد يلوح بالأفق.. ووقف إطلاق النار على حافة الانهيار

ترامب يدرس العودة للخيارات العسكرية

■ من بينها توسيع مشروع الحرية لفتح مضيق هرمز

■ باكستان تواصل جهودها.. وتسعى للوصول إلى حل وسط بين الطرفين

للقوات الخاصة لتأمين مخزون إيران من اليورانيوم المخضب، إلا أن الرئيس متردد في إصدار مثل هذا الأمر نظراً لمخاطره الكبيرة. وأحد الاعتبارات التي يأخذها ترامب في الحسبان، أثناء دراسته للخطوات التالية في الحرب، هو رحلته إلى الصين المقررة هذا الأسبوع. وقال مسؤولان أمريكيان: إنهما لا يعتقدان أن ترامب سيامر بعمل عسكري ضد إيران قبل عودته من الصين. ووفق مصدر إقليمي، فإن المحادثات لن تحرز تقدماً كبيراً قبل أن يلتقي ترامب نظيره الصيني، حيث من المتوقع أن يستغل زيارته لبحث بكين على الضغط على إيران لتقديم تنازلات.

كما يضغط الوسطاء لإبقاء مسار التفاوض قائماً. وقال دبلوماسيان إقليميان: إن باكستان تواصل جهودها للوصول إلى حل وسط، وتحاول ترتيب مذكرة تفاهم تهدف لإنهاء الحرب وتمهيد الطريق لحوار أوسع حول القضايا التي لا يزال الجانبان منقسمين بشأنها، وهي تتلقى الدعم من دول إقليمية أخرى. وفي هذا السياق أجرى وزير الخارجية الباكستاني اتصالاً بوزير الخارجية السعودي الأمير فيصل بن فرحان، الذي كان قد تلقى اتصالين من نظيره الإيراني عباس عراقجي في أقل من 24 ساعة جرت خلالها مناقشة تطورات الوضع.

دولي |ص14



جنود أمريكيون على السفينة الهجومية البرمائية «تريبولي» خلال تدريبات للصدور على السفن التي تنتهك الحصار

أوسع. وثمة خيار آخر، يتمثل في استئناف حملة القصف، وضرب بقية الأهداف التي حددها الجيش الأمريكي، ولم يضربها بعد. ويطلب كيان الاحتلال ترامب بإصدار أمر بتنفيذ عملية

على النظام، وإجباره على تقديم تنازلات بشأن برنامجهِ النووي. وأحد الخيارات التي يدرسها هو استئناف «مشروع الحرية» لتوجيه السفن عبر مضيق هرمز، لكن على نطاق

وصلت المفاوضات بين إيران والولايات المتحدة إلى طريق مسدود مرة أخرى، إذ لم يكن الرد الإيراني على المقترح الأمريكي لإنهاء الحرب إيجابياً، بالنسبة للرئيس الأمريكي دونالد ترامب، الذي رفضه ووصفه بأنه غير لائق وغير مقبول على الإطلاق، في وقت أفاد التلفزيون الإيراني بأن طهران رفضت المقترح الأمريكي ووصفته بأنه «يعني استسلام إيران لمطالب ترامب المفرطة».

هذه التطورات دفعت المنطقة مرة جديدة إلى حافة التوتر، حيث قال ثلاثة مسؤولين أمريكيين: إن ترامب اجتمع، أمس، مع فريقه للأمن القومي؛ لمناقشة سبل المضي قدماً في الحرب مع إيران، بما في ذلك احتمال استئناف العمل العسكري، وقال المسؤولون: «إن ترامب مازال يريد اتفاقاً مع إيران لإنهاء الحرب، لكن رفض إيران لمطالبه يعيد الخيار العسكري إلى الطاولة».

وقبيل الاجتماع، قال ترامب للصحافيين: إن لديه خطة لإنهاء الحرب، وهي أنه لا يمكن لإيران أن تمتلك سلاحاً نووياً، مضيفاً: أن وقف إطلاق النار في «غرفة الإنعاش» وانتهى ترامب إيران بالتراجع بعد أن وافقت على التخلي عن مخزونها من اليورانيوم المخضب للولايات المتحدة، مكرراً القول: إن القيادة الإيرانية منقسمة بين «معتدلين ومجانين».

وقال مسؤولان أمريكيان: إن ترامب يميل إلى اتخاذ شكل من أشكال العمل العسكري ضد إيران؛ لزيادة الضغط

اجتماع «الداخلية» و«الشؤون»:

تفعيل الربط الإلكتروني للوقوف على جنسية متلقي المساعدات



الوهيب مترئساً الاجتماع بين «الداخلية» و«الشؤون»

■ تحقيق أمني وجنائي على الراغبين في عضوية الجمعيات والفرق التطوعية

■ ضوابط لملفات «التحاق بعائل».. وتنظيم آلية عملهم بالجمعيات الخيرية

الكويت |ص04

بدر ناصر الخرافي:

«زين» تنمو بإيراداتها الفصيلة.. وتسجل 1.86 مليار دولار بزيادة 6%



نور الجاسم |ص08 اقتصاد



بدر ناصر الخرافي

■ نور الجاسم: تعزيز الشركات وتحقيق قيمة مستدامة للمساهمين في مقدمة أولويات مجلس الإدارة

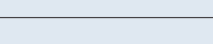


«الملا الهندسية» عضواً بلاتينياً في مجلس الكويت للمباني الخضراء |ص13 اقتصاد

في العدد

«وربة» يحقق 6.3 ملايين دينار أرباحاً في الربع الأول.. بنمو 14% |ص09 اقتصاد

«التجارية» تربح 4.08 ملايين دينار في 3 أشهر.. بنمو 32% |ص11 اقتصاد



عبدالفتاح معرفي: حافظت على أدائها المميز.. ونراقب الأوضاع عن كثب

عبر 1757 صفقة.. وبارتفاع 13% على أساس سنوي

1.35 مليار دينار تداولات عقارية في 4 أشهر

ارتفعت قيمته بنسبة 227% ليلعب 46.48 مليون دينار عبر 14 صفقة، مقارنة بـ14.21 مليون دينار من خلال 4 صفقات فقط في الفترة المقابلة من العام الماضي، في إشارة إلى تصاعد الطلب على الأصول اللوجستية والتخزينية. وبالحدث عن «السكني»، ارتفعت القيمة الإجمالية للقطاع السكني 7% وهي نسبة قليلة، إذ بلغت قيمة التداولات في أول أربعة أشهر 525.51 مليون دينار مقارنة بـ491.30 مليون دينار، وانخفض عدد الصفقات بنسبة 4%، لتسجل 1205 صفقات مقابل 1256 صفقة في العام الماضي.

اقتصاد |ص11

مقابل 1820 صفقة. ورغم استمرار القطاع السكني في الاستحواذ على الحصة الكبرى من إجمالي التداولات بنسبة 38.7%، فإن القطاع التجاري والمخازن كانا المحرك الأبرز لارتفاع القيمة الإجمالية للسوق، فقد قفزت قيمة التداولات في القطاع التجاري بنسبة 69.4% لتصل إلى 248.2 مليون دينار، مقارنة بـ146.4 مليون دينار خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، رغم تراجع عدد الصفقات بنسبة 9.6% إلى 56 صفقة مقابل 62 صفقة، ما يعكس توجه السوق نحو صفقات ذات قيم أعلى. أما قطاع المخازن، فسجل أعلى معدلات النمو، بعدما

حصة المطيري في سوق لا تُقاس حرارته بعدد الصفقات فقط، بدت القيمة هذا العام أكثر قدرة على الكلام من الأرقام المجردة، فبينما تراجع عدد التداولات العقارية، اتجهت السيولة نحو صفقات أكبر وأكثر نقلاً، لترسم ملامح مختلفة لحركة السوق خلال الأشهر الأربعة الأولى من العام الحالي، إذ ارتفعت القيمة الإجمالية للتداولات العقارية بنسبة 13% لتبلغ نحو 1.35 مليار دينار، مقارنة بـ1.20 مليار دينار خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، رغم انخفاض عدد الصفقات بنسبة 3.4% إلى 1757 صفقة

اختبارات الصف الـ 12 الثانوي 17 يونيو

«التربية»: 21 الجاري نهاية دوام طلبة الرياض والابتدائي والمتوسط

■ امتحانات نهاية الفصل الدراسي الثاني للصفين الـ 10 والـ 11 الثانوي من 3 إلى 15 يونيو

الكويت |ص03

والترربية الخاصة، متضمناً مواعيد انتهاء دوام المتعلمين والهيئات التعليمية والإدارية بمختلف المراحل الدراسية إلى جانب جداول امتحانات المرحلة الثانوية. وتقرر أن يكون الخميس 21 مايو الجاري نهاية دوام المتعلمين في مراحل رياض الأطفال، والابتدائي والمتوسط.

أمية بن طرف اعتمد وزير التربية جلال الطبطبائي قراراً رسمياً بمواعيد استكمال التقييم التربوي للفصل الدراسي الثاني للعام الدراسي 2025 / 2026 لمدارس التعليم العام والمدارس العربية الخاصة والتعليم الديني

عبر 1757 صفقة.. وبارتفاع 13% عن العام الماضي

1.35 مليار دينار تداولات عقارية في 4 أشهر

النشاط يعود للسوق العقاري في أبريل بـ433 صفقة بقيمة 331.5 مليون دينار

■ «السكني» استحوذ على 38.7% من التداولات بـ525.51 مليون دينار

■ ارتفع القطاع التجاري لتصل إلى 248.2 مليون دينار

■ نمو تداولات المخازن لتسجل 46.48 مليون دينار عبر 14 صفقة

حصة المطيري

في سوق لا تُقاس حرارته بعدد الصفقات فقط، بدت القيمة هذا العام أكثر قدرة على الكلام من الأرقام المجردة، فبينما تراجع عدد التداولات العقارية، اتجهت السيولة نحو صفقات أكبر وأكثر ثقلًا، لترسم ملامح مختلفة لحركة السوق خلال الأشهر الأربعة الأولى من العام الجاري.

وارتفعت القيمة الإجمالية للتداولات العقارية بنسبة 13% لتبلغ نحو 1.35 مليار دينار، مقارنة بـ 1.20 مليار دينار خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، رغم انخفاض عدد الصفقات بنسبة 3.4% إلى 1757 صفقة مقابل 1820 صفقة.

ورغم استمرار القطاع السكني في الاستحواذ على الحصة الأكبر من إجمالي التداولات بنسبة 38.7%، فإن القطاعين التجاري والمخازن كانا المحرك الأبرز لارتفاع القيمة الإجمالية للسوق.

فقد قفزت قيمة التداولات في القطاع التجاري بنسبة 69.4% لتصل إلى 248.2 مليون دينار، مقارنة بـ 146.4 مليون دينار خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، رغم تراجع عدد الصفقات بنسبة 9.6% إلى 56 صفقة مقابل 62 صفقة، ما يعكس توجه السوق نحو صفقات ذات قيم أعلى.

أما قطاع المخازن، فسجل أعلى معدلات النمو، بعدما ارتفعت قيمته بنسبة 227% لتبلغ 46.48 مليون دينار عبر 14 صفقة، مقارنة بـ 14.21 مليون دينار من خلال 4 صفقات فقط في الفترة المقابلة من العام الماضي، في إشارة إلى تصاعد الطلب على الأصول اللوجستية والتخزينية.

وبالحديث عن السكني، ارتفعت القيمة الإجمالية للقطاع السكني 7% وهي نسبة قليلة، إذ بلغت قيمة التداولات في أول أربعة أشهر 525.51 مليون دينار مقارنة بـ 491.30 مليون دينار، وانخفضت عدد الصفقات بنسبة 4% لتسجل 1205 صفقات مقابل 1256 صفقة في العام الماضي.

«الاستثماري» ثانيًا

وفي المقابل، حافظ القطاع الاستثماري على موقعه كأحد أكبر مكونات السوق العقاري، مستحوذًا على نحو 29.8% من إجمالي قيمة التداولات، بقيمة بلغت 403.9 ملايين دينار، إلا أن القطاع سجل تراجعًا سنويًا بنسبة 15.5% مقارنة بـ 478.4 مليون دينار خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، بالتزامن مع انخفاض عدد الصفقات بنسبة 5.4% إلى 433 صفقة مقابل 458 صفقة، ما يعكس حالة من الحذر والترقب داخل السوق الاستثماري.

وسجل القطاع الحرفي أكبر التراجعات، بعدما انخفضت قيمة تداولاته بنسبة 74.6% لتبلغ 14.78 مليون دينار، مقارنة بـ 58.23 مليون دينار خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، كما تراجع عدد الصفقات بنسبة 40.6% إلى 19 صفقة مقابل 32 صفقة.

كذلك تراجعت قيمة تداولات الشريط الساحلي بنسبة 38% لتصل إلى 6.27 ملايين دينار عبر 4 صفقات، مقارنة بـ 10.11 ملايين دينار من خلال العدد ذاته من الصفقات في الفترة المقابلة من العام الماضي.

تداولات شهر مارس 2026 مقارنة بشهر مارس 2025

11% انخفاض القيمة الإجمالية للسكني ليسجل 90.9 مليون دينار عبر 233 صفقة

34.5% تراجع القيمة للتداولات الاستثمارية لتسجل 52.74 مليون دينار عبر 62 صفقة

97.4% تراجع القيمة للتداولات التجارية لتبلغ 1.97 مليون دينار عبر صفقة واحدة

تداولات شهر أبريل مقارنة بشهر مارس 2026

331.59 مليون دينار قيمة التداولات العقارية عبر 433 صفقة بارتفاع 112%

131.24 مليون دينار قيمة التداولات السكنية عبر 308 صفقات بارتفاع 44.3%

112.16 مليون دينار قيمة التداولات الاستثمارية عبر 99 صفقة بارتفاع 112.6%

34.93 مليون دينار قيمة التداولات التجارية عبر 15 صفقة بارتفاع 1667.2%

عودة السيولة

لكن مع انحسار حالة الترقب وعودة السيولة تدريجيًا، استعاد السوق جزءًا من نشاطه خلال أبريل، لترتفع تداولات القطاع السكني بنسبة 44.3% وتبلغ 131.24 مليون دينار عبر 308 صفقات، فيما قفز القطاع الاستثماري بنسبة 112.6% إلى 112.16 مليون دينار عبر 99 صفقة.

كما عاد القطاع التجاري إلى النشاط بقوة، مرتفعًا بنسبة 1667.2% ليصل إلى 34.93 مليون دينار عبر 15 صفقة، بعد أن كان قد سجل 1.97 مليون دينار فقط في مارس.

وبشكل عام، ارتفعت القيمة الإجمالية للتداولات العقارية في أبريل بنسبة 112% لتبلغ 331.59 مليون دينار، مقارنة بـ 156.39 مليون دينار في مارس، كما ارتفع عدد الصفقات بنسبة 42% ليصل إلى 433 صفقة مقابل 305 صفقات.

تداولات العقار في أول 4 أشهر من 2026 مقارنة بالفترة نفسها من 2025

القطاع	قيمة التداولات		نسبة التغير بال%	عدد الصفقات		نسبة التغير بال%
	2026	2025		2026	2025	
السكني	525.5	491.3	7%	1205	1256	-4%
الاستثماري	403.9	478.4	-15.5%	433	458	-5.4%
التجاري	248.2	146.5	69.4%	56	62	-9.6%
الحرفي	14.78	58.23	-74.6%	19	32	-40.6%
مخازن	46.48	14.22	227%	14	4	260%
شريط ساحلي	6.270	10.11	-38%	4	4	0%
دكاكين	2.280	1.689	35%	3	4	-25%
مشاتل	108.4	-	-	23	-	-
الإجمالي	1,355,913	1,200,474	13%	1757	1820	-3.4%

«بيت التمويل»: على أساس سنوي

6.6% انخفاض أسعار السكن الخاص في الربع الأول

الحساوي: التداولات العقارية بالربع الأول أكدت ثقة المستثمرين

واضاف الحساوي: «يلاحظ ارتفاع محدود في الطلب على العقارات المختلفة، متمثلًا في عدد الصفقات المتداولة مسجلة 1.324 صفقة خلال الربع الأول بزيادة 1.7% على أساس سنوي، مدفوعًا بزيادة محدودة على فئة السكن الخاص، بينما انخفض عدد التداولات في باقي فئات العقارات لنفس الفترة باستثناء فئة الشريط الساحلي، إلا أنه قد انخفضت الصفقات المتداولة بنسبة 24% على أساس ربع سنوي.

وأشار الحساوي إلى أن هذه النتائج في السوق العقاري خلال الربع الأول من العام الجاري تؤكد للمستثمرين أهمية عدم التمركز في قطاع عقاري بعينه وضرورة التنوع بما يحد من المخاطر ويعظم الاستفادة من تطورات الأسواق، ودراسة فرص زيادة الطلب والتداول على قطاعات العقار المختلفة.



حمد الحساوي

21 صفقة، ما يعني أن النشاط العقاري يحمل بين طياته مصادر قوة وقدرات متنوعة ومجاذلة بين قطاعاته المختلفة، ما يعزز متانة السوق وامكانيات مواجهة المخاطر.

أكد المدير التنفيذي للتقييم العقاري في بيت التمويل الكويتي، محمد الحساوي، أن القطاع العقاري خلال الربع الأول من العام الجاري أبدى تماسكًا وعزز ثقة المستثمرين رغم الأحداث السياسية، بالإضافة إلى قلة عدد أيام وساعات التداول بسبب الإجازات وشهر رمضان، حيث شهد السوق العقاري مستوى مرتفعًا من التداولات العقارية تجاوز مليار دينار خلال الربع الأول من عام 2026، وسجلت قيمة التداولات العقارية في الربع الأول زيادة نسبتها 15.7% على أساس سنوي، مدفوعة بنشاط ملحوظ في تداولات العقار التجاري والسكن الخاص، فيما ظهر مجال جديد ونشاط لافت على فئة عقارية أخرى هي المشاتل الزراعية، وشهدت التداولات نشاطًا ملحوظًا على هذه الفئة خلال الربع الأول بقيمة 79.3 مليون دينار من خلال

الصفقات المتداولة بنسبة 24% على أساس ربع سنوي. وتابع: قد انعكس تسريع إنجاز المدن السكنية المقرر تنفيذها وفق الخطط الحكومية إيجابيًا على التداولات العقارية في الربع الأول، إضافة إلى إنجاز العديد من المشروعات الحكومية والبنية التحتية إلى جانب التخطيط لمشروعات حكومية جديدة.

وأضاف التقرير أن أسعار السكن الخاص تراجعت بنهاية الربع الأول 2026 بنسبة 2.0% عن الربع الرابع 2025، وسجلت انخفاضًا سنويًا نسبته 6.6% في حين ارتفعت مستويات الأسعار في العقار الاستثماري بنسبة 1.3% على أساس ربع سنوي مسجلة زيادة سنوية 6.9%. كما ارتفعت الأسعار في العقار التجاري بنسبة 0.8% على أساس ربع سنوي وبنسبة 3.8% على أساس سنوي.

قال تقرير بيت التمويل الكويتي أن السوق العقاري شهد مستوى مرتفعًا من التداولات العقارية تجاوز مليار دينار خلال الربع الأول من عام 2026، برغم حالة عدم اليقين التي تسود المنطقة والحرب الأمريكية الإيرانية خلال شهر مارس من جهة، وتزامن هذا الربع مع العام مع شهر رمضان وعطلة عيد الفطر المبارك إلى جانب الأعياد الوطنية في شهر فبراير من جهة أخرى، وهو ما ساهم في انخفاض ساعات وعدد أيام التداول والعمل خلال الربع الأول من 2026 مقارنة بالربع السابق.

وأشار التقرير إلى أن قيمة التداولات العقارية في الربع الأول سجلت زيادة نسبتها 15.7% على أساس سنوي، مدفوعة بنشاط ملحوظ في تداولات العقار التجاري والسكن الخاص ونشاط لافت على فئة

زيادة 32% في 3 أشهر

«التجارية» تحقق 4.08 ملايين دينار أرباحاً



صرّح رئيس مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية، عبدالفتاح محمد رفيع معرفي، بأن نتائج أعمال «التجارية» عن الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2026، قد أسفرت عن تحقيق صافي أرباح بلغت 4.08 ملايين دينار، بزيادة مقدارها 32% مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق.

وتعقيباً على النتائج المالية للربع الأول لعام 2026، صرّح معرفي بأن النتائج المحققة تظهر استقراراً في صافي الإيرادات التشغيلية، وزيادة في أرباح الشركات الزميلة والاستثمارات، وفيما يخص المؤشرات المالية فقد شهدت تحسناً ملحوظاً، حيث بلغ النمو في العائد على حقوق المساهمين والعائد على الأصول 29.8%، 28.2% على التوالي، مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق.

وأكد معرفي أنه وبالرغم من الظروف الجيوسياسية القائمة حالياً، فإن «التجارية» حافظت على أدائها المميز، وتراقب وتدرس الأوضاع عن كثب والتأثيرات المحتملة على الأوضاع الاقتصادية في حال استمرارها، وتتخذ خطوات للتأقلم ومواجهة التحديات، بما يساهم في الحفاظ على حقوق المساهمين، وأضاف أن الشركة تواصل تنفيذ وتطوير إستراتيجياتها وخططها المتوازنة، بما يتماشى مع الظروف الحالية، حيث تعمل الإدارة بشكل مستمر على تحسين الأداء وتعزيز النتائج المحققة، من خلال خلق فرص استثمارية جديدة، وتطوير الأصول القائمة، وتنويع مصادر الدخل على المستويين المحلي والدولي، مع التركيز على تحقيق النمو المستدام، وتعزيز حقوق المساهمين، والحفاظ على قوة المركز المالي عبر تنمية الأرباح التشغيلية وزيادة التدفقات النقدية.

وأشار إلى أن «التجارية» تعمل حالياً على دراسة عدد من الفرص الاستثمارية الواعدة في القطاع العقاري، والتي من المتوقع أن تساهم في تعزيز ربحية الشركة، وخلق قيمة مضافة للمساهمين، إلى جانب دراسة الفرص الاستثمارية، التي تطرحها الجهات الحكومية، بما يدعم توجهات الشركة المستقبلية، ويعزز من تنوع محافظتها الاستثمارية.

المبادرات المجتمعية

وأفاد معرفي بأن «التجارية» نفذت خلال الربع الأول من عام 2026 مجموعة من المبادرات في إطار مسؤوليتها الاجتماعية، وتحت شعار «نحن نهتم»، حيث نظمت الشركة النسخة العاشرة من حملتها السنوية «أزرع شجرة في وطني» في بوليفارد، بالتعاون مع شركة أمنية لتطبيقات المباني والمرافق الخضراء، وتحت عنوان «نبينا خضراء»، وبحضور المستشار فؤاد ناصر لخم - عضو لجنة مبادرات التنمية الحضرية الخضراء، بتكليف من الشيخ حمود جابر الصباح - رئيس اللجنة الحضرية، إلى جانب مشاركة عدد من الجهات الحكومية والشركات والمؤسسات المجتمعية والتعليمية، وذلك ضمن جهودها المتواصلة لدعم المبادرات المجتمعية وتعزيز الاستدامة البيئية. وفي إطار دعم المبادرات المجتمعية وتعزيز الشراكات مع الجهات غير الربحية، تعاونت الشركة مع منظمة



عبدالفتاح معرفي:

«التجارية» حافظت على أدائها المميز.. وتراقب الأوضاع عن كثب

تنفيذ وتطوير

الإستراتيجية والخطط بما يتماشى مع الظروف الحالية

لوبيك LOYAC، من خلال تقديم رعاية موقع لاستضافة حملة التبرع بالدم في بوليفارد مول، وذلك في خطوة تهدف إلى دعم المبادرات الصحية وتعزيز ثقافة العطاء والمسؤولية المجتمعية بين أفراد المجتمع.

كما شاركت الشركة في حملة Zero Waste خلال شهر رمضان المبارك، بالتعاون مع منصة كفو KAFO، والتي تُعد منصة وطنية غير ربحية، تهدف إلى ربط وتمكين الكفاءات في دولة الكويت، حيث ساهمت هذه المبادرة في نشر الوعي حول أهمية تقليل النفايات وتعزيز الممارسات المستدامة، تأكيداً على التزامها بتبسيط ثقافة الابتكار والاستدامة بما ينسجم مع أهداف التنمية المستدامة ورؤية الكويت 2035، كما ساهمت الشركة في دعم جهود التوعية المجتمعية خلال الظروف الإقليمية، بما في ذلك نشر الوعي بإجراءات السلامة العامة، وتعزيز قيم التكاتف والمسؤولية المجتمعية.

وأشار معرفي إلى مساهمة الشركة بالمجال البيئي، حيث تركز اهتمامها في الدخول باستثمارات صديقة للبيئة والأصول التي تحقق عوائد مالية وأثرًا بيئيًا إيجابيًا، ومن بين المبادرات، التي طبقتها التجارية، تركيب أجهزة استشعار الحركة لأنظمة الإضاءة في بعض عقاراتنا، وقامت بتحديث أنظمة التبريد لتعزيز كفاءة الطاقة، بالإضافة إلى تحويل الإضاءة إلى تقنية LED، مما ساعد إلى الحد من الانبعاثات المرتبطة بها وتقليل الأثر البيئي وتحقيق تأثير فعال في تقليل استهلاك الطاقة وانخفاض تكاليف الكهرباء بشكل ملحوظ.

وسط التحديات الاقتصادية والجوسياسية المتزايدة

6.96 مليون دينار ربحاً تشغيلياً

لـ «العقارات المتحدة»... أول 3 أشهر

أعلنت شركة العقارات المتحدة، الذراع العقارية لمجموعة شركة مشاريع الكويت القابضة «كيبكو»، نتائجها المالية للأشهر الثلاثة الأولى المنتهية 31 مارس 2026، مسجلة أرباحاً تشغيلية بلغت 6.96 مليون دينار مقارنة بـ 6.28 مليون للفترة نفسها 2025، بزيادة 11 %، ومع ذلك انخفض صافي الربح 8 % ليصل 2.09 مليون مقارنة بـ 2.28 مليون. وارتفع إجمالي الربح 11 % ليلعب 8.46 مليون دينار مقارنة بـ 7.62 مليون، في حين تراجعت ربحية السهم إلى 1.53 فلس مقارنة بـ 1.75 فلس.

ورغم التحديات الاقتصادية والجوسياسية المتزايدة الربع الأول، أظهرت الشركة مرونة عالية في التعامل مع الظروف، مستفيدة من نهجها المحفوظ وتنوع أنشطتها، إلى جانب منظومة الحوكمة وإدارة المخاطر الفعالة، ما مكنها من الحد من تأثير



مشاري المحيلان

مشاري المحيلان: نسعى لخلق فرص واعدة تعزز ثقة المستثمرين والنمو

التحديات على أداها. وفي سياق تعليقه على النتائج المالية، قال الرئيس التنفيذي للمجموعة مشاري المحيلان: «نعكس نتائج الربع الأول الزخم في الأداء الذي تحقق خلال العام الماضي، مدفوعاً بنهج أكثر مرونة في التشغيل والإدارة، إلى جانب المتابعة الحثيثة للتطورات في المنطقة رغم مستويات عدم اليقين على

الصعيد الإقليمي والعالمي». وأضاف المحيلان: «نسعى لخلق فرص واعدة تعزز ثقة المستثمرين، ونسهم في تحقيق النمو المرجو على المدى الطويل. كما نعمل دوماً بخطى ثابتة لخلق فرص استثمارية نوعية تُرسخ دورنا كشريك رئيسي في دعم المشاريع التنموية، بما يسهم في ازدهار الاقتصاد الوطني».

8 ملايين دينار أرباح «ميزان» الربع الأول

أفادت شركة ميزان القابضة، بنتائجها المالية للربع الأول 2026، حيث سجلت 8 ملايين دينار أرباحاً صافية، بارتفاع 15.7 %، وبـ 25.57 فلس بربحية السهم، بزيادة 15.8 % قياساً بالربع الأول 2025.

وبلغت إيرادات الشركة 87.6 مليون، بانخفاض 5 %، وسجل إجمالي الربح 20.9 مليون مع هامش ربح إجمالي 23.9 %، وبلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك 12.5 مليون بارتفاع 10 %، والأرباح التشغيلية 10.3 مليون بزيادة 12.6 %، والأرباح قبل الضرائب 8.9 مليون، بنمو 17 %، في حين سجلت الشركة 8.2 مليون أرباحاً صافية بارتفاع 14.6 %.

وقال رئيس مجلس الإدارة منتصر جاسم الوزان: «شهد الربع الأول تطوراً دقيقاً على مستوى المنطقة والأداء العالمي، انعكس آثارها على الأعمال وسلاسل الإمداد حول العالم، ومع ذلك واصلت مجموعة ميزان القابضة إثبات ما تتمتع به من مرونة وقدرة على التكيف، وهي السمات التي رسخت مكانة المجموعة على مدى أكثر من 80 عاماً، وتظل إلى مواصلة تحقيق قيمة مستدامة للسادة المساهمين والشركاء

والموظفين والعملاء». ومن جانبه، قال الرئيس التنفيذي للمجموعة، عمرو فرغل: «نعكس نتائج الربع الأول 2026 انضباطاً تشغيلياً واستمرار تركيز المجموعة على رفع كفاءة الأداء عبر مختلف الأسواق، رغم المشهد التشغيلي المتغير والتحديات في سلع الإقليم المستهلك في ظل المخاطر الإقليمية الراهنة. وقد بلغت الإيرادات 87.6 مليون دينار بانخفاض

من جانب، أكد الرئيس التنفيذي محمد طارق الناقب، الذي تولى مهامه خلال الربع الأخير من عام 2025، التزام الإدارة التنفيذية بتنفيذ خطة إصلاح شاملة تُعيد بناء نموذج أعمال الشركة وتُهيئها لمرحلة نمو مستدامة. مشيراً إلى أن المرحلة الحالية تقوم على أسس واضحة تجمع بين التشخيص الدقيق والتنفيذ المنضبط.

وقال الناقب: «منذ تولي المسؤولية، عملنا على فهم الشركة من الداخل بشكل عميق في جميع الجوانب بما فيها محفظتها الاستثمارية، وهيكلها التشغيلي، وكفاءتها البشرية وذلك لأن أي خطة إصلاح ناجحة تبدأ بتشخيص دقيق وتنتهي بتنفيذ منضبط. ما نُعلنه اليوم هو ثمرة هذه المرحلة، وخارطة طريق واضحة للرحلة المقبلة».

وأوضح الناقب أن خطة الإصلاح تسير وفق مسار زمني مدروس، حيث يُنظر عام 2026 مرحلة التأسيس والتنفيذ التي ستظهر خلالها الآثار الأولى لإعادة هيكلة المحفظة الاستثمارية وتحسين الكفاءة التشغيلية فيما يُتوقع أن تشكل المرحلة المقبلة بعد ذلك في تبلور النتائج وانعكاسها على مؤشرات الأداء المالي. وأضاف: «نحن لا نعد المساهمين بنتائج فورية، بل بمسار واضح ملتزمين به من إجراءات إصلاحية بما يتماشى مع استراتيجية الشركة الهادفة إلى تعظيم القيمة الرأسمالية للأصول على المدى المتوسط والطويل».

وفي معرض حديثه عن مقومات نجاح المرحلة المقبلة، أشاد الناقب بالكوادر الحالية في الشركة مؤكداً أنها تمتلك خبرة تراكمية ومعرفية عميقة بطبيعة أعمال الشركة وأصولها، وأنها تُحمّل ركيزة أساسية في تنفيذ خطة الإصلاح. وقال: «دورنا هو تمكينهم وتزويدهم بال أدوات والبيئة التي تُطلق كامل طاقاتهم». وأضاف أن الشركة عززت فريقها خلال الفترة الماضية باستقطاب كفاءات وطنية نوعية بما يُكفل الخبرات الحالية ويُضيف قدرات متخصصة تخدم متطلبات المرحلة المقبلة. وقال: «نركز في تنفيذ خطة الإصلاح على التكامل بين الخبرات التراكمية للكوادر الحالية والكفاءات البشرية المتخصصة الجديدة، لضمان التنفيذ المنضبط للخطة للتعهد».

الجمعية العمومية أقرت توزيع 10 % منحة عن 2025

صالح السلمي: أساسيات «إيفا للاستشارات»... قوية



صالح السلمي يترأساً عمومية «إيفا للاستشارات»

(تصوير سعود سالم)

كتب أحمد فتحي |

التابعة أو الزميلة أو العاملة في نفس النشاط.

كما أقرت الجمعية التوصية باستقطاع 10 % احتياطي إجباري، و10 % احتياطي اختياري، وكذلك تمت الموافقة على تعيين هيئة الرقابة الشرعية لأول مرة، وذلك في إطار متطلبات تحويلها إلى العمل وفق الشريعة وأشار السلمي إلى متانة الوضع المالي للدولة حيث أظهرت الأحدث الأخيرة قوة مؤسسات الكويت، مستهدداً بواقعة صرف معاشات المتقاعدين في اليوم التالي لاستهداف مبنى مؤسسة التأمينات الاجتماعية.

«أم الهيمان»

وقال السلمي إن «أم الهيمان» من المشاريع الحيوية والاستراتيجية للكويت، مؤكداً أن شركة أم الهيمان لمعالجة مياه الصرف الصحي تواصل عملها بشكل طبيعي، فيما تبقى بعض الإجراءات الإدارية والتنظيمية بيد الجهات الحكومية المختصة.

وأوضح السلمي أن ملف اكتتاب أسهم الشركة المرتبطة بالمشروع تتوالاه الجهات الحكومية وهيئة

الشراكة بين القطاعين العام والخاص، وأنه ليس للقائمين على المشروع علاقة مباشرة بهذه الإجراءات، سواء كساهمين أو ممثلين عن المشروع. وفتحت «إيفا» باب العطاءات بشأن إعداد الدراسات الاستشارية الخاصة باكتتاب ونقل ملكية الأسهم المخصصة للمواطنين الكويتيين حتى 30 أبريل الماضي، مضيفاً أن رأسمال الشركة مكتمل، وأن نتائج المشروع انعكست إيجابياً على أرباح الشركة، فيما أعرب عن فخره بالمشاركة في أحد أهم المشاريع الحيوية والبيئية، لما يمثله من أهمية في تعزيز جودة الحياة والخدمات الأساسية في الكويت.

وأشار السلمي إلى أن «أم الهيمان» سيسهم في تحقيق جوانب عدة مرتبطة بالأمن البيئي والمائي والغذائي، مبيناً أن المواطنين سيلاحظون أثره بشكل واضح الفترة المقبلة، خصوصاً أنه من المشاريع التي طال انتظارها وأصبحت اليوم واقعاً قائماً.

وأوضح أنه خلال 2025، انتهت «أم الهيمان» من جميع أعمال البناء والتشييد الخاصة بالمشروع وسيتم التشغيل التجاري للمحطة قريباً

الزميلة والخاصة.

وفيما يتعلق بآداء «إيفا» للاستشارات»، أوضح السلمي أن الشركة قابضة وتمتلك حصصاً في شركات عدة بينها شركات في قطاعات الفنادق والمنتجات والتأمين التكافلي، إلى جانب الأنشطة التشغيلية التي تديرها مباشرة، مؤكداً أن النتائج الإيجابية للشركات التابعة انعكست على أرباح «إيفا»، وأسهمت في تحقيق نمو مقارنة بالعام السابق.

وأضاف أن «إيفا» حققت 2025 حيث نمواً في الأرباح بنسبة 44 % حيث بلغت 11.52 مليون دينار بواقع 22.29 فلس للسهم، مقارنة بـ 8.08 مليون و15.52 فلس للسهم 2024، لافتاً إلى أن هذه الأرباح تعود نتيجة الاستثمارات الجيدة في الشركات

الزميلة والخاصة.

الشركة تدرس فرصاً استثمارية واعدة بالقطاع العقاري

«التجارية» تربح 4 ملايين دينار في نهاية مارس

كما شاركت الشركة في حملة «Zero Waste» خلال شهر رمضان المبارك بالتعاون مع «KAFO»، والتي تُعد منصة وطنية غير ربحية تهدف إلى ربط وتمكين الكفاءات في الكويت، ساهمت هذه المبادرة في نشر الوعي حول أهمية تقليل النفايات وتعزيز الممارسات المستدامة، تأكيداً على التزامها بتعزيز ثقافة الابتكار والاستدامة بما يتسجم مع أهداف التنمية المستدامة ورؤية الكويت 2035. وساهمت الشركة في دعم جهود التوعية المجتمعية خلال الظروف الإقليمية، بما في ذلك نشر الوعي بإجراءات السلامة العامة، وتعزيز قيم التكاتف والمسؤولية المجتمعية.

وتركز الشركة اهتمامها في الدخول باستثمارات صديقة للبيئة والأصول التي تحقق عوائد مالية وأثراً بيئياً إيجابياً. ومن بين المبادرات التي طرقتها التجارية تركيب أجهزة استشعار الحركة لأنظمة الإضاءة في بعض عقاراتنا وقامت بتحديث أنظمة التبريد لتعزيز كفاءة الطاقة بالإضافة إلى تحويل الإضاءة إلى تقنية «LED» مما ساعد في حد الانبعاثات المرتبطة بها وتقليل الأثر البيئي وتحقيق تأثير فعال في تقليل استهلاك الطاقة وانخفاض تكاليف الكهرباء بشكل ملحوظ، كما أننا نضمن تماشى عملياتنا مع أفضل الممارسات في مجال حوكمة المياه.

عبد الفتاح معرفي:

الشركة تواصل تنفيذ وخططها المتوازنة



عبد الفتاح معرفي

صرح، رئيس مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية عبدالفتاح معرفي أن الشركة حققت أرباحاً صافية بقيمة 4.084 مليون دينار بزيادة 32 % مقارنة بالفترة نفسها 2025.

وأضاف معرفي أن النتائج المحققة تظهر استقراراً في صافي الإيرادات التشغيلية، وزيادة في أرباح الشركات الزميلة والاستثمارات وشهدت المؤشرات المالية تحسناً ملحوظاً حيث بلغ النمو في العائد على حقوق المساهمين 27.5 %، وعائد الأصول 29.8 %، وعلى رأس المال 28.2 %.

وأكد معرفي أنه رغم الظروف الجوسياسية القائمة حالياً إلا أن «التجارية» حافظت على أدائها المميز وتراقب وتدرس الأوضاع عن كثب والتأثيرات المحتملة على الأوضاع الاقتصادية في حال استمرارها وتتخذ خطوات للتأقلم ومواجهة التحديات بما يساهم في الحفاظ على حقوق المساهمين.

تطوير الأصول

وأضاف أن الشركة تواصل تنفيذ وتطوير إستراتيجياتها وخططها المتوازنة بما يتماشى مع الظروف الحالية، حيث تعمل الإدارة بشكل مستمر على تحسين الأداء وتعزيز النتائج المحققة من خلال خلق فرص استثمارية جديدة، وتطوير الأصول القائمة، وتنويع مصادر الدخل على المستويين المحلي والدولي، مع التركيز على تحقيق النمو المستدام.

وأكد أن الشركة تُكرس كافة إمكانياتها لتحقيق رؤيتها المستقبلية بناءً على إمكانياتها وقدراتها والعمل على تنميتها واستثمارها وفقاً للخطة الموضوعية لخلق نمو مستمر وتحقيق أرباح متميزة وقيمة مضافة للمساهمين.

المبادرات المجتمعية

وفي إطار دعم المبادرات المجتمعية وتعزيز الشراكات مع الجهات غير الربحية، تعاونت الشركة مع منظمة لويك (LOYAC) من خلال تقديم رعاية موقع لاستضافة حملة التبرع بالدم في بوليكلير مول، وذلك في خطوة تهدف إلى دعم المبادرات والمسؤولية المجتمعية بين أفراد المجتمع.

مليوناً دينار... أرباح فصلية لـ «إيفا فنادق»

وجه الخصوص، على تجاوز دعايات الفترات الإقليمية، مستندة إلى ما تتمتع به من متانة اقتصادية، وبيئة استثمارية جاذبة، ورؤية إستراتيجية طويلة المدى. واعتبر أن الأسس القوية للاسواق، إلى جانب السياسات المرنة والنهج الاستراتيجي في مواجهة التحديات، عوامل رئيسية تدعم التعافي السريع ويعزز من مكانتها كمركز اقتصادية رائدة على المستويين الإقليمي والدولي.

من جانبه، قال الرئيس التنفيذي للشركة وبيتر بيرجر، إن «إيفا فنادق» واصلت، في ظل التحديات الراهنة، تنفيذ خطة هيكلية أعمالها الاستراتيجية بهدف تعزيز كفاءة عملياتها وتنويع مصادر دخلها، من خلال التركيز على 3 قطاعات رئيسية تشكل ركائز النمو المستقبلي، بما يوفر مصدر دخل مستقرًا ومتنامياً ويعزز قدرة الشركة على تحقيق عوائد مستدامة على المدى الطويل.



خالد اسبيته

وقال رئيس مجلس الإدارة، خالد اسبيته، إن نتائج الربع الأول تعكس قدرة الشركة على الحفاظ على أداء تشغيلي متماسك رغم التحديات المحيطة، مدفوعة بنهج استثماري مدروس يركز على تعزيز الكفاءة التشغيلية وتطوير البنية التحتية الداعمة للنمو. وأضاف: «نواصل التركيز على تسريع تنفيذ مشاريعنا الرئيسية، إلى جانب تنمية مصادر

خالد اسبيته:

النتائج تعكس محافظة الشركة على أداء تشغيلي متماسك رغم التحديات

وبيتر بيرجر:

هيكلية الأعمال الاستراتيجية تعزز كفاءة العمليات وتنوع الدخل

9,8 ألف مخالفة مرورية على المشاة خلال عام

جميع انحاء البلاد منذ 22 أبريل 2025 حتى 22 أبريل 2026.
وقال العميد القطان في ختام فعاليات أسبوع المرور الخليجي المودع لدول مجلس التعاون الخليجي لسنة 2026 تحت شعار "أعبر بأمان" إن التتمة 14

أعلن مساعد مدير عام المرور لشؤون تنظيم السير العميد بدر القطان عن تحرير 8 آلاف مخالفة مرورية على المشاة في الأماكن غير المخصصة في

■ منيف نايف

Tuesday 12th May 2026 (57th Year) issue No (20166)

يومية سياسية مستقلة

الثلاثاء 25 ذو القعدة 1447هـ - الموافق 12 مايو (أيار) 2026م (السنة 57) العدد (20166)

"الصحة" تتابع مستجدات الفيروس عن كثب وباشرت تفعيل الإجراءات الدولية "خطر تفشي" هانتا"... منخفض

لا مؤشرات على انتشار واسع للفيروس عالمياً وأغلب الحالات سببها القوارض المصابة

وأضاف، إن مركز الكويت للوقاية من الأمراض يقوم برصد وتحليل المؤشرات الوبائية بشكل مستمر، مؤكداً عدم وجود مؤشرات على انتشار مجتمعي واسع للفيروس عالمياً واقتصار أغلب حالات الإصابة على التعرض المباشر أو غير المباشر للقوارض المصابة.
وأكد السند أن الوزارة اتخذت عدداً من الإجراءات الوقائية الاستباقية، شملت توفير الكواشف المخبرية اللازمة لتشخيص الفيروس، وتعزيز أعمال التفتيش الوبائي والرصد البيئي، ورفع جاهزية المختبرات والفرق الصحية المختصة، إلى جانب المتابعة المستمرة للمستجدات العلمية والوبائية، والتنسيق وتبادل المعلومات مع الجهات والمنظمات الصحية الإقليمية والدولية ذات الصلة بما يضمن سرعة الاستجابة واتخاذ الإجراءات المناسبة عند الحاجة، لافتاً إلى أن الوزارة مستمرة في متابعة الوضع الصحي العالمي وتعزيز منظومة الرصد والاستجابة الصحية.

بعد نحو عشرة أيام من إعلان منظمة الصحة العالمية رسمياً عن تفشي فيروس "هانتا" على متن السفينة السياحية الهولندية "إم في هونديوس"، ومع ظهور إصابات متفرقة - واحدة في فرنسا وأنتان في أميركا - أعلنت وزارة الصحة، أمس، أنها تتابع عن كثب مستجدات الفيروس، مؤكدة - وبحسب التقييم الفني الأخير لمركز الكويت للوقاية من الأمراض ومكافحتها - أن "مستوى خطر المرض وتفشيته داخل البلاد يعد منخفضاً في الوقت الراهن". (راجع ص 2)
وقال المتحدث الرسمي باسم الوزارة د.عبدالله السند - في تصريح - إن "التطورات استعدت تفعيل عدد من الإجراءات الصحية الدولية، شملت الإبلاغ عبر اللوائح الصحية الدولية وتتبع المخالطين في عدة دول وتنفيذ عمليات إجلاء طبي إلى جانب تعزيز أنظمة الترصد والتأهب الصحي في عدد من الدول".

الافتتاحية

أحمد الجارالله

ahmed@aljarallah.com

إيران سيدة أسلوب المماطلة

لم يكن مستغرباً الرفض السريع من الرئيس الأميركي دونالد ترامب للورقة الإيرانية الجديدة، لأن ما تسعى إليه الإدارة الأميركية لا يلبى المطالب التي ترغب بها طهران، فالقبوة الكبيرة سببها رغبات أركان النظام الغائب عن الواقع الاقتصادي والمعيشي للشعب، وخيالات الطغمة المستفيدة من استمرار المعاناة اليومية لنحو 91 مليون نسمة.
لذا، فإن الحال مع هذا النظام لا تزال هي... هي، أي الاحرب واللاسلم، مع ضخ إعلامي داخلي عن مواجهات كبرى في الإقليم، و"هزيمة الولايات المتحدة"، بينما الواقع تقول غير ذلك.

قلنا في مرات سابقة إن الفرس يماطلون في المحادثات كي يضرر الخصم، وهذا الأسلوب اتبع مع إدارة الرئيس أوباما عام 2013 إلى حين وصولوا إلى الاتفاق عام 2015، لكن بمجرد التوقيع والحصول على بعض الأموال المجهدة سارعوا إلى أمرين خطيرين، الأول: زيادة التخريب، والثاني: ضخ الأموال إلى الوكلاء في الإقليم، وكان جراً ذلك جملة الاعتداءات على دول الخليج، والمملكة العربية السعودية تحديداً، عبر جماعة "الموئي" الإرهابية.

إن ذلك جعل الدول الحليفة للولايات المتحدة تتخذ موقفاً غير منسجم مع المصالح المشتركة بينها، لذا كانت الولاية الثانية لباراك أوباما، تتسم بالجلبد في العلاقات مع دول الخليج العربية، لكن حين جاء ترامب في ولايته الأولى أوقف هذه المسرحية، وعمل على قطع شريان الأموال عن إيران، والغناء للاتفاق النووي، لأنه أدرك منذ البداية أن نظام طهران ليس بوارد الخروج من ذهنية كهوف القرون الوسطى، بل يسعى إلى نشرها في المنطقة العربية، باعتبار محيطه الاستراتيجي.

لهذا، ما يجري اليوم من مماطلة إيرانية لم تُعد مع موقف الولايات المتحدة التي شعرت أنها لن تلدغ من الجحر مرتين، لا سيما أن نظام طهران عمل على التسبب في أزمة اقتصادية عالمية.

هنا علينا أن نتذكر ما حصل مع شاه إيران في السنوات الأخيرة من عهده، عندما أراد الضغط على العالم برفع أسعار النفط، حينها ما كان أمام كل من الولايات المتحدة، وكذلك فرنسا وبريطانيا، إلا الاتفاق على التخلص منه.

كانت الروية حينها أن نظام الخميني يستطيع أن يكون شرطي المنطقة، لكن ما حصل كان عكس ذلك، بل تحول إلى "يبع" إرهابي، وانقلب السعر على السامر، لذا حاول المجتمع الدولي العمل على تقليص أظفاره دون اللجوء إلى القوة، لكنه دخل في حرب استمرت ثماني سنوات مع العراق، جعلت العالم يدخل في أزمة اقتصادية بسبب ارتفاع أسعار النفط التي وصلت إلى نحو 40 دولاراً للبرميل، وتسببت في خسائر وصلت إلى نحو تريليون دولار للاقتصادات العالمية، وكذلك كانت خسائر البلدين حينها تريليوناً ومئة مليار دولار.

لا شك أن ذلك تسبب في الكثير من الأزمات الإقليمية والدولية، التي لا يزال يعاني منها العالم إلى اليوم، وتضاف إليها خسائر الاقتصاد العالمي في الحرب الأخيرة، التي يراهن عليها نظام طهران كي تكون طوق نجاة له، لكن ذلك لن يحدث مع إدارة ترامب الذي كان واضحاً بقوله: "إن ملف الحرب يخصني وحدي، وإن إيران لن تحصل على الأموال كما حصلت في العام 2015".

في الحرب الأخيرة، اكتشف المجتمع الدولي أن إيران لم تعد لديها القوة التي كانت تهدد بها العالم، لا سيما بعد حرب يونيو العام الماضي، وقصف المواقع النووية، لذا في الحرب الأخيرة عملت على الاعتداء على جيرانها، لأنه ليس بمقدورها إيداع الولايات المتحدة، وإسرائيل، فيما تناست أن ذلك يجعلها في عزلة تامة إقليمياً، وكذلك يزيد من أزمة نظامها الداخلي، وهذا يجعل وقف الحرب بداية لثورة على النظام، لذلك تماطل في المفاوضات.

للتواصل مع رئيس التحرير عبر ال Social Media

ahmed@aljarallah.com
Ahmed aljarallah

اعتمدت جداول الاختبارات والـ 10 والـ 11 من 3 يونيو إلى 15 من الشهر نفسه "التربية": امتحانات "الثاني عشر" 17 يونيو

انتهاء دوام الإداريين والمعلمين في "الرياض" 8 يونيو و"الابتدائي والمتوسط" 14 و"الثانوي" 5 يوليو

والمتوسط"، على أن ينتهي دوام الهيئتين الإدارية والتعليمية في "الرياض" 8 يونيو، والابتدائي والمتوسط 14 يونيو باستثناء المكلفين بأعمال امتحانات الثانوية العامة في المرحلة المتوسطة.
وحدد القرار الأحد الموافق 5 يوليو موعداً للتتمة 14

في هذا السياق، اعتمد وزير التربية سيد جلال الطيباني قراراً رسمياً بمواعيد استكمال التقويم التربوي للفصل الدراسي الثاني لمدارس التعليم العام والمدارس العربية الخاصة والتعليم الديني والتربية الخاصة، حدد فيه الخميس 21 الجاري نهاية دوام مراحل "الرياض والابتدائي

أعلنت وزارة التربية إجراء امتحانات المرحلة الثانوية الصف الثاني عشر من الأربعماء 17 إلى 29 يونيو المقبل، فيما تجري اختبارات الصفين العاشر والحادي عشر اعتباراً من الأربعماء الموافق 3 يونيو المقبل حتى الاثنين 15 من الشهر نفسه. (راجع ص 3)

الاقتصادية

بيت التمويل الكويتي: التداولات العقارية في الربع الأول تجاوزت المليار دينار

12

عمومية "التخصيص القابضة" تعتمد البيانات المالية وتقر خطة إصلاح شاملة

المحلية

دراسة أميركية: هكذا "يصنع" التعاون السياسي مع البرلمان الكويتي "السياسة" تتاور الباحثين اللذين أعداها ونشراها في "المجلة البريطانية للعلوم السياسية"

الباحثان دانيال تافانا وإيرين يورك: حللنا أكثر من 150 ألف عملية تصويت برلمانية من 1963 إلى 2016

الثروة النفطية من أهم محركات السلوك البرلماني فحين ترتفع إيرادات النفط يرتفع تعاون النواب مع الحكومة!

06

أرباح "وربة" تقفز 14%... 6,3 مليون دينار في الربع الأول

11

"التجارية العقارية": 4 ملايين دينار أرباح صافية خلال الربع الأول

يوم و يوم

صدر ما صدر عن الميزات الزراعية، بعض هذه الإجراءات مفهوم، وربما مقدر، لكن بعضها غير مفهوم.
يعني الواحد حصل على حيازة زراعية منذ 30 أو 40 سنة، وأفق عليها من دم قلبه، ووقته وماله، وشعر أنه على وشك الموت، نقول له، لا يحق لك بيعها، أو توريثها، وإن الورثة لا يحق لهم التصرف بها!
أي قرار هذا؟ قرار ينقصه الإنصاف.
تابعوهم، وإذا تصرفوا بما لا يتفق مع القانون حاسبوهم. وغدا يوم آخر...

زاهد مطر

"زين" تقفز بأرباحها الصافية الفصلية 51% وتحقق 260 مليون دولار... الأعلى في الـ 15 عاماً الأخيرة

09

فتح باب التسجيل في "أسباير الوطني" للتدريب الصيفي 2026

29 مستشاراً بمحكمة الاستئناف أدوا اليمين القانونية بورسلي: أعراض الناس وأموالهم وحقوقهم أمانة بأعناق رجال القضاء

في كلمة مقبته له خلال أداء 29 من وكلاء المحكمة الكلية اليمين القانونية بمناسبة صدور المرسوم رقم (69) لسنة 2026 بتزويتهم إلى درجة (مستشارين) بمحكمة الاستئناف، شد رئيس المجلس الأعلى للقضاء المستشار د.عادل بورسلي على "أهمية رد الجميل للكويت من خلال الحرص على سرعة الفصل في المنازعات مع ضمان جودة الأحكام"، مؤكداً أن أعراض الناس وأموالهم وحقوقهم أمانة في أعناق رجال القضاء، وأن مصلحة الكويت وأمنها القضائي والقانوني فوق كل اعتبار ويعين حمايتها والمحافظة عليها.
من جهته، أكد المجلس الأعلى للقضاء أن "الترقيات تأتي ضمن الخطة والجدول الزمني الذي أعده المجلس لتكويت القضاء وأعضاء السلطة القضائية بالكامل بنهاية العام القضائي (2029 / 2030) تنفيذاً للأمر السامي الصادر في هذا الشأن".
وكان المستشارون أدوا اليمين القانونية أمام رئيس المجلس وبحضور رئيس محكمة الاستئناف المستشار محمد الرفاعي، نقاداً لنص المادة (24) من المرسوم بالقانون رقم (23) لسنة 1990 بشأن تنظيم القضاء وتعديلاته.

الدخنان لـ "السياسة": عودة العمالة الفلبينية الأسبوع المقبل

اعتباراً من الأسبوع المقبل "السياسة" أمس، إن العمالة المنزلية القادمة من الفلبين تخضع لإجراءات وتعليمات محددة قبل السفر إلى الكويت، لافتاً إلى أن العمالة تتوجه إلى وزارة العمل الفلبينية لتلقي

فارس غالب

فيما كشف رئيس اتحاد مكاتب العمالة المنزلية خالد الدخنان، عن زيارة مرتقبة لوزير العمل الفلبيني إلى البلاد، توقع "بدء وصول العمالة الفلبينية إلى البلاد

فارس غالب

فارس غالب

فارس غالب

فارس غالب

فارس غالب

فارس غالب

البرنامج يعزز جاهزية الطلبة للعمل عبر تجربة مصرفية تجمع التدريب النظري والميداني

فتح باب التسجيل في "أسباير الوطني" للتدريب الصيفي 2026

15 مليون برميل يومياً انخفاض في صادرات المنطقة النفطية

لم تشهد الأسواق منذ تصاعد النزاع بين روسيا وأوكرانيا في عام 2022. ومع تقييم الأسواق لاحتمال تعطيل خمس التجارة النفطية البحرية العالمية وحدوث صدمة طاقة فاقت في حدتها حتى حظر النفط العربي في عام 1973، فقد تجاوزت عقود خام برنت الأجله لفترة وبيزة مستوى 120 دولاراً للبرميل في تداولات مارس اليومية، بعد أن كانت دون 70 دولاراً في منتصف فبراير.

كما انخفضت صادرات النفط الإقليمية بما يصل إلى 15 مليون برميل يومياً إذ اضطرت الدول المنتجة التي لم تجد منفذاً لتصدير نفطها إلى إيقاف الإنتاج بعد نفاذ المساحات التخزينية المتاحة. ورغم التوصل إلى وقف لإطلاق النار في الثامن من أبريل غير أن مضيق هرمز بقي مغلقاً فعلياً. وحتى منتصف مايو ورغم التقارير عن قرب التوصل لاتفاق ديبلوماسي، لم تتحقق انفراجة ملموسة بينما يسعى طرفاً الصراع لردم الفجوة الواسعة بين إيران والولايات المتحدة، ولا سيما فيما يتعلق بالبرنامج النووي الإيراني. وفي الوقت نفسه تحولت مخنعي عقود برنت الأجله إلى الصعود بشكل ملحوظ ليعكس حدة صدمة المعروض.

واتسعت فروق الأسعار الزمنية لتعود الشهر الأول مقابل الشهر الثاني إلى مستوى قياسي بلغ 14,4 دولاراً للبرميل في مارس، كما قفزت فروق برنت لمدة عام واحد إلى ما يصل إلى 42,3 دولاراً للبرميل. وبقيت هاتان النسبتان مرتفعتين حتى أوائل مايو، مما يسلط الضوء على العلاوة المرتبطة بتأمين برميل النفط في الأجل القريب.

أكد بنك الكويت الوطني في موجزه عن أسواق النفط أن اندلاع الصراع يشعل صدمة في أسعار النفط مع استمرار تضرر إمدادات المنطقة، مشيراً إلى أن وقف إطلاق النار الهش بين الولايات المتحدة وإيران لا يزال قائماً، والذي شهدت أسعار النفط خلاله تراجعاً لنحو 100 دولار للبرميل بعد أن بلغت ذروة يومية هي الأعلى منذ أربع سنوات عند 126 دولاراً للبرميل في أواخر أبريل.

ومع ذلك، فقد أحدث الصراع وإغلاق إيران لمضيق هرمز اضطراباً كبيراً في أسواق النفط، إذ تم إيقاف صادرات بحرية بنحو 15 مليون برميل يومياً ونج عن ذلك ما وصفه وكالة الطاقة الدولية بأنه أكبر أزمة طاقة في التاريخ، وانتهى الأمر بسحب منسق وكبير من المخزونات النفطية العالمية.

وتؤدي الأسعار المرتفعة وندره المعروض إلى ضغوط قوية على الطلب على النفط الخام ومشتقاته، ولا سيما في قطاع الطيران. ولا تملك "الويك+" والتي تتركز تقريباً كامل طاقتها الفائضة في الخليج، ولا النفط الصخري الأمريكي القدرة على سد هذا العجز. وكلما طال إغلاق مضيق هرمز تعمقت التداعيات الاقتصادية على منتجي النفط والمستهلكين والاقتصاد العالمي بصورة أكثر شمولية.

ورغم تراجع الأسعار لكنها تبقى مرتفعة بسبب الاضطرابات المرتبطة بالصراع والمعروض أدى اندلاع الحرب بين الولايات المتحدة وإيران وما تبعه من إغلاق إيران لمضيق هرمز أمام جميع الدول باستثناء قلة من الدول "الصديقة" إلى قلب أسواق النفط رأساً على عقب والتسبب في تقلبات



يعقوب الباقر

وبناء وعيهم المهني في مرامل مبكرة". وأضاف الباقر، "تحرص على تطوير برنامج أسباير بشكل مستمر بما يتماشى مع تطورات الشباب واحتياجات سوق العمل، حيث نركز على تنمية المهارات الشخصية والعملية، وتعزيز روح المبادرة والإبداع، بما يهول المشاركين ليكونوا عناصر فاعلة في سوق العمل مستقبلاً". وأكد أن دعم الشباب والطلبة يشكل إحدى الركائز الأساسية في استراتيجية المسؤولية المجتمعية لبنك الكويت الوطني، مشيراً إلى أن البنك يواصل إطلاق البرامج والمبادرات النوعية التي تسهم في إعداد كوادر وطنية مؤهلة، ودعم الاستدامة على صعيد الموارد البشرية، مشيراً إلى أن برنامج "أسباير الوطني" يجسد هذا التوجه من خلال دوره في دعم التعليم والتدريب وتمكين الشباب، انسجاماً مع رؤية البنك التي تضع الاستثمار في الكوادر الوطنية في صميم أولوياتها، باعتبارهم الركيزة الأساسية لبناء مستقبل مزدهر ومستدام.

والعمل بروح الفريق والإبداع والابتكار، وحل المشكلات والقيادة في العمل، إلى جانب التعريف بمفهوم جودة الخدمة، كما يشمل البرنامج مواد تدريبية وأكاديمية حديثة ومتطورة، ويتخلله تنظيم جولات ميدانية تعجج للمشاركين الاطلاع عن قرب على طبيعة عمل إدارات وفروع بنك الكويت الوطني. ويهدف البرنامج كذلك إلى تطوير المهارات العملية والشخصية للطلبة، ومنحهم مساهمة للتفاعل والتعلم في بيئة تدريبية محفزة، تمكنهم من اكتساب خبرات مبكرة تسهم في تشكيل مساهمهم الأكاديمي والمهني مستقبلاً. وقال نائب رئيس مساعد في إدارة العلاقات العامة والفعاليات في بنك الكويت الوطني، يعقوب الباقر، "يأتي برنامج أسباير الوطني انطلاقاً من حرص بنك الكويت الوطني على استثمار الإجازة الصيفية للطلبة بما يعود عليهم بالفائدة، من خلال إتاحة تجربة تدريبية متكاملة تعزّهم على بيئة العمل المصرفي، وتسهم في صقل مهاراتهم

أعلن بنك الكويت الوطني عن فتح باب التسجيل في برنامج "أسباير الوطني" للتدريب الصيفي لعام 2026، وذلك في إطار التزامه المستمر بدعم فئة الشباب والطلبة، وتوفير فرص تعليمية وتدريبية تسهم في تنمية مهاراتهم الشخصية والمهنية، وإعدادهم للانخراط في سوق العمل بثقة وكفاءة. ويستهدف البرنامج الطلبة الذين تتراوح أعمارهم بين 15 و18 عاماً من طلاب المرحلة الثانوية، حيث يقدم لهم تجربة تدريبية أولية شاملة للتعرف على طبيعة العمل في القطاع المصرفي، من خلال مزيج متكامل من التدريب النظري والميداني. ويتضمن برنامج هذا العام دورتين تدريبيتين، مدة كل دورة أسبوعين، حيث تمتد الدورة الأولى من 7 إلى 18 يونيو 2026، تليها الدورة الثانية خلال الفترة من 21 يونيو إلى 2 يوليو 2026. ويركز برنامج "أسباير الوطني" على تقديم مجموعة من الموضوعات وورش العمل التفاعلية التي تسهم في تنمية مهارات التفكير النقدي

بنمو سنوي بلغت نسبته 32 في المئة

"التجارية العقارية": 4 ملايين دينار أرباح صافية خلال الربع الأول



عبدالفاتح معرفي

"أزرع شجرة في وطني" في بوليفار، بالتعاون مع شركة أمنية لتطبيقات المباني والمرافق الخضراء. وفي إطار دعم المبادرات المجتمعية وتعزيز الشراكات مع الجهات غير الربحية، تعاونت الشركة مع منظمة لويك (LOYAC) من خلال تقديم رعاية موقع لاستضافة حملة التبرع بالدم في بوليفار مول، وذلك في خطوة تهدف إلى دعم المبادرات الصحية وتعزيز ثقافة العطاء والمسؤولية المجتمعية بين أفراد المجتمع. كما شاركت الشركة في حملة "Zero Waste" خلال شهر رمضان المبارك بالتعاون مع منصة كفو (KAFO)، والتي تعد منصة وطنية غير ربحية تهدف إلى ربط وتمكين الكفاءات في دولة الكويت، حيث ساهمت هذه المبادرة في نشر الوعي حول أهمية تقليل النفايات وتعزيز الممارسات المستدامة، تأكيداً على التزامها بتعزيز ثقافة الابتكار والاستدامة بما ينسجم مع أهداف التنمية المستدامة ورؤية الكويت 2035.

في حال استمرارها وتتخذ خطوات للتأقلم ومواجهة التحديات بما يساهم في الحفاظ على حقوق المساهمين. وأضاف أن الشركة تواصل تنفيذ وتطوير استراتيجياتها وخطتها المتوازنة بما يتماشى مع الظروف الحالية، حيث تعمل الإدارة بشكل مستمر على تحسين الأداء وتعزيز النتائج المحققة من خلال خلق فرص استثمارية جديدة، وتطوير الأصول القائمة، وتنويع مصادر الدخل على المستويين المحلي والدولي، مع التركيز على تحقيق النمو المستدام، وتعزيز حقوق المساهمين، والحفاظ على قوة المركز المالي عبر تنمية الأرباح التشغيلية وزيادة التدفقات النقدية. وذكر أن "التجارية" نفذت خلال الربع الأول من عام 2026 مجموعة من المبادرات في إطار مسؤوليتها الاجتماعية، تأكيداً على دورها الحيوي وحرصها على تطبيق مبادئ الوكمة الموسسية، وتحت شعار "نحن نهم". حيث نظمت الشركة النسخة العاشرة من حملتها السنوية

قال عبد الفاتح محمدرافع معرفي، رئيس مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية إن نتائج الشركة عن الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2026 قد أسفرت عن تحقيق صافي أرباح بلغ 4.084.850 دينار (أربعة ملايين وأربعة وثمانمائة وخمسون ديناراً). بزيادة مقدارها 32% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وأكد أن النتائج المحققة تظهر استمرارية في صافي الإيرادات التشغيلية، وزيادة في أرباح الشركات الزميلة والاستثمارات. وفيما يخص المؤشرات المالية فقد شهدت تحسناً ملحوظاً حيث بلغ النمو في العائد على حقوق المساهمين والعائد على الأصول والعائد على رأس المال 27,5%، 29,8%، 28,2% على التوالي مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وأضاف معرفي أنه وبالرغم من الظروف الجيوسياسية القائمة حالياً إلا أن "التجارية" حافظت على أدائها المميز وترقب وتدرس الأوضاع عن كثب والتأثيرات المحتملة على الأوضاع الاقتصادية

الأولى من نوعها بالقطاع المصرفي المحلي

"KIB" يطلق خدمة "Visa+" لاستقبال التحويلات الدولية بالهاتف

وأضاف مركز "KIB" من خلال هذه الخدمة على تقديم قيمة مضافة تعزز ثقة العملاء وتواكب احتياجاتهم المتغيرة في عالم مالي سريع التطور، حيث تضمن التفتيات المدمجة في Visa+ وصول المحمول بشكل فوري وموثوق. وتعكس هذه المبادرة حرص البنك على تبني أحدث ما توصلت إليه التكنولوجيا المالية العالمية وتطويرها لخدمة المجتمع الكويتي.



محمد الشريف

وأوضح أن هذه الخطوة تمثل ركيزة جديدة في مسيرة KIB الرقمية، حيث تضع التكنولوجيا في خدمة العميل لتوفير تجربة دفع آمنة وسلسة، مشيراً إلى أن التعاون المستمر مع شريك استراتيجي مثل "فيزا" يساهم في تقديم حلول مصرفية رائدة تتجاوز التوقعات، وتدعم رؤية الكويت نحو التحول إلى اقتصاد رقمي مزدهر. وأكد الشريف أن KIB لا يذخر جهداً في تحقيق أهداف استراتيجية تعزز البنية التحتية الرقمية التي يواصل تنفيذ مبادراتها، والتي تتمثل في إعادة هيكلة نموذج أعماله وطرح حلول مصرفية إلكترونية جديدة مثل (Click to Pay)، وخدمة التحويل السريع (Fast Transfer). كما لفت إلى سعي KIB إلى جذب أكبر شريحة ممكنة من العملاء عبر توفير أدوات مالية أدنى تناسب أسلوب حياتهم المعاصر، بما يرسخ مكانته في الحلول المالية المتطورة في السوق المحلي.

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB)، بالتعاون مع شركة فيزا العالمية، عن إطلاق خدمة VISA+، وهي خدمة جديدة تتيح للعملاء استقبال التحويلات الدولية بسهولة باستخدام رقم الهاتف المحمول فقط، دون الحاجة إلى مشاركة تفاصيل مصرفية عديدة. وتتيح هذه الخدمة، التي تعتبر الأولى من نوعها على صعيد القطاع المصرفي الكويتي، لعملاء البنك ربط رقم الهاتف النقال المسجل بالبطاقة المصرفية التي يختارونها وذلك عبر تطبيق KIB موبايل، بما يساهم في تسهيل وتعزيز الأمان في استقبال الأموال من الخارج.

ويأتي إطلاق هذه الخدمة لعملاء الخدمات المصرفية للأفراد، بهدف تلبية احتياجاتهم المتنامية لحلول مالية تتسم بالسرعة والراحة والأمان. ومن خلال دمج Visa+ في المنظومة الرقمية، يبسط KIB عملية استقبال التحويلات العابرة للحدود ويلقي العوائق التقليدية المرتبطة بطول البيانات المصرفية المطلوبة بما يواكب أحدث ابتكارات الدفع العالمية. وقال مدير عام إدارة الابتكار الرقمي وذكاء المعلومات في KIB، محمد الشريف، "يأتي إطلاق خدمة Visa+ في إطار توجيه البنك نحو تمكين العملاء من تبني نماذج تشغيل رقمية أكثر ذكاءً وسهولة.

"إيفا فنادق" ترحب مليوني دينار بالربع الأول

أعلنت شركة إيفا للفنادق والمنتجات عن تحقيق أرباح صافية بقيمة 2,03 مليون دينار في الثلاثة أشهر الأولى من العام الحالي، مقابل 11,50 مليون دينار ربع الربع الأول من 2025، متراجعة بنسبة 82,4% في المئة، وفقاً لإفصاح على الموقع الإلكتروني لبورصة الكويت. وعزت الشركة تراجع الأرباح في الربع المذكور إلى انخفاض حصة من نتائج شركات زميلة وشركات محاصة بمبلغ 17,678 ألف دينار، وانخفاض الربح من العمليات المتوقعة بـ 1,11 مليون دينار، وقابل ذلك ارتفاع صافي الدخل من بيع عقارات وعمليات الفندقة بمبلغ 1,19 مليون دينار، وانخفاض الضرائب بمبلغ 1,39 مليون دينار. يذكر أن "إيفا فنادق" حققت ربحاً خلال عام 2025 بقيمة 18,62 مليون دينار، بارتفاع 39,6% عن عام 2024.

الشركة الكويتية العقارية القابضة (ش.م.ك.ع)

إعلان تذكيري لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية

يسر مجلس إدارة الشركة الكويتية العقارية القابضة دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية وذلك يوم الأربعاء الموافق 2026/5/20 الساعة 12.30 ظهراً، وسيكون مقر انعقاد الجمعية في مقر الشركة - القبلة - برج الخرافي الدور 16 من خلال النظام الإلكتروني للجمعيات العمومية. يرجى من السادة المساهمين الكرام أو من ينوب عنهم الراغبين في الحضور وعلى البريد الإلكتروني إرسال صورة البطاقة المدنية أو صورةخصة التجارية للشركات على البريد الإلكتروني 'abdulla@alqaria.com.kw' قبل 24 ساعة من موعد انعقاد الجمعية العمومية، مع إرسال البريد الإلكتروني ورقم الهاتف للمخولين بالحضور ليتسنى لنا إرسال بطاقة الحضور وجدول الأعمال. يرجى من الراغبين في المشاركة إلكترونياً زيارة الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للمقاصد 'www.maqasa.com' والاطلاع على دليل سياسات وإجراءات الجمعيات العمومية من خلال الأنظمة الإلكترونية واتباع الإجراءات اللازمة للتسجيل والمشاركة إلكترونياً. لأي استفسار يرجى الاتصال على رقم الشركة 18411111 والله ولي التوفيق مجلس الإدارة

شركة المجموعة المالية هيرميس إيفا للوساطة المالية ش.م.ك.ع
EFG Hermes IFA Financial Brokerage Company K.S.C.C

إعلان تذكيري

دعوة لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية

شركة المجموعة المالية هيرميس إيفا للوساطة المالية ش.م.ك.ع

يسر مجلس إدارة المجموعة المالية هيرميس إيفا للوساطة المالية ش.م.ك.ع تذكير السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، والمقرر عقدها في تمام الساعة الثانية عشر مساءً يوم الأربعاء الموافق 20 مايو 2026، بمقر الشركة للكائن في منطقة شرق - شارع مبارك الكبير - مبنى بورصة الكويت - الطابق الرابع - المدخل الشرقي - مدينة الكويت، على أن يكون الحضور والتصويت للمساهمين عن طريق الوسائل الإلكترونية فقط، وذلك للنظر في بنود جدول الأعمال التالية:

1. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 ومناقشته والتصديق عليه.
2. مناقشة تقرير السيد مراقب حسابات الشركة عن البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 ومناقشته والتصديق عليه.
3. تلوؤة تقرير الحكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
4. مناقشة البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والتصديق عليها.
5. استعراض المخالفات والجزاءات التي رصدتها الجهات الرقابية على الشركة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 (إن ووجدت).
6. مناقشة إقتراح مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بحد أقصى 17.5 فلس للسهم بمبلغ 1.750.000 دينار كويتي (مليون وسبعمئة وخمسون ألف دينار كويتي لا غير) على المساهمين المسجلين في تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية السنوية وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
7. مناقشة إقتراح مجلس إدارة الشركة بشأن استقطاع نسبة 10% من صافي الأرباح بمبلغ 266.063 دينار كويتي (مائتان ستة وستون ألف وثلاثة وستون دينار كويتي) لتكون احتياطي إجباري للشركة.
8. مناقشة إقتراح مجلس إدارة الشركة بصرف مكافأة للسادة أعضاء مجلس الإدارة بواقع 5.000 د.ك. (خمسئة ألف دينار كويتي) لكل عضو عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والتصديق عليه.
9. استعراض تقرير التعاملات التي تمت مع أطراف ذات صلة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 ومناقشته والتصديق عليه وتفويض مجلس الإدارة في إجراء معاملات مع أطراف ذات صلة خلال السنة المالية المنتهية في 2026/12/31.
10. مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والقانونية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
11. تعيين أو إعادة تعيين السيد مراقب حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في 2026/12/31 على أن يكون من ضمن مقفي الحسابات المعتمدين من قبل هيئة أسواق المال مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي الحسابات وتفويض مجلس الإدارة في تحديد أتعابه.

ويرجى من السادة المساهمين مراجعة الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للمقاصد (www.maqasa.com)، وذلك من أجل إتخاذ إجراءات التسجيل في النظام الإلكتروني للجمعيات العامة تمهيداً للقيام بالمشاركة والتصويت إلكترونياً لبنود جدول الأعمال، علماً بأن المشاركة ستكون متاحة حتى الساعة الثامنة صباح يوم انعقاد الجمعية، وذلك وفقاً لدليل السياسات والإجراءات المتعلق بعقد الجمعيات العامة من خلال الأنظمة الإلكترونية، والمنشور على الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للمقاصد.

ويمكن للسادة المساهمين مراجعة الشركة للاطلاع على المستندات الخاصة بالبنود المدرجة على جدول الأعمال وذلك قبل موعد انعقاد الجمعية العامة العادية.

مجلس الإدارة



وزير الكهرباء دشّن النسخة الرابعة من الحملة الوطنية لتوفير الطاقة والمياه «وفر» لصيف 2026

المخيزيم: منظومتا الكهرباء والماء شريان الحياة ويجب التكاتف للحفاظ عليهما

■ فرق عمل الوزارة تعمل على مدار الساعة بصمت رغم المخاطر والتحديات لضمان استمرار الخدمة ■ الترشيد خلال السنوات القادمة هو حائط الصد الأول وضرورة وطنية قصوى تفرضها التحديات الاستثنائية

■ ارتفاع المنزاد في معدلات الاستهلاك يشكل ضغطاً على البنية التحتية ومواجهته تتطلب صحوه مجتمعية

■ حياة: «وفر» تستهدف تنفيذ حملات رقمية وإعلانات خارجية وورش عمل توعوية وبرامج ميدانية



وزير الكهرباء والماء والطاقة المتجددة د.صبيح المخيزيم

دارين العلي
أكد وزير الكهرباء والماء والطاقة المتجددة د.صبيح المخيزيم أن الترشيد خلال السنوات القادمة هو حائط الصد الأول وضرورة وطنية قصوى تفرضها التحديات الاستثنائية لافتاً إلى أن الارتفاع المتزايد في معدلات الاستهلاك يشكل ضغطاً مباشراً على البنية التحتية، ومواجهته اليوم تتطلب صحوه مجتمعية تترجم الوعي إلى سلوك عملي ملموس في كل موقف.



وزير الكهرباء والماء والطاقة المتجددة د.صبيح المخيزيم ووكيل الوزارة د. عادل الزامل والوكيل المساعد لشؤون محطات القوى وتقدير المياه م.هيثم العلي والوكيل المساعد لقطاع الخدمات الفنية م.فلاح السبيعي والمحدث الرسمي باسم الوزارة م.فاطمة حياة والوكيل المساعد لقطاع شبكات النقل م.فيصل السميح والوكيل المساعد لقطاع خدمات العملاء فلاح المطيري والوكيل المساعد لقطاع التخطيط والتدريب م.علي شعبان ومدير إدارة مشاريع المياه م.مهنا الهاجري

والمحافظة على الموارد الوطنية. وأضافت أن النسخة الرابعة من الحملة تركز على تطوير أدوات التوعية والتواصل مع مختلف شرائح المجتمع من خلال محتوى إعلامي حديث ورسائل توعوية مؤثرة وبرامج تفاعلية وشركايات مؤسسية ومبادرات مجتمعية تهدف إلى تحويل مفهوم الترشيد إلى سلوك يومي مستدام.

وأشارت حياة إلى أن الحملة لهذا العام تستهدف كل فئات المجتمع، والجهات الحكومية والخاصة، من خلال تنفيذ حملات رقمية وإعلانات خارجية وورش عمل ومحاضرات توعوية وبرامج ميدانية تسهم في إيصال رسائل الحملة إلى أكبر شريحة ممكنة.

وأوضحت أن الوزارة تحرص من خلال حملة «وفر» على تعزيز مفهوم المسؤولية الوطنية المشتركة تجاه المحافظة على الكهرباء والماء، خاصة خلال موسم الصيف الذي يشهد ارتفاعاً ملحوظاً في معدلات الاستهلاك، مؤكدة أن الالتزام بسلوكيات الترشيد يسهم بشكل مباشر في رفع كفاءة استخدام وتقليل الهدر والحفاظ على استدامة موردي الكهرباء والماء، وأكدت حياة أن الحملة تعتمد على أساليب علمية حديثة في التأثير السلوكي والتوعية المجتمعية، بما يعزز ارتباط الترشيد بالقيم الوطنية والمسؤولية المجتمعية، ويشجع الأفراد والمؤسسات على تبني ممارسات أكثر استدامة في الاستهلاك. وهدت جمع المواطنين والمقيمين إلى التفاعل الإيجابي مع الحملة وأطلقت في إنجاح أهدافها، مؤكدة أن المحافظة على الموارد الوطنية مسؤولية جماعية تتطلب تعاون الجميع وأن كل جهد في الترشيد يمثل مساهمة حقيقية في دعم استدامة خدمات الكهرباء والماء.

وقال إن ترسيخ الاستدامة كمفهوم شامل يؤكد أن كل قطرة ماء وكل كيلوات يتم توفيره اليوم، هو استثمار مباشر في مستقبل أبنائنا، وحماية أكيدة لثروات وطننا المعطاء.

ووجه دعوته ورسالته لكل المواطنين والمقيمين، والجهات الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، للتفاعل الإيجابي مع رسائل وبرامج حملة «وفر». اصنع الفرق»، مشدداً على أن التوفير في هذه المرحلة المهمة هو من أسس آليات الإنماء والمسؤولية، وهو ما يصنع الفرق والتغيير المنشود. وختم قائلاً «منظومتا الكهرباء والماء هما شريان الحياة للدولة، ونجاحنا في الحفاظ عليهما يعتمد بالدرجة الأولى على تكاتفنا جميعاً وتمضي وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بكل حزم وعزم في تنفيذ الخطط لاستدامة الخدمات في المستقبل القريب، ولكتم تقبلون دائماً وأبداً الشريك الأول والأساسي في تحقيق هذا النجاح».

المواطنين والمقيمين، والجهات الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، للتفاعل الإيجابي مع رسائل وبرامج حملة «وفر». اصنع الفرق»، مشدداً على أن التوفير في هذه المرحلة المهمة هو من أسس آليات الإنماء والمسؤولية، وهو ما يصنع الفرق والتغيير المنشود. وختم قائلاً «منظومتا الكهرباء والماء هما شريان الحياة للدولة، ونجاحنا في الحفاظ عليهما يعتمد بالدرجة الأولى على تكاتفنا جميعاً وتمضي وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بكل حزم وعزم في تنفيذ الخطط لاستدامة الخدمات في المستقبل القريب، ولكتم تقبلون دائماً وأبداً الشريك الأول والأساسي في تحقيق هذا النجاح».

المواطنين والمقيمين، والجهات الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، للتفاعل الإيجابي مع رسائل وبرامج حملة «وفر». اصنع الفرق»، مشدداً على أن التوفير في هذه المرحلة المهمة هو من أسس آليات الإنماء والمسؤولية، وهو ما يصنع الفرق والتغيير المنشود. وختم قائلاً «منظومتا الكهرباء والماء هما شريان الحياة للدولة، ونجاحنا في الحفاظ عليهما يعتمد بالدرجة الأولى على تكاتفنا جميعاً وتمضي وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بكل حزم وعزم في تنفيذ الخطط لاستدامة الخدمات في المستقبل القريب، ولكتم تقبلون دائماً وأبداً الشريك الأول والأساسي في تحقيق هذا النجاح».

المواطنين والمقيمين، والجهات الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، للتفاعل الإيجابي مع رسائل وبرامج حملة «وفر». اصنع الفرق»، مشدداً على أن التوفير في هذه المرحلة المهمة هو من أسس آليات الإنماء والمسؤولية، وهو ما يصنع الفرق والتغيير المنشود. وختم قائلاً «منظومتا الكهرباء والماء هما شريان الحياة للدولة، ونجاحنا في الحفاظ عليهما يعتمد بالدرجة الأولى على تكاتفنا جميعاً وتمضي وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بكل حزم وعزم في تنفيذ الخطط لاستدامة الخدمات في المستقبل القريب، ولكتم تقبلون دائماً وأبداً الشريك الأول والأساسي في تحقيق هذا النجاح».

المواطنين والمقيمين، والجهات الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، للتفاعل الإيجابي مع رسائل وبرامج حملة «وفر». اصنع الفرق»، مشدداً على أن التوفير في هذه المرحلة المهمة هو من أسس آليات الإنماء والمسؤولية، وهو ما يصنع الفرق والتغيير المنشود. وختم قائلاً «منظومتا الكهرباء والماء هما شريان الحياة للدولة، ونجاحنا في الحفاظ عليهما يعتمد بالدرجة الأولى على تكاتفنا جميعاً وتمضي وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بكل حزم وعزم في تنفيذ الخطط لاستدامة الخدمات في المستقبل القريب، ولكتم تقبلون دائماً وأبداً الشريك الأول والأساسي في تحقيق هذا النجاح».

المواطنين والمقيمين، والجهات الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، للتفاعل الإيجابي مع رسائل وبرامج حملة «وفر». اصنع الفرق»، مشدداً على أن التوفير في هذه المرحلة المهمة هو من أسس آليات الإنماء والمسؤولية، وهو ما يصنع الفرق والتغيير المنشود. وختم قائلاً «منظومتا الكهرباء والماء هما شريان الحياة للدولة، ونجاحنا في الحفاظ عليهما يعتمد بالدرجة الأولى على تكاتفنا جميعاً وتمضي وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بكل حزم وعزم في تنفيذ الخطط لاستدامة الخدمات في المستقبل القريب، ولكتم تقبلون دائماً وأبداً الشريك الأول والأساسي في تحقيق هذا النجاح».

المواطنين والمقيمين، والجهات الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، للتفاعل الإيجابي مع رسائل وبرامج حملة «وفر». اصنع الفرق»، مشدداً على أن التوفير في هذه المرحلة المهمة هو من أسس آليات الإنماء والمسؤولية، وهو ما يصنع الفرق والتغيير المنشود. وختم قائلاً «منظومتا الكهرباء والماء هما شريان الحياة للدولة، ونجاحنا في الحفاظ عليهما يعتمد بالدرجة الأولى على تكاتفنا جميعاً وتمضي وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بكل حزم وعزم في تنفيذ الخطط لاستدامة الخدمات في المستقبل القريب، ولكتم تقبلون دائماً وأبداً الشريك الأول والأساسي في تحقيق هذا النجاح».

المواطنين والمقيمين، والجهات الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، للتفاعل الإيجابي مع رسائل وبرامج حملة «وفر». اصنع الفرق»، مشدداً على أن التوفير في هذه المرحلة المهمة هو من أسس آليات الإنماء والمسؤولية، وهو ما يصنع الفرق والتغيير المنشود. وختم قائلاً «منظومتا الكهرباء والماء هما شريان الحياة للدولة، ونجاحنا في الحفاظ عليهما يعتمد بالدرجة الأولى على تكاتفنا جميعاً وتمضي وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بكل حزم وعزم في تنفيذ الخطط لاستدامة الخدمات في المستقبل القريب، ولكتم تقبلون دائماً وأبداً الشريك الأول والأساسي في تحقيق هذا النجاح».

المواطنين والمقيمين، والجهات الحكومية والخاصة ومؤسسات المجتمع المدني، للتفاعل الإيجابي مع رسائل وبرامج حملة «وفر». اصنع الفرق»، مشدداً على أن التوفير في هذه المرحلة المهمة هو من أسس آليات الإنماء والمسؤولية، وهو ما يصنع الفرق والتغيير المنشود. وختم قائلاً «منظومتا الكهرباء والماء هما شريان الحياة للدولة، ونجاحنا في الحفاظ عليهما يعتمد بالدرجة الأولى على تكاتفنا جميعاً وتمضي وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة بكل حزم وعزم في تنفيذ الخطط لاستدامة الخدمات في المستقبل القريب، ولكتم تقبلون دائماً وأبداً الشريك الأول والأساسي في تحقيق هذا النجاح».

«المحاسبة» يوافق على التعاقد لإنشاء محطة ضخ المطلاع بـ 29 مليوناً و857 ألف دينار

دارين العلي
وافق ديوان المحاسبة على التعاقد وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة لتنفيذ مناقصة إنشاء وصيانة محطة ضخ مياه وملحقاتها بالموقع رقم 1 بمدينة المطلاع السكنية مع إحدى الشركات المحلية بقيمة 29 مليوناً و857 ألف دينار. ويعد مشروع المحطة أحد أركان منظومة المياه العذبة في المطلاع التي تشمل محطة الضخ والكهرباء والماء والطاقة المتجددة، مثلثة بإدارة مشاريع المياه، على العمل على تنفيذها وفق أحدث المعايير العالمية، والتي تضمن وصول المياه العذبة إلى جميع المستهلكين بالمدينة. الجدير بالذكر أن مشاريع البنية التحتية للمياه العذبة في المطلاع تشهد تقدماً ملحوظاً، حيث تعمل الوزارة على متابعة تنفيذ مختلف تلك المشاريع، والدفع لسرعة إنجازها، حرصاً منها على سرعة الاستفادة منها بإيصال المياه العذبة إلى الأهالي. وتعمل مشاريع المياه في المطلاع بشكل متناغم، حيث تشمل محطة الضخ وخطوط المياه والخزانات الأرضية، والأبراج، لضمان استمرارية ضخ المياه وكفاءتها، ويشمل العقد أعمال الصيانة الدورية للمحطة ومرافقها، لضمان استدامة التشغيل وتقليل الانقطاعات. ويأتي المشروع ضمن سلسلة مشاريع تنمية تهدف إلى رفع كفاءة خدمات المياه بالمناطق السكنية الجديدة، وتحسين جودة المياه للمواطنين، إضافة إلى دعم جهود الدولة في تطوير البنية التحتية ومواكبة النمو العمراني في البلاد. هذا، ويهدف المشروع إلى المساهمة في تلبية الطلب المتزايد على المياه في المدينة، في ظل الزيادة السكانية المستمرة، مما يعكس إيجاباً على مستوى الخدمة المقدمة للمواطنين.

زيادة قدرها 32٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق

«التجارية العقارية» تحقق 4,08 ملايين دينار

أرباحاً صافية في الربع الأول معرفي: «التجارية» تعمل بشكل مستمر على تحسين الأداء وتعزيز النتائج

صرح عبدالفتاح معرفي، رئيس مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية بأن نتائج أعمال «التجارية» عن الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2026 قد أسفرت عن تحقيق صافي أرباح بلغ 4,084 ملايين دينار بزيادة قدرها 32٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق. وتحقياً على النتائج المالية للربع الأول للعام 2026، صرح معرفي بأن النتائج المحققة تظهر استقراراً في صافي الإيرادات التشغيلية، وزيادة في أرباح الشركات الرزمية والاستثمارات. أما فيما يخص المؤشرات المالية، فقد شهدت تحسناً ملحوظاً، حيث بلغ النمو في العائد على حقوق المساهمين والعائد على الأصول والعائد على رأس المال 27,5٪، 29,8٪، 28,2٪ على التوالي مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق. وأكد معرفي أنه على الرغم من الظروف الجيوسياسية القائمة حالياً إلا أن «التجارية» حافظت على أداؤها المميز وتراقب وتدرس الأوضاع عن كثب والتأثيرات المحتملة على الأوضاع الاقتصادية حال استمرارها وتتخذ خطوات للتاقلم ومواجهة التحديات بما يسهم في الحفاظ على حقوق المساهمين. وأضاف أن الشركة تواصل تنفيذ وتطوير إستراتيجياتها وخطتها المتوازنة بما يتماشى مع الظروف الحالية، حيث تعمل الإدارة بشكل مستمر على تحسين الأداء وتعزيز النتائج المحققة من خلال خلق فرص استثمارية جديدة، وتطوير الأصول القائمة، وتنويع مصادر الدخل على المستويين المحلي والدولي، مع التركيز على تحقيق النمو المستدام، وتعزيز حقوق المساهمين، والحفاظ على قوة المركز المالي عبر تنمية الأرباح التشغيلية وزيادة التدفقات النقدية. كما أشار إلى أن «التجارية» تعمل حالياً على دراسة عدد من الفرص الاستثمارية الواعدة في القطاع العقاري، والتي من المتوقع أن تسهم في تعزيز ربحية الشركة وخلق قيمة مضافة للمساهمين. إلى جانب دراسة الفرص الاستثمارية التي تطرحها الجهات الحكومية بما يدعم توجهات

في الربع الأول من 2026.. ونمو إجمالي الأصول بـ 6٪ ليبلغ 185,9 مليون دينار

«إيفا للفنادق» تسجل أرباحاً صافية بلغت مليوني دينار

أعلنت شركة إيفا للفنادق والمنتجعات نتائجها المالية للربع الأول من عام 2026، محققة أرباحاً بلغت 2,026 مليون دينار، مع تسجيل ربحية للسهم قدرها 6,9 فلوس قبل زيادة رأس المال و5,57 فلوس بعد الزيادة، وذلك عقب إقرار الجمعية العامة العادية للشركة توزيع أسهم منحة على المساهمين بنسبة 25٪. كما سجلت الشركة نمواً في إجمالي الأصول ليبلغ 185,9 مليون دينار مقارنة بـ 175,4 مليون دينار للفترة المقابلة من العام الماضي، بزيادة بلغت نحو 6٪. كذلك ارتفعت حقوق المساهمين للشركة الأم بنسبة 21,6٪. وقال خالد أسببته، رئيس مجلس إدارة شركة إيفا للفنادق والمنتجعات أن نتائج الربع الأول من عام 2026 تعكس قدرة الشركة على الحفاظ على أداء تشغيلي متماسك رغم التحديات المحيطة، مدفوعة بنهج استثماري مدروس يركز على تعزيز الكفاءة التشغيلية وتطوير البنية التحتية الداعمة للنمو. وأضاف: نواصل التركيز على تسريع تنفيذ مشاريعنا الرئيسية، إلى جانب تنمية مصادر الإيرادات عبر مختلف قطاعات أعمالنا، بما يعزز جاهزيتنا لاقتناص فرص النمو مع تحسن الظروف الاقتصادية

عبر رقم الموبايل.. الأولى من نوعها في القطاع المصرفي الكويتي

«KIB» يطلق «Visa+» لاستقبال التحويلات الدولية

أعلن بنك الكويت الدولي (KIB)، بالتعاون مع شركة فيزا العالمية، عن إطلاق «Visa+»، وهي خدمة جديدة تتيح للعملاء استقبال التحويلات الدولية بسهولة باستخدام رقم الهاتف المحمول فقط، دون الحاجة إلى مشاركة تفاصيل مصرفية عديدة. وتتيح هذه الخدمة، التي تعتبر الأولى من نوعها على صعيد القطاع المصرفي الكويتي، لعملاء البنك ربط رقم الهاتف النقال المسجل بالبطاقة المصرفية التي يختارونها، وذلك عبر تطبيق KIB موبايل، بما يسهم في تسهيل وتعزيز الأمن في استقبال الأموال من الخارج. ويأتي إطلاق هذه الخدمة لعملاء الخدمات المصرفية للأفراد، بهدف تلبية احتياجاتهم المتنامية لحلول مالية تتسم بالسرعة والراحة والأمان. ومن خلال دمج «Visa+» مع المنظومة الرقمية، يبسط KIB عملية استقبال التحويلات العابرة للحدود ويليغى العوائق التقليدية المرتبطة بطول البيانات المصرفية المطلوبة بما في «Visa+» وصول الحوالات بشكل فوري وموثوق. وتعكس هذه المبادرة حرص البنك على تبني أحدث ما توصلت إليه التكنولوجيا المالية العالمية وتطويرها لخدمة المجتمع الكويتي. وأوضح أن هذه الخطوة تمثل ركيزة جديدة في مسيرة KIB الرقمية، حيث

مصدر دخل مستقراً ومنتامياً ويعزز من قدرة الشركة على تحقيق عوائد مستدامة على المدى الطويل. واختتم أسببته التصريح بالتاكيد على ثقة الشركة الراسخة بقدرة أسواق الخليج، ودولة الإمارات العربية المتحدة على وجه الخصوص، على تجاوز تداعيات التوترات الإقليمية، مستندة إلى ما تتمتع به من متانة اقتصادية، وبسعة استثمارية جاذبة، ورؤية استراتيجية طويلة المدى. إن الأسس القوية التي تقوم عليها هذه الأسواق، إلى جانب السياسات المرنة والنهج الاستباقي في مواجهة التحديات، تشكل عوامل رئيسية تدعم التعافي السريع واستئناف مسارات النمو المستدام، بما يعزز مكانتها كمركزاً اقتصادية رائدة على المستويين الإقليمي والدولي.

مصدر دخل مستقراً ومنتامياً ويعزز من قدرة الشركة على تحقيق عوائد مستدامة على المدى الطويل. واختتم أسببته التصريح بالتاكيد على ثقة الشركة الراسخة بقدرة أسواق الخليج، ودولة الإمارات العربية المتحدة على وجه الخصوص، على تجاوز تداعيات التوترات الإقليمية، مستندة إلى ما تتمتع به من متانة اقتصادية، وبسعة استثمارية جاذبة، ورؤية استراتيجية طويلة المدى. إن الأسس القوية التي تقوم عليها هذه الأسواق، إلى جانب السياسات المرنة والنهج الاستباقي في مواجهة التحديات، تشكل عوامل رئيسية تدعم التعافي السريع واستئناف مسارات النمو المستدام، بما يعزز مكانتها كمركزاً اقتصادية رائدة على المستويين الإقليمي والدولي.

مصدر دخل مستقراً ومنتامياً ويعزز من قدرة الشركة على تحقيق عوائد مستدامة على المدى الطويل. واختتم أسببته التصريح بالتاكيد على ثقة الشركة الراسخة بقدرة أسواق الخليج، ودولة الإمارات العربية المتحدة على وجه الخصوص، على تجاوز تداعيات التوترات الإقليمية، مستندة إلى ما تتمتع به من متانة اقتصادية، وبسعة استثمارية جاذبة، ورؤية استراتيجية طويلة المدى. إن الأسس القوية التي تقوم عليها هذه الأسواق، إلى جانب السياسات المرنة والنهج الاستباقي في مواجهة التحديات، تشكل عوامل رئيسية تدعم التعافي السريع واستئناف مسارات النمو المستدام، بما يعزز مكانتها كمركزاً اقتصادية رائدة على المستويين الإقليمي والدولي.

مصدر دخل مستقراً ومنتامياً ويعزز من قدرة الشركة على تحقيق عوائد مستدامة على المدى الطويل. واختتم أسببته التصريح بالتاكيد على ثقة الشركة الراسخة بقدرة أسواق الخليج، ودولة الإمارات العربية المتحدة على وجه الخصوص، على تجاوز تداعيات التوترات الإقليمية، مستندة إلى ما تتمتع به من متانة اقتصادية، وبسعة استثمارية جاذبة، ورؤية استراتيجية طويلة المدى. إن الأسس القوية التي تقوم عليها هذه الأسواق، إلى جانب السياسات المرنة والنهج الاستباقي في مواجهة التحديات، تشكل عوامل رئيسية تدعم التعافي السريع واستئناف مسارات النمو المستدام، بما يعزز مكانتها كمركزاً اقتصادية رائدة على المستويين الإقليمي والدولي.

مصدر دخل مستقراً ومنتامياً ويعزز من قدرة الشركة على تحقيق عوائد مستدامة على المدى الطويل. واختتم أسببته التصريح بالتاكيد على ثقة الشركة الراسخة بقدرة أسواق الخليج، ودولة الإمارات العربية المتحدة على وجه الخصوص، على تجاوز تداعيات التوترات الإقليمية، مستندة إلى ما تتمتع به من متانة اقتصادية، وبسعة استثمارية جاذبة، ورؤية استراتيجية طويلة المدى. إن الأسس القوية التي تقوم عليها هذه الأسواق، إلى جانب السياسات المرنة والنهج الاستباقي في مواجهة التحديات، تشكل عوامل رئيسية تدعم التعافي السريع واستئناف مسارات النمو المستدام، بما يعزز مكانتها كمركزاً اقتصادية رائدة على المستويين الإقليمي والدولي.

مصدر دخل مستقراً ومنتامياً ويعزز من قدرة الشركة على تحقيق عوائد مستدامة على المدى الطويل. واختتم أسببته التصريح بالتاكيد على ثقة الشركة الراسخة بقدرة أسواق الخليج، ودولة الإمارات العربية المتحدة على وجه الخصوص، على تجاوز تداعيات التوترات الإقليمية، مستندة إلى ما تتمتع به من متانة اقتصادية، وبسعة استثمارية جاذبة، ورؤية استراتيجية طويلة المدى. إن الأسس القوية التي تقوم عليها هذه الأسواق، إلى جانب السياسات المرنة والنهج الاستباقي في مواجهة التحديات، تشكل عوامل رئيسية تدعم التعافي السريع واستئناف مسارات النمو المستدام، بما يعزز مكانتها كمركزاً اقتصادية رائدة على المستويين الإقليمي والدولي.

مصدر دخل مستقراً ومنتامياً ويعزز من قدرة الشركة على تحقيق عوائد مستدامة على المدى الطويل. واختتم أسببته التصريح بالتاكيد على ثقة الشركة الراسخة بقدرة أسواق الخليج، ودولة الإمارات العربية المتحدة على وجه الخصوص، على تجاوز تداعيات التوترات الإقليمية، مستندة إلى ما تتمتع به من متانة اقتصادية، وبسعة استثمارية جاذبة، ورؤية استراتيجية طويلة المدى. إن الأسس القوية التي تقوم عليها هذه الأسواق، إلى جانب السياسات المرنة والنهج الاستباقي في مواجهة التحديات، تشكل عوامل رئيسية تدعم التعافي السريع واستئناف مسارات النمو المستدام، بما يعزز مكانتها كمركزاً اقتصادية رائدة على المستويين الإقليمي والدولي.

مصدر دخل مستقراً ومنتامياً ويعزز من قدرة الشركة على تحقيق عوائد مستدامة على المدى الطويل. واختتم أسببته التصريح بالتاكيد على ثقة الشركة الراسخة بقدرة أسواق الخليج، ودولة الإمارات العربية المتحدة على وجه الخصوص، على تجاوز تداعيات التوترات الإقليمية، مستندة إلى ما تتمتع به من متانة اقتصادية، وبسعة استثمارية جاذبة، ورؤية استراتيجية طويلة المدى. إن الأسس القوية التي تقوم عليها هذه الأسواق، إلى جانب السياسات المرنة والنهج الاستباقي في مواجهة التحديات، تشكل عوامل رئيسية تدعم التعافي السريع واستئناف مسارات النمو المستدام، بما يعزز مكانتها كمركزاً اقتصادية رائدة على المستويين الإقليمي والدولي.



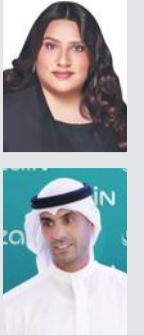
خالد أسببته



عبدالفتاح معرفي



محمد الشريف



تعاون بين «الداخلية» و«الشؤون» للوقوف على أوضاع المستفيدين

ربط المساعدات الاجتماعية بـ«الجنسية»

آلية للتعامل مع الأطفال المودعين مع ذويهم في السجن المركزي ومركز الإبعاد

التدقيق أمنياً وجنائياً على الراغبين بالانضمام لعضوية الجمعيات والفرق التطوعية

ضوابط للعمل القانوني والسليم لـ«التحاق بعائل» في الجمعيات والمبرات الخيرية

مختلف الجهات المعنية، بما يسهم في تحقيق الأهداف المنشودة وتعزيز المصلحة العامة. وشهد اللقاء حضور عدد من القيادات الأمنية المختصة بوزارة الداخلية، إلى جانب المسؤولين من ذوي الاختصاص بوزارة الشؤون الاجتماعية، بهدف مناقشة الملفات المشتركة ومتابعة تنفيذ المبادرات المطروحة وفق أعلى معايير الدقة والمهنية.

الداخلية للتدقيق على الوضع الأمني والجنائي للراغبين في الانضمام إلى عضوية الجمعيات والفرق التطوعية، إلى جانب وضع ضوابط واضحة للملفات «التحاق بعائل»، وتنظيم آلية انضمامهم للعمل في الجمعيات والمبرات الخيرية بصورة قانونية سليمة تحفظ مسيرة العمل الخيري وتعزز تنظيمه. وأكد الجانبان في ختام الاجتماع أهمية استمرار التنسيق وتوحيد الجهود بين

بمختلف وزارات الداخلية والشؤون آلية التعامل مع الأطفال المودعين مع ذويهم في السجن المركزي والإبعاد، إضافة إلى بحث تفعيل الربط الإلكتروني مع الإدارة العامة للجنسية ووثائق السفر الكويتية، للوقوف على أوضاع جنسية المستفيدين من المساعدات الاجتماعية بما يضمن دقة البيانات وشفافيتها. وتطرق اجتماع مشترك بين الجهتين إلى أهمية استكمال الربط الآلي مع وزارة

29 من وكلاء المحكمة الكلية أدوا اليمين مستشارين بـ«الاستئناف»

التزام قضائي بـ«التكويث الكامل» في 2030

بورسلي: مصلحة الكويت أعلى من كل الاعتبارات.. علينا حراستها وحمايتها

الفصل في المنازعات في أوقات مناسبة ومعقولة مع العناية بكفاءة الأحكام



المستشار د. عادل بورسلي

كتب مشعل عبدالله

أكد رئيس المجلس الأعلى للقضاء المستشار د. عادل بورسلي أن أعراض وأموال ودماء وحقوق ومصالح الناس أمانة في أعناق المستشارين والقضاة وأن مصلحة الكويت أعلى من كل الاعتبارات يتعين علينا حراستها وحمايتها

والحفاظ على أمنها القضائي والقانوني. وقال بورسلي خلال أداء اليمين القانونية بمناسبة صدور مرسوم بترقية 29 من وكلاء المحكمة الكلية إلى درجة مستشارين بمحكمة الاستئناف: إن الكويت أجزلت العطاء وحق لها علينا أن نرد جزءاً من الجميل والجود والحرص على الفصل في المنازعات في أوقات مناسبة ومعقولة مع

العناية بكفاءة الأحكام. وأشار بيان للمجلس الأعلى للقضاء إلى أن هذه الترتيبات تأتي في إطار الخطة والجدول الزمني الذي وضعه المجلس لتكويث القضاء وأعضاء السلطة القضائية بالكامل بنهاية العام القضائي 2030/2029 تنفيذاً للأمر السامي الصادر في هذا الشأن.

أكدت متابعتها مستجدات الفيروس ورصد وتحليل المؤشرات الوبائية

«الصحة»: مستوى تفشي «هانتا».. منخفض

تعزيز التقصي الوبائي والرصد البيئي ورفع جاهزية المختبرات والفرق الصحية المختصة

أعلنت وزارة الصحة أنها تتابع عن كثب مستجدات فيروس «هانتا» من خلال مركز الكويت للوقاية من الأمراض ومكافحتها والذي خُص في تقييمه الفني الأخير إلى أن مستوى خطر المرض وتفشيه داخل البلاد يعد منخفضاً في الوقت الراهن.

وقال المتحدث الرسمي باسم الوزارة د.عبدالله السند في تصريح صحافي إن هذه التطورات استدعت تفعيل عدد من الإجراءات الصحية الدولية شملت الإبلاغ عبر اللوائح الصحية الدولية وتتمتع المخالطين في دول عدة وتنفيذ عمليات إجلاء طبي إلى جانب تعزيز أنظمة الترصد والتأهب الصحي في عدد من الدول.

وبين السند أن مركز الكويت للوقاية من الأمراض يقوم برصد وتحليل المؤشرات الوبائية بشكل مستمر، مؤكداً عدم وجود مؤشرات على انتشار مجتمعي واسع للفيروس عالمياً واقتصار معظم حالات الإصابة على التعرض المباشر أو غير المباشر للقوارض المصابة.

وذكر أن الوزارة اتخذت عدداً من الإجراءات الوقائية الاستباقية شملت توفير الكواشف المخبرية اللازمة لتشخيص الفيروس وتعزيز أعمال التقصي الوبائي والرصد البيئي ورفع جاهزية المختبرات والفرق الصحية المختصة إلى جانب المتابعة المستمرة للمستجدات العلمية والوبائية والتنسيق وتبادل المعلومات مع الجهات والمنظمات الصحية الإقليمية والدولية ذات الصلة بما يضمن سرعة الاستجابة واتخاذ الإجراءات المناسبة عند الحاجة.

ما هو فيروس «هانتا»؟

يعد فيروس «هانتا» من الفيروسات الحيوانية المنشأ وتعد القوارض المستودع الطبيعي الرئيسي لها إذ ينتقل إلى الإنسان غالباً عبر استنشاق هواء ملوث بإفرازات القوارض المصابة أو من خلال ملامسة الأسطح الملوثة ثم لمس الأنف أو الفم أو العينين. وانتقاله بين البشر نادر ويقتصر على سلالات محدودة وفي ظروف خاصة من بينها نمط يعرف بـ«أنديز» والمسجل في بعض دول أميركا الجنوبية حيث سجلت معه حالات انتقال محدودة بين المخالطين المقربين.

وتتراوح فترة حضانة الفيروس عادة بين عدة أيام وعدة أسابيع وقد تبدأ الأعراض بحمى وصداع وآلام عضلية وإرهاق وغثيان قبل أن تتطور في بعض الحالات إلى متلازمة رئوية حادة مصحوبة بضيق في التنفس وانخفاض في مستوى الأكسجين أو إلى مضاعفات كلوية تستدعي الرعاية الطبية مع تفاوت شدة المرض بحسب نوع الفيروس والحالة الصحية للمصاب.



طائرة نقل عسكرية أميركية من طراز سي 17- غلوب ماستر 3 تهبط في مطار بكين الدولي، في إطار التحضيرات اللوجستية والأمنية المكثفة التي تسبق زيارة الرئيس دونالد ترامب للصين غدًا (أ. ف. ب)

رفض ردّ إيران على مقترح السلام الأميركي: «غير مقبول إطلاقاً»

ترامب يهدد بـ«حرب لأسبوعين»

عواصم- الوكالات: رفض الرئيس الأميركي دونالد ترامب ردّ إيران على اقتراحه لوقف الحرب، وفيما أعلنت طهران أمس تمسكها بمواقفها.. قالت فرنسا إن المهمة المطروحة مع بريطانيا لتأمين الملاحة في مضيق هرمز ستتم «بالتنسيق مع طهران». «اطلاع ص 12» وبعد تسلمه الرد الإيراني على مقترح إنهاء الحرب كتب ترامب على منصة

«تروث سوشال» «قرارات الرّد ممن يستمّن «ممثلي» إيران. لم يعجبني، غير مقبول على الإطلاق». وأبقى ترامب التهديد العسكري قائماً، وقال للصحافية المستقلة شيريل أتكينسون: إن الجيش يمكنه «أن يتدخل لأسبوعين إضافيين ويضرب كل هدف». وذكرت صحيفة «وول ستريت جورنال» أن رد طهران تضمن إعادة

فتح تدريجية لمضيق هرمز، مقابل رفع الحصار البحري الأميركي. ووفق الصحيفة فإن طهران ستكون أيضاً مستعدة لـ«تخفيف» نسبة من اليورانيوم المخضب وإرسال الباقي إلى «دولة ثالثة». في المقابل قالت وزارة الخارجية الإيرانية أمس إنها طلبت في ردها

02#

«هربة»: 6.3 ملايين دينار صافي أرباح الربع الأول
نمو 14%

حمد السايير: «هربة» يواصل أداءه القوي بفضل متانة مركزه المالي واستراتيجية حصيفة لتخفيف المخاطر فيه ظل التحديات الجيوسياسية

شاهين الغانم: بنيتنا التحتية المصرفية والرقمية أثبتت كفاءتها العالية فيه ضمان استمرار تقديم خدماتنا المصرفية بسلاسة وأمان

09#

«التجارية العقارية»: 4 ملايين صافي أرباح الربع الأول
نمو بلغ 32%

معرفة: ندرس عدداً من الفرص العقارية الواعدة والاستثمارية التي تطرحها الجهات الحكومية

08#

«المركز» نظم سلسلة ندوات «رؤى المركز» في الأسواق العالمية وفرص الاستثمار

08#

«المركزي الأوروبي» قد يرفع الفائدة مرتين خلال 2026

ظهر استطلاع أجرته وكالة بلومبرغ نيوز أن البنك المركزي الأوروبي يتجه نحو رفع أسعار الفائدة مرتين خلال عام 2026، في ظل ارتفاع معدلات التضخم نتيجة تداعيات الحرب في إيران على أسواق الطاقة والاقتصاد العالمي. وبحسب الاستطلاع، يتوقع اقتصاديون تنفيذ زيادتين بمقدار ربع نقطة مئوية، الأولى في يونيو والثانية في سبتمبر، وهو ما يتماشى بصورة أوضح مع توقعات الأسواق التي تشير إلى ما لا يقل عن تحريك هذا العام. وفي الاستطلاع السابق، كان الخبراء يرون زيادة واحدة فقط في سعر فائدة الودائع، الذي يبلغ حالياً 2 في المئة.

«KIB» أطلق خدمة «VISA+» لاستقبال التحويلات الدولية عبر رقم الموبايل



محمد الشريف

مسيرة «KIB» الرقمية، حيث تضع التكنولوجيا في خدمة العميل لتوفير تجربة دفع آمنة وسلسة، مشيراً إلى أن التعاون المستمر مع شريك استراتيجي مثل «فيزا» يساهم في تقديم حلول مصرفية رائدة تتجاوز التوقعات، وتدعم رؤية الكويت نحو التحول إلى اقتصاد رقمي مزدهر.

وأكد الشريف أن «KIB» لا يتخبر جهداً في تحقيق أهداف استراتيجية تعزيز البنية التحتية الرقمية التي يواصل تنفيذ مبادراتها، والتي تتمثل في إعادة هيكلة نموذج أعماله و طرح حلول مصرفية إلكترونية جديدة مثل «Click to Pay»، وخدمة التحول السريع «Fast Transfer»، كما لغت إلى سمي «KIB» إلى جذب أكبر شريحة ممكنة من العملاء عبر توفير أدوات مالية آمنة تناسب أسلوب حياتهم المعصري، بما يرسخ مكانته في الحلول المالية المتطورة في السوق المحلي.

يواصل «KIB» يواصل تعزيز منظومته من الخدمات المصرفية الرقمية عبر طرح حلول مصرفية رقمية توفر للعملاء السهولة وراحة البال، بما يعزز التزامه بشعاره المؤسسي «بنك الحياة»، وتعكس خدمة «VISA+» المتاحة الآن عبر تطبيق «KIB» موبايل، حرص البنك على تقديم تجارب مصرفية متطورة تواكب تطورات المستقبل في السوق الكويتي.

أعلن بنك الكويت الدولي «KIB»، بالتعاون مع شركة فيزا العالمية، عن إطلاق «VISA+»، وهي خدمة جديدة تتيح للعملاء استقبال التحويلات الدولية بسهولة باستخدام رقم الهاتف المحمول فقط، دون الحاجة إلى مشاركة تفاصيل مصرفية عديدة.

وتتيح هذه الخدمة، التي تعتبر الأولى من نوعها على صعيد القطاع المصرفي الكويتي، لعملاء البنك ربط رقم الهاتف النقال المسجل بالبطاقة المصرفية التي يختارونها وذلك عبر تطبيق «KIB» موبايل، بما يساهم في تسهيل وتعزيز الأمان في استقبال الأموال من الخارج.

ويأتي إطلاق هذه الخدمة لعملاء الخدمات المصرفية للأفراد، بهدف تلبية احتياجاتهم المتنامية لحلول مالية تتسم بالسرعة والراحة والأمان. ومن خلال دمج «VISA+» في المنظومة الرقمية، يبسط «KIB» عملية استقبال التحويلات العابرة للحدود ويلغي العوائق التقليدية المرتبطة بطول البيانات المصرفية المطلوبة بما يواكب أحدث ابتكارات الدفع العالمية. وفي تعقيبه على إطلاق الخدمة الجديدة، صرح مدير عام إدارة الابتكار الرقمي، وذلك المعلومات في «KIB»، محمد الشريف، قائلاً: «يأتي إطلاق خدمة «VISA+» في إطار توجه البنك نحو تمكين العملاء من تبني نماذج تشغيل رقمية أكثر ذكاءً وسهولة. نحن في «KIB» نؤمن بأن الابتكار الحقيقي يتمثل في بناء منظومة رقمية متكاملة تساهم في رفع كفاءة العمليات وتسهيل حياة العملاء، بما يتماشى مع استراتيجيتنا لتعزيز البنية التحتية الرقمية التي ينتهجها البنك».

وأضاف الشريف: «يركز «KIB» من خلال هذه الخدمة على تقديم قيمة مضافة تعزز ثقة العملاء وتواكب احتياجاتهم المتغيرة في عالم مالي سريع التطور، حيث تضمن التقنيات المدعمة في «VISA+» وصول الحوالات بشكل فوري وموثوق. وتعكس هذه المبادرة حرص البنك على تبني أحدث ما توصلت إليه التكنولوجيا المالية العالمية وتطويعها لخدمة المجتمع الكويتي». وأوضح أن هذه الخطوة تمثل ركيزة جديدة في

«التجارية العقارية»: 4 ملايين صافي أرباح الربع الأول بنمو 32 %



عبد الفتح معرفي

على تطبيق مبادئ الحوكمة المؤسسية، وتحت شعار «نحن نهتم».

حيث نظمت الشركة النسخة العاشرة من حملتها السنوية «أزرق شجرة في وطني» في بوليفارد، بالتعاون مع شركة أمنية لتطبيقات المباني والمرافق الخضراء، وتحت عنوان «تنبها خضراء»، وبحضور المستشار فؤاد ناصر السلطان - عضو لجنة مبادرات التنمية الحضرية الخضراء - بتكليف من الشيخ حمود جابر الصباح - رئيس اللجنة الحضرية، إلى جانب مشاركة عدد من الجهات الحكومية والشركات والمؤسسات المجتمعية والتعليمية، وذلك ضمن جهودها المتواصلة لدعم المبادرات المجتمعية وتعزيز الاستدامة البيئية. وفي إطار دعم المبادرات المجتمعية وتعزيز الشراكات مع الجهات غير الربحية، تعاونت الشركة مع منظمة لويك (LOYAC) من خلال تقديم رعاية موقع لاستضافة حملة التبرع بالدم في بوليفارد مول.

كما شاركت الشركة في حملة «Zero Waste» خلال شهر رمضان المبارك بالتعاون مع منصة كفو (KAFO)، والتي تُعد منصة وطنية غير ربحية تهدف إلى ربط وتمكين الكفالات في دولة الكويت. كما ساهمت الشركة في دعم جهود التوعية المجتمعية خلال الظروف الإقليمية، بما في ذلك نشر الوعي بإجراءات السلامة العامة، وتعزيز قيم الكثافة والمسؤولية المجتمعية. كما ونشر إلى مساهمة الشركة بالمجال البيئي، حيث تركز

صرح عبدالفتاح محمد رفيع معرفي، رئيس مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية ش.ج.ك.ع. بأن نتائج أعمال «التجارية»، عن الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2026 قد أسفرت عن تحقيق صافي أرباح بلغت 4,084,850 ديناراً بزيادة مقدارها 32% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

وتعقباً على النتائج المالية للربع الأول للعام 2026، صرح معرفي أن النتائج المحققة تظهر استقراراً في صافي الإيرادات التشغيلية، وزيادة في أرباح الشركات الزميلة والاستثمارات وفيما يخص المؤشرات المالية فقد شهدت تحسناً ملحوظاً حيث بلغ النمو في العائد على حقوق المساهمين والعائد على الأصول والعائد على رأس المال 27,5%، 29,8%، 28,2% على التوالي مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وأكد معرفي أنه وبالرغم من الظروف الجيوسياسية القائمة حالياً إلا أن «التجارية» حافظت على أدائها المميز وتراقب وتدرس الأوضاع عن كثب والتأثيرات المحتملة على الأوضاع الاقتصادية في حال استمرارها وتتخذ خطوات للتأقلم ومواجهة التحديات بما يساهم في الحفاظ على حقوق المساهمين وأضاف إن الشركة تواصل تنفيذ وتطوير استراتيجياتها وخططها المتوازنة بما يتماشى مع الظروف الحالية، حيث تعمل الإدارة بشكل مستمر على تحسين الأداء وتعزيز النتائج المحققة من خلال خلق فرص استثمارية جديدة، وتطوير الأصول القائمة، وتنوع مصادر الدخل على المستويين المحلي والدولي، مع التركيز على تحقيق النمو المستدام، وتعزيز حقوق المساهمين، والحفاظ على قوة المركز المالي عبر تنمية الأرباح التشغيلية وزيادة التدفقات النقدية». كما أشار إلى أن «التجارية» تعمل حالياً على دراسة عدد من الفرص الاستثمارية الواعدة في القطاع العقاري، والتي من المتوقع أن تساهم في تعزيز ربحية الشركة وخلق قيمة مضافة للمساهمين، إلى جانب دراسة الفرص الاستثمارية التي طرحها الجهات الحكومية بما يدعم توجهات الشركة المستقبلية ويعزز من تنوع محفظتها الاستثمارية». وأضاف معرفي: إن «التجارية» نفذت خلال الربع الأول من عام 2026 مجموعة من المبادرات في إطار مسؤوليتها الاجتماعية، تأكيداً على دورها الحيوي وحرصها

«المركز» نظم سلسلة ندوات «رؤى المركز» في الأسواق العالمية وفرص الاستثمار



جانب من مشاركة موظفي Ooredoo في حملة التبرع بالدم

نظمت «Ooredoo الكويت» حملة للتبرع بالدم في مقرها الرئيسي، وذلك بالتعاون مع بنك الدم المركزي، وبمشاركة واسعة من موظفيها الذين لبّوا النداء الإنساني بكل حماس وروح تضامنية، ضمن امتداد لحملة الشركة «نعين ونعاون».

وتأتي هذه المبادرة في ظل الظروف الاستثنائية التي تمر بها الدولة والمنطقة، حيث تسعى «Ooredoo» إلى الإسهام الفعال في دعم المنظومة الصحية وتعزيز جاهزيتها، من خلال توفير مخزون كافٍ من الدم يساهم في إنقاذ الأرواح وتلبية احتياجات المرضى والمصابين. وقد شهدت الحملة إقبالاً لافتاً من موظفي الشركة من مختلف الإدارات، في مشهد يعكس عمق ثقافة العطاء والعمل الإنساني المتجذرة في بيئة العمل داخل «Ooredoo»، وتُعد هذه المبادرة امتداداً لحملة «نعين ونعاون» التي أطلقتها الشركة لتعزيز قيم التكافل والتضامن المجتمعي، وترسيخ دورها كشريك فاعل في دعم المجتمع الكويتي، لا سيما في أوقات التحديات. ومن خلال هذه الحملة، تؤكد «Ooredoo» التزامها بمساندة الجهود الوطنية والصنوف الأممية، وتقديم الدعم العملي الذي يساهم في إحداث أثر إيجابي ومستدام في المجتمع، وحرصت الشركة على تنظيم الحملة وفق أعلى معايير السلامة والإجراءات الصحية.

كشركاء، حقيقين في إحداث أثر إيجابي، مؤكدة الموظفين تجسد التزامهم تجاه مجتمعهم ووعيهم بأهمية المساهمة في مثل هذه الجهود الإنسانية. وتواصل «Ooredoo الكويت»، من خلال دوره الحيوي في دعم القطاع الصحي، وفي تعليق لها على هذه المبادرة، أكدت إدارة «Ooredoo الكويت» أن تنظيم هذه الحملة يأتي انسجاماً مع استراتيجيتها في المسؤولية الاجتماعية، والتي تضع دعم المجتمع الكويتي في صميم أولوياتها، خاصة في أوقات التحديات، مشيرة إلى أن حملة «Ooredoo الكويت» تمثل نظرة رئيسية لمختلف المبادرات الإنسانية التي تطلقها الشركة خلال هذه المرحلة. وأشارت إلى أن هذه الحملة تعكس قيم الشركة القائمة على التضامن والتكافل، وتعزز من دور الموظفين

بالتنسيق الكامل مع الفرق الطبية المتخصصة من بنك الدم المركزي، حيث تم تجهيز موقع الحملة بكل المستلزمات الطبية اللازمة لضمان راحة وسلامة المتبرعين، إضافة إلى توفير التوعية اللازمة حول أهمية التبرع بالدم ودوره الحيوي في دعم القطاع الصحي، وفي تعليق لها على هذه المبادرة، أكدت إدارة «Ooredoo الكويت» أن تنظيم هذه الحملة يأتي انسجاماً مع استراتيجيتها في المسؤولية الاجتماعية، والتي تضع دعم المجتمع الكويتي في صميم أولوياتها، خاصة في أوقات التحديات، مشيرة إلى أن حملة «Ooredoo الكويت» تمثل نظرة رئيسية لمختلف المبادرات الإنسانية التي تطلقها الشركة خلال هذه المرحلة. وأشارت إلى أن هذه الحملة تعكس قيم الشركة القائمة على التضامن والتكافل، وتعزز من دور الموظفين



كhalid المبركي



ساديق التاجر



شلمان البحر



كاشيش تاندون



راغو مانداغول تور

وشكلت الأصول الخاصة محور الندوة الثانية، حيث تحدث كاشيش تاندون، نائب رئيس تنفيذي في إدارة الاستثمارات الاستثمارية، في «المركز» عن الدور المتنامي لأصول البنية التحتية الخاصة، باعتبارها انقلقت من كونها أداة تنوع اختيارية إلى فئة أصول استراتيجية أساسية ضمن المحافظ الاستثمارية. كما أوضح أن هذا التحول تقوده مجموعة من الاتجاهات الهيكلية المؤثرة، من بينها النمو المتسارع للطلب على البنية الرقمية مدفوعاً بتقنيات الذكاء الاصطناعي، والتحول العالمي نحو الطاقة النظيفة والكهرباء، والحاجة الاستراتيجية إلى تعزيز مرونة سلاسل الإمداد. وأضاف أن الاستثمار في البنية التحتية الخاصة يمنح المستثمرين تعرضاً لأصول حيوية ذات طابع دفاعي وقدرته على تحقيق دخل مستقر مرتبط بالنضج، بما يعزز دورها كأداة استقرار في أوقات تقلبات الأسواق.

وفي الندوة حول الائتمان الخاص التي قدمها شلمان البحر، محل أول في إدارة الاستثمارات الاستثمارية، في «المركز»، تم تسليط الضوء على التحول المستمر في مشهد الإقراض العالمية، مع تراجع الدور التقليدي للبنوك نتيجة تشديد المتطلبات التنظيمية، ما فتح المجال أمام الائتمان الخاص ليبرز كحل تمويلي مرن ومصمم للشركات. وقد ركزت الندوة على أبرز الاعتبارات المرتبطة ببناء المحافظ الاستثمارية في هذا المجال؛ خاصة: تنوع مصادر الدخل وتقليل الارتباط بأسواق الدخل الثابت، وتعزيز الحماية من مخاطر الهبوط عبر هياكل تمويل مضمونة ومدعومة باصول. كما أكدت الندوة

نظم المركز المالي الكويتي «المركز» سلسلة ندوات إلكترونية بعنوان «رؤى المركز» للعلماء، قدمها نخبة من المختصين والخبراء الاستثماريين لمناقشة أبرز التطورات التي تشكل ملامح المشهد الاستثماري العالمي والإقليمي في مختلف الأسواق العامة والأصول الخاصة والقطاع العقاري. وتناولت الندوات الموجهة للمستثمرين المحترفين والمؤهلين التداعيات الجيوسياسية على اتجاهات الأسواق والدور المتنامي لأصول بنية التحتية الخاصة والائتمان الخاص في بناء المحافظ الاستثمارية. كما بحثت الديناميكيات المتغيرة في القطاع العقاري إقليمياً وعالمياً.

ويبدأ الندوات راغو مانداغول تور، الرئيس التنفيذي لشركة مارمور مينا إنتلجنس، الذراع البحثية للمركز، واستعرض خلالها كيف تواصل التطورات الجيوسياسية التأثير على معنويات المستثمرين وأسواق رأس المال وانتقال المخاطر عبر قنوات رئيسية تشمل أسواق الطاقة وتدفقات التجارة والتضخم ورغم أن هذه التطورات قد تؤدي إلى تقلبات قصيرة الأجل، فقد أوضحت الندوة أن مخلف الأنماط التاريخية للأسواق اتسمت بمحدودية الاضطرابات الهيكلية طويلة الأمد، ما يؤكد أهمية بناء المحافظ الاستثمارية بانضباط بناء على التنوع وإدارة المخاطر. وتناولت الندوة الموقع الاستراتيجي لدول مجلس التعاون الخليجي، مشيرة إلى ما تتمتع به المنطقة من قوة مالية، مع التركيز على أهمية الانتقالية في ظل تحول تدفقات رؤوس الأموال عبر مختلف القطاعات والمناطق الجغرافية.

«الغرفة» بحثت مع أوزبكستان سبل تعزيز التعاون الغذائي والتجاري

تعمل في مجال الفواكه والخضروات الطازجة، الفواكه المحفلة، المتلجات، منتجات الوجبات الخفيفة المعبأة، الحلويات، المكسرات، المياه المعدنية، الحبوب، والبهارات.

وفي نهاية اللقاء، أكدت الغرفة التزامها مواصلة دعم مبادرات التعاون الغذائي، وتوفير المعلومات التجارية، وتسهيل التواصل بين الشركات الكويتية والأوزبكية، بما يخدم المصالح الاقتصادية المشتركة للبلدين، ويدعم تنمية الشركات التجارية والاستثمارية بينهما. وتقدم الجانبان بالشكر الجزيل للحضور.

الجانبين. كما أشارت إلى أن هذا اللقاء يمثل منصة مهمة لتعزيز التواصل المباشر بين رجال الأعمال والشركات في البلدين، بما يساهم في بناء شراكات تجارية أكثر تنظيماً واستدامة، وفتح قنوات جديدة وفعالة للتعاون والاستثمار، أكثر تنوعاً ومرونة.

والقى السفير الأوزبكي لدى الكويت كلمة، عبر فيها عن شكره وتقديره لجهود الغرفة في تنظيم هذا اللقاء، حيث يُعد ضمان الأمن الغذائي وتنوع مصادر الاستيراد أمرين حيويين لدول الشرق الأوسط. وشهد اللقاء تقديم عروض من شركات أوزبكية عدة

مرونة الاقتصاد الكويتي وضمان استدامة توافر السلع الأساسية في السوق المحلي، مشيرة إلى أن أوزبكستان تمثل شريكاً واعداً للكويت بفضل ما تمتلكه من قدرات إنتاجية متنامية في قطاعات الفواكه والخضروات، الحبوب، منتجات الدقيق، المكسرات، وزيتون الطعام، بما يتوافق مع احتياجات السوق الكويتي، ومتطلبات الأمن الغذائي على المدى الطويل.

وذكرت أن العلاقات التجارية بين البلدين شهدت تطوراً ملحوظاً خلال السنوات الأخيرة، مؤكدة أن هذا النمو يعكس وفرصاً كبيرة لزيادة التعاون الاقتصادي بين

لقاء افتراضياً مع شركة أوزبكية متخصصة في قطاع الغذاء، بمشاركة ايوب خان يونسوف، السفير الأوزبكي لدى دولة الكويت، بحثت خلاله فرص الشراكة في مجالات الأمن الغذائي وتوريد المنتجات الزراعية والغذائية، حيث إن الغرفة تولي أهمية كبيرة لتنوع مصادر الاستيراد، ولا سيما في القطاعات الاستراتيجية المرتبطة بالغذاء، في ظل المتغيرات الاقتصادية والجيوسياسية العالمية، والتحديات المتزايدة في سلاسل التوريد الدولية. وأوضحت الغرفة أن هذا التوجه يأتي ضمن جهود تعزيز



السفير البريطاني:
ملتزمون بدعم أمن
الكويت وقدراتها
الدفاعية

02+

الثلاثاء

12 مايو 2026م

25 ذو القعدة 1447هـ

العدد 6245 - السنة التاسعة عشرة

20 صفحة

السعر 100 فلس

aljarida
الجريدة
www.aljarida.com

تطوير تشريعات النيابة

وزير العدل بحث مع النائب العام دعم التحول الرقمي لرفع الكفاءة وتسهيل إنجاز القضايا

السيمطا: النيابة أحد الأعمدة الرئيسية للعدالة الجنائية... ونضع كل إمكاناتنا لمساندتها

«أعضاؤها يبذلون جهوداً مهنية رفيعة لحماية المجتمع وترسيخ القانون»

«تكامل مؤسسي بين جهات العدالة دون مساس باستقلال الاختصاصات»



جانب من زيارة وزير العدل للنيابة العامة أمس

خلال زيارته للنيابة العامة، ولقائه النائب العام المستشار سعد الصفران، وعددًا من المحامين العامين ورؤساء النيابة العامة ومديريها وأعضائها، بحث وزير العدل المستشار ناصر السميطة عدداً من الموضوعات المرتبطة بتطوير بيئة العمل، وتسريع الإجراءات، ودعم التحول الرقمي، وتطوير التشريعات ذات الصلة بعمل النيابة، بما يساهم في رفع كفاءة الأداء وتسهيل إنجاز القضايا.

وأكد السميطة، في تصريح أمس، أن النيابة تُعد أحد الأعمدة الرئيسية للعدالة الجنائية، من خلال تولي الدعوى العمومية باسم المجتمع، والسهر على تطبيق القوانين الجزائية، وملاحقة المذنبين، وتنفيذ الأحكام، مشيداً بما يبذله أعضاؤها من جهود مهنية رفيعة في حماية المجتمع وضون الشرعية وترسيخ سيادة القانون.

وأضاف أن وزارة العدل تضع كل إمكاناتها لمساندة النيابة العامة واحتياجاتها، سواء في الجوانب الإدارية أو التقنية أو التدريبية أو التشريعية، انطلاقاً من التكامل المؤسسي بين جهات العدالة، ودون مساس باستقلال الاختصاصات أو طبيعة العمل القضائي.

وأعرب عن شكره وتقديره لأعضاء النيابة على ما يبذلونه من جهود في أداء رسالتهم، مؤكداً استمرار «العدل» في دعم أعمال النيابة العامة وتوفير ما يلزم لمساندتها.

مطيات



رئيس التحرير يستقبل
السفير الروسي

03



الجلال يعتمد مواعيد
التقديم بالجامعات
والبعثات للعام المقبل

05

الثانية



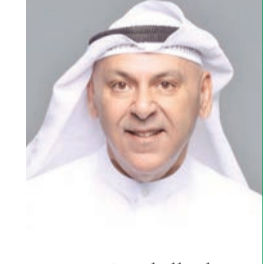
«التربية» تعتمد جداول
اختبارات الثانوية...
ونُقل بعض الدروس

00

اقتصاديات

<p>السلمي: «إيفا للاستشارات» قوية وترتكز على كيانات تشغيلية</p> <p>10+</p>	<p>«عيسى حسين اليوسفي» تتعاون مع «KDT» و«DocuWare»</p> <p>14+</p>	<p>«وربة» يربح 6.3 ملايين دينار في الربع الأول بنمو 14%</p> <p>11+</p>	<p>260 مليون دولار أرباح «زين» الفصلية بنمو 51%</p> <p>08+</p>
--	---	--	--

اقتصاد



«ميزان القابضة» تريح 8 ملايين دينار بالربع الأول بنمو 15.7%

13



4 ملايين دينار أرباح «التجارية» في الربع الأول بنمو 32%

07

رياضة



إلغاء هدف وست هام يقرب أرسنال من لقب «الممتاز»

19

28 مستشاراً معينون بـ «تعاونية» تربطهم صلة قرابة... إلى النيابة

جورج عاطف

كشفت مصادر مسؤولة أن وزارة الشؤون اتخذت أخيراً إجراءات قانونية صارمة حيال أحد المجالس التعاونية، بعد رصد تجاوزات مالية ومخالفات إدارية جسيمة تسببت بحدوث أضرار للمركز المالي للجمعية، ولم تضن أموال مساهميها.

وأوضحت المصادر، لـ «الجريدة»، أن أبرز هذه المخالفات تمثلت في تعيين مجلس إدارة الجمعية نحو 28 مستشاراً، قد تربط بينهم صلات قرابة، بصورة تثير الريبة وشبهات «تضارب المصالح واستغلال المنصب»، كما تعد تجاوزاً صارخاً للانظمة واللوائح.

وإذ اعتبرت أن هذه الإجراءات تاتي استكمالاً لقرارات وزيرة الشؤون د. أمثال الحويلة ضد مجالس إدارات الجمعيات التي ثبت تورطها في اقتراف تجاوزات مالية ومخالفات إدارية، أكدت المصادر حرص «الشؤون» على «تحقيق أعلى درجات النزاهة والشفافية، وضون أموال المساهمين».

03+

خامنئي وراء رد إيراني «غير دبلوماسي» على المقترح الأميركي

إسرائيل تُعد ضربات خاطفة في حال فشلت زيارة ترامب إلى بكين



السيطرة على المضائق تكرر إيراني لمحاولات فاشلة عبر التاريخ الدنمارك كانت أول من فرض رسوماً بحرية وأنها أميركا لترسخ حرية الملاحة

17+

طهران - فرزند قاسمي

كشف مصدر إيراني مطلع، لـ «الجريدة»، أن الرد الإيراني على أحدث مقترح أميركي لإنهاء الحرب، والذي وصفه الرئيس دونالد ترامب بأنه «غير مقبول على الإطلاق وغبي»، جاء بصيغة متشددة جداً، بعد أن وضع المرشد الجديد مجتبي خامنئي ملاحظاته عليه، في أول تدخل ملموس له بملف المفاوضات مع واشنطن.

وقال المصدر إن خامنئي أصر على أن يتحور الرد على وقف الحرب، وطالب بحذف جميع البنود المتعلقة بالملف النووي، مشدداً على أنه لا تفاوض على «النووي» قبل وقف شامل للحرب.

وأضاف أن المرشد الجديد، الذي لا يزال يتعافى من إصابته في الغارة الإسرائيلية التي قتلت والده في بداية الحرب، تمسك بذكر لبنان في الرد الإيراني عند الحديث عن وقف شامل للحرب في المنطقة، وبالمطالبة بضمانات أميركية واضحة لوقف «كل أشكال العمليات العدائية» ضد إيران وحلفائها، بما في ذلك الاعتداءات والهجمات السيبرانية.

وأفاد بان خامنئي أجبر المفاوضات على تضمين المفاوضات صيغة نضية تؤكد أن على الولايات المتحدة تقديم ضمانات كافية لعدم التراجع عن أي اتفاق يتم التوصل إليه أو الانسحاب منه لاحقاً، على نحو ما حدث في الاتفاق النووي عام 2015.

كما تضمن الرد، بناءً على توجيهات خامنئي، إدراج بنود تنص على أن إعادة فتح مضيق هرمز أمام الملاحة الدولية ينبغي أن تتم ضمن بروتوكول جديد يراعي ما وُصف بـ «ضمان المصالح الإيرانية»، كما شملت المطالب الدعوة إلى رفع القيود المفروضة على الموانئ الإيرانية، وتعليق العقوبات طوال فترة المفاوضات، على أن تلتزم واشنطن بتنفيذ أي اتفاق مستقبلي وفق مبدأ «الخطوة مقابل الخطوة»، في تحول عن المقاربة السابقة التي كانت تشترط بدء إيران تنفيذ التزاماتها أولاً.

وينص الرد على ضرورة ألا تتجاوز المفاوضات بشأن وقف الحرب مهلة زمنية لا تزيد على شهر، مع اشتراط التزام ترامب بخفض حدة تصريحاته تجاه إيران وقيادتها، ووقف توظيف التسريبات الإعلامية كأدوات تفاوضية.

وقال المصدر إن إيران تصر على استئناف المفاوضات النووية من النقطة التي

02

«التجارية» تريح 4 ملايين دينار في الربع الأول بنمو 32%

معرفي: الشركة تواصل تطوير استراتيجياتها وخططها المتوازنة بما يتماشى مع الظروف الحالية



عبدالفتاح معرفي

حالياً على دراسة عدد من الفرص الاستثمارية الواعدة في القطاع العقاري، والمتوقع أن تسهم في تعزيز ربحية الشركة وخلق قيمة مضافة للمساهمين، إلى جانب دراسة الفرص الاستثمارية التي تطرحها الجهات الحكومية، بما يدعم توجهات الشركة المستقبلية ويعزز من تنوع محفظتها الاستثمارية.

تفخيز وتطوير استراتيجياتها وخططها المتوازنة بما يتماشى مع الظروف الحالية، حيث تعمل الإدارة بشكل مستمر على تحسين الأداء وتعزيز النتائج المحققة، من خلال خلق فرص استثمارية جديدة، وتطوير الأصول القائمة، وتنوع مصادر الدخل على المستويين المحلي والدولي، مع التركيز على تحقيق النمو المستدام، وتعزيز حقوق المساهمين، والحفاظ على قوة المركز المالي عبر تنمية الأرباح التشغيلية وزيادة التدفقات النقدية.

على حقوق المساهمين، والعائد على الأصول، والعائد على رأس المال 27.5%، و29.8%، و28.2% على التوالي، مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وأشار إلى أنه بالرغم من الظروف الجيوسياسية القائمة حالياً فإن «التجارية» حافظت على أدائها المميز، وتراقب وتدرس الأوضاع عن كثب، والتأثيرات المحتملة على الأوضاع الاقتصادية في حال استمرارها، وتتخذ خطوات للتأقلم ومواجهة التحديات بما يساهم في الحفاظ على حقوق المساهمين.

ذكر عبدالفتاح محمد رفيع معرفي، رئيس مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية، أن نتائج أعمال «التجارية» عن الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2026 أسفرت عن تحقيق صافي أرباح بلغ 4.084.850 ديناراً، بزيادة قدرها 32% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وصرح معرفي بأن النتائج المحققة تظهر استقراراً في صافي الإيرادات التشغيلية، وزيادة في أرباح الشركات الزميلة والاستثمارات، وفيما يخص المؤشرات المالية فقد شهدت تحسناً ملحوظاً، حيث بلغ النمو في العائد

«العقارات المتحدة» تريح مليوني دينار في الربع الأول

المحيلان: نسعى لفرص واعدة تعزز ثقة المستثمرين



مشاري المحيلان

أعلنت شركة العقارات المتحدة- الذراع العقارية لمجموعة شركة مشاريع الكويت القابضة (كبيكو)، نتائجها المالية للأشهر الثلاثة الأولى المنتهية في 31 مارس 2026، مسجلة أرباحاً تشغيلية بلغت 6.96 ملايين دينار، مقارنة بـ 6.28 ملايين عام 2025، بزيادة قدرها 11 في المئة. ومع ذلك، انخفض صافي الربح بنسبة 8 في المئة، ليصل إلى 2.09 مليون دينار، مقارنة بـ 2.28 مليون عام 2025.

وذكرت أن إجمالي الربح ارتفع بنسبة 11 في المئة، ليبلغ 8.46 ملايين دينار، مقارنة بـ 7.62 ملايين خلال نفس الفترة من عام 2025، في حين تراجعت ربحية السهم إلى 1.53 فلس، مقارنة بـ 1.75 فلس خلال نفس الفترة من العام الماضي.

ولفتت إلى أنه رغم التحديات الاقتصادية والجيوسياسية المتزايدة خلال الربع الأول من العام، فقد أظهرت الشركة مرونة عالية في التعامل مع هذه الظروف، مستفيدة من نهجها المحفوظ، وتنوع أنشطتها، إلى جانب منظومة الحوكمة وإدارة المخاطر الفعالة، مما مكّنها من الحد من تأثير هذه التحديات على أدائها. من جانبه، وفي سياق تعليقه على النتائج المالية، صرح الرئيس التنفيذي للمجموعة مشاري المحيلان: «نعكس نتائج الربع الأول من عام 2026 الزخم في الأداء الذي تحقق خلال العام الماضي، مدفوعاً بنهج أكثر مرونة في التشغيل والإدارة، إلى جانب المتابعة الحثيثة

«التجارة»: 4798 معاملة براءة اختراع عام 2025

قالت وكالة وزارة التجارة والصناعة والتكليف مروة الجعيدان إن خدمات الملكية الفكرية في الكويت تشهد نمواً متسارعاً بما يعكس حرص الوزارة على تعزيز حماية الحقوق التجارية والصناعية ودعم بيئة الأعمال ومواكبة التوجه نحو الاقتصاد المعرفي.

وأوضحت الجعيدان لـ «كونا» أمس، أن تقرير إدارة العلامات التجارية وبراءات الاختراع لعام 2025 أظهر تسجيل 68632 معاملة في قطاعات العلامات التجارية وبراءات الاختراع والنماذج الصناعية بإجمالي رسوم بلغت نحو 6.69 ملايين دينار.

وذكرت أن قسم العلامات التجارية سجل 62942 معاملة بإجمالي رسوم بلغت 6.07 ملايين دينار وأبرز هذه المعاملات تصدرتها طلبات تسجيل العلامات التجارية بـ 13350 معاملة تلتها معاملات نشر العلامات بعدد 11644 معاملة ثم تسجيل العلامات وإصدار الشهادات بعدد 10518 معاملة.

وأوضحت الجعيدان أن طلبات تجديد العلامات التجارية خلال السنة الأخيرة من مدة حمايتها بلغت 6468 معاملة فيما سجل نشر تجديد العلامات 7103 معاملات فيما بلغ عدد طلبات الناشر بنقل ملكية العلامات التجارية 1406 معاملات ما يعكس حركة ملحوظة في تداول العلامات داخل السوق.

وأفادت بأن قسم براءات الاختراع سجل 4798 معاملة بإجمالي رسوم بلغت نحو 615.8 ألف دينار وتوزعت المعاملات بين طلبات براءات الاختراع للشركات بعدد 643 معاملة ولأفراد بعدد 70 معاملة إضافة إلى معاملات فحص ونشر البراءات للشركات بعدد 97 معاملة لأفئة إلى أن طلبات تجديد البراءات لمختلف السنوات شكلت الجزء الأكبر من إجمالي معاملات القسم.

وبينت أن قسم النماذج الصناعية سجل 892 معاملة بإجمالي رسوم بلغت 6484 ديناراً مشيرة إلى أن المعاملات تركزت في طلبات إيداع النماذج الصناعية بعدد 507 معاملات وفحصها ونشرها بعدد 255 معاملة فيما بلغ عدد طلبات تجديد النماذج الصناعية 37 معاملة ما يعكس استثمارية حماية هذه النماذج.

النتائج المالية الربع الأول 2026

الإيرادات

569 مليون دينار ↑ 6%

الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاكات

182 مليون دينار ↑ 6%

صافي الأرباح

80 مليون دينار ↑ 51%

ربحية السهم

18 فلس

العملاء

51.2 مليون ↑ 1%

zain





«التجارية العقارية»
تسجل أرباحاً صافية بقيمة
4,084,850 دينار عن
الربع الأول 2026
19

الاستيلاء على 1.9 مليون دينار من أموال المساهمين

أموال المساهمين
المتضررين هل
ستعود؟

مطالب
بردع تكميلي
للجزاء المالي

مجلس إدارة أفرغ
أصول شركة لمصلحة
أطراف ذات صلة

بالإضافة إلى عدم إبرام أي عقد أو مستند ينظم العلاقة بين الطرفين، على الرغم من قيام الشركة بأخذ مخصص كامل على المبلغ، وهو الأمر الذي أضر بمساهمي الشركة.

لمصلحة أطراف ذات صلة. وقالت الهيئة رسمياً أنه قد تم تحويل مبلغ بقيمة 1.9 مليون دينار لشركة ذات صلة في 2018 لشراء أصل دون وجود ما يثبت استلام الشركة لثمة أصول مقابلة حتى الآن،

في واحدة من أغرب الممارسات التي أثبتتها هيئة الأسواق في دراستها ومراجعتها للبيانات المالية لشركة مساهمة مدرجة «شطب»، هي قيام أعضاء مجلس الإدارة بتفريغ أصول الشركة

حرمان عضو مجلس الإدارة المتسبب في الإضرار بالمساهمين... استحقاق يفرض نفسه!! مثلاً يتم شطب الشركات من الإدراج يجب شطب الأعضاء

من البورصة. مؤكداً أن شطب عضو مجلس إدارة يمثل مخاطراً على أموال المساهمين هو حماية لسمعة السوق وحماية للمساهمين. وأكدت المصادر أن فقدان الشركات للمتطلبات الرقابية تقودها للشطب، وبالتالي عضو مجلس الإدارة الذي يفتقد للنزاهة يستحق الحرمان، وذلك لتعزيز الأمان الاستثماري للمساهمين.

أصحاب المخالفات، وأقل هذه الاستحقاقات هي حرمان من يرتكب أو يشارك في مخالفة تحتوي على إضرار بأموال المساهمين من التمثيل في أي عضوية مجلس إدارة لشركة مساهمة سواء مدرجة أو غير مدرجة. وتؤكد مصادر قانونية في تصريحات خاصة لـ«الاقتصادية» أن أقل إجراء يجب اتخاذه هو أن يتم شطب هؤلاء الأعضاء، وهو إجراء موازي ومماثل لشطب الشركات

أمام تعدد وتكرار مخالفات أعضاء مجالس الإدارات، والإضرار بمصالح المساهمين، وتسهيل التعدي على أموال الشركات المساهمة العامة خلال فترات الإدراج، واستيغابهم للجزاءات المالية بمرونة عالية، خصوصاً وأن المبالغ المهذورة أعلى بكثير قياساً إلى الجزاء التأديبي، أمام كل ذلك فإن الواقع يفرض ضرورة استحداث مساحة أخرى من الجزاءات التي تضمن تنظيف السوق بالكامل من

أسهم حقت نسب تغير بين 12.9% و150.4%

حققت مجموعة أسهم منتقاة في عدد من القطاعات قفزات سريعة لأسباب متباينة ومختلفة، حيث تراوحت نسب التغير بين 12.9% و150.4% من بداية العام الحالي.

م	الشركة	نسبة التغير +%
1	الأنظمة	150.4%
2	ديجتس	71.1%
3	التنظيف	95%
4	التجارة والاستثمار العقاري	55%
5	سنام العقارية	53.4%
6	أصول	40.4%
7	أعيان العقارية	36.8%
8	أسيكو	27%
9	وثاق	18.7%
10	راسيات القابضة	17.8%
11	الصناعات م ب	14.9%
12	جيا تي سبي	13.5%
13	زين	12.9%

ارتفاع ملكية الأجانب في «زين» إلى 17.25%



ارتفعت ملكية الأجانب في «زين» إلى 17.25%، حيث شهدت ارتفاعاً تدريجياً خلال المرحلة الأخيرة. ووفقاً لآخر تسوية في 10 مايو الحالي كانت هناك عملية شراء لكمية بلغت 3.028 مليون سهم. وإجمالاً بلغت قيمة الاستثمار الأجنبي في البورصة 6.772 مليار دينار، منخفضاً بنسبة طفيفة مع التراجعات التي سجلتها البورصة مؤخراً.

رفض الترخيص لمجلس الإدارة بالجمع بين عضويات منافسة للشركة

عضويتهم وعضوية أياً من الشركات التابعة والزميلة العاملة في نفس النشاط الذي تزاوله الشركة أو أحد فروعها، في حين وافق 97.889% من الحضور، علماً أن نسبة الحضور الإجمالية 79.281%.

سجل مساهمون يملكون 2.111%، حضروا الجمعية العمومية للشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات، عدم موافقتهم على بند الموافقة على الترخيص لأعضاء مجلس الإدارة بالجمع بين

بنمو بلغ 32%

«التجارية العقارية» تسجل أرباحاً صافية بقيمة 4,084,850 دينار عن الربع الأول 2026

والمسؤولية المجتمعية بين أفراد المجتمع.

كما شاركت الشركة في حملة "Zero Waste" خلال شهر رمضان المبارك بالتعاون مع منصة كفو (KAFO)، والتي تُعد منصة وطنية غير ربحية تهدف إلى ربط وتمكين الكفاءات في دولة الكويت، حيث ساهمت هذه المبادرة في نشر الوعي حول أهمية تقليل النفايات وتعزيز الممارسات المستدامة، تأكيداً على التزامها بترسيخ ثقافة الابتكار والاستدامة بما ينسجم مع أهداف التنمية المستدامة ورؤية الكويت 2035

كما ساهمت الشركة في دعم جهود التوعية المجتمعية خلال الظروف الإقليمية، بما في ذلك نشر الوعي بإجراءات السلامة العامة، وتعزيز قيم التكاتف والمسؤولية المجتمعية. كما ونشير إلى مساهمة الشركة بالمجال البيئي، حيث تركز اهتمامها في الدخول باستثمارات صديقة للبيئة والأصول التي تحقق عوائد مالية وأثراً بيئياً إيجابياً، ومن بين المبادرات التي طبقتها التجارية تركيب أجهزة استشعار الحركة لأنظمة الإضاءة في بعض عقاراتنا و قامت بتحديث أنظمة التبريد لتعزيز كفاءة الطاقة بالإضافة إلى تحويل الإضاءة إلى تقنية LED مما ساعد إلى الحد من الانبعاثات المرتبطة بها وتقليل الأثر البيئي وتحقيق تأثير فعال في تقليل استهلاك الطاقة وانخفاض تكاليف الكهرباء بشكل ملحوظ، كما أننا نضمن تماشي عملياتنا مع أفضل الممارسات في مجال حوكمة المياه وقد قمنا بتنفيذ تدابير لتقليل الاستهلاك وتقليل الهدر غير الضروري للمياه مع الحفاظ على كفاءة التشغيل مما ساعد على التوفير وانخفاض تكاليف المياه.

وفي ختام تصريحه توجّه عبدالفتاح معرفي بجزيل الشكر والتقدير للسادة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وجميع العاملين بالشركة على الجهود المبذولة والدعم المستمر، مؤكداً أن الشركة التجارية العقارية تُكرّس كافة إمكانياتها لتحقيق رؤيتها المستقبلية بناءً على إمكانياتها وقدراتها والعمل على تنميتها واستثمارها وفقاً للخطط الموضوعة لخلق نمو مستمر وتحقيق أرباح متميزة بقيمة مضافة للمساهمين.



عبد الفتاح محمد رفيع معرفي



فؤاد ناصر السلطان - عضو لجنة مبادرات التنمية الحضرية الخضراء، بتكليف من الشيخ حمود جابر الصباح - رئيس اللجنة الحضرية، إلى جانب مشاركة عدد من الجهات الحكومية والشركات والمؤسسات المجتمعية والتعليمية، وذلك ضمن جهودها المتواصلة لدعم المبادرات المجتمعية وتعزيز الاستدامة البيئية.

وفي إطار دعم المبادرات المجتمعية وتعزيز الشراكات مع الجهات غير الربحية، تعاونت الشركة مع منظمة لويك (LOYAC) من خلال تقديم رعاية موقع لاستضافة حملة التبرع بالدم في بوليفارد مول، وذلك في خطوة تهدف إلى دعم المبادرات الصحية وتعزيز ثقافة العطاء

الفرص الاستثمارية التي تطرحها الجهات الحكومية بما يدعم توجهات الشركة المستقبلية ويعزز من تنوع محفظتها الاستثمارية.» وأضاف معرفي أن «التجارية» نقّدت خلال الربع الأول من عام 2026 مجموعة من المبادرات في إطار مسؤوليتها الاجتماعية، تأكيداً على دورها الحيوي وحرصها على تطبيق مبادئ الحوكمة المؤسسية، وتحت شعار «نحن نهتم».

حيث نظمت الشركة النسخة العاشرة من حملتها السنوية «أزرع شجرة في وطني» في بوليفارد، بالتعاون مع شركة أمنية لتطبيقات المباني والمرافق الخضراء، وتحت عنوان «نبهنا خضراء»، وبحضور المستشار

صريح عبد الفتاح محمد رفيع معرفي، رئيس مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع بأن نتائج أعمال (التجارية) عن الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2026 قد أسفرت عن تحقيق صافي أرباح بلغت 4,084,850 د.ك (أربعة ملايين وأربعة وثمانون ألفاً وثمانمائة وخمسون ديناراً كويتي). بزيادة مقدارها 32% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

وتعقيباً على النتائج المالية للربع الأول للعام 2026، صرّح معرفي أن النتائج المحققة تظهر استقراراً في صافي الإيرادات التشغيلية، وزيادة في أرباح الشركات الزميلة والاستثمارات. وفيما يخص المؤشرات المالية فقد شهدت تحسناً ملحوظاً حيث بلغ النمو في العائد على حقوق المساهمين والعائد على الأصول و العائد على رأس المال 27.5%، 29.8%، 28.2% على التوالي مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

وأكد معرفي أنه وبالرغم من الظروف الجيوسياسية القائمة حالياً إلا أن «التجارية» حافظت على أدائها المميز وتراقب وتدرس الأوضاع عن كثب والتأثيرات المحتملة على الأوضاع الاقتصادية في حال استمرارها وتتخذ خطوات للتأقلم ومواجهة التحديات بما يساهم في الحفاظ على حقوق المساهمين. «وأضاف أن الشركة تواصل تنفيذ وتطوير استراتيجياتها وخطتها المتوازنة بما يتماشى مع الظروف الحالية، حيث تعمل الإدارة بشكل مستمر على تحسين الأداء وتعزيز النتائج المحققة من خلال خلق فرص استثمارية جديدة، وتطوير الأصول القائمة، وتنويع مصادر الدخل على المستويين المحلي والدولي، مع التركيز على تحقيق النمو المستدام، وتعزيز حقوق المساهمين، والحفاظ على قوة المركز المالي عبر تنمية الأرباح التشغيلية وزيادة التدفقات النقدية.

كما أشار إلى أن «التجارية» تعمل حالياً على دراسة عدد من الفرص الاستثمارية الواعدة في القطاع العقاري، والتي من المتوقع أن تسهم في تعزيز ربحية الشركة وخلق قيمة مضافة للمساهمين، إلى جانب دراسة