

6.1 ملايين دينار الربح المتوقع.. والعائد النقدي يصل إلى 4 أضعاف الاستثمار

«الوطنية العقارية» تبيع حصتها في «MIH» بـ 26.4 مليون دينار

فيصل العيسى:



■ الصفقة تعكس تنفيذ إستراتيجيتنا بكفاءة وتعظيم القيمة عند التخارج وإعادة توظيف رأس المال بانضباط

■ نواصل التركيز على فرص استثمارية نوعية تدعم نمو أعمالنا وتعزز القيمة الطويلة الأجل لمساهميننا



استثمارية استراتيجية ذات عوائد أعلى تتماشى مع توجهاتها المستقبلية. وفي تعليقه على الصفقة، قال نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي للشركة الوطنية العقارية، فيصل جميل سلطان العيسى: «تتبع هذه الصفقة قدرتنا على تنفيذ إستراتيجيتنا بكفاءة، من خلال تعظيم القيمة عند التخارج وإعادة توظيف رأس المال بشكل منضبط، ومع تحقيق عائد قوي وتحسين مركزنا المالي، نواصل التركيز على فرص استثمارية نوعية تدعم نمو أعمالنا وتعزز القيمة الطويلة الأجل لمساهميننا».



هذا الاستثمار عام 2006، ما يعكس كفاءة نهجها الاستثماري القائم على الانضباط وقدرتها على تحقيق القيمة، وباحتساب التوزيعات النقدية المستلمة من شركة المتوسط للاستثمار القابضة، فإن إجمالي العوائد النقدية المحققة من هذا الاستثمار قد بلغ نحو 94 مليون يورو، أي ما يقارب أربعة أضعاف رأس المال المُستثمر. وسيتم توجيه عائد الصفقة نحو خفض الديونيات وتحسين هيكل رأس المال، بما يساهم في تقليص تكاليف التمويل وتعزيز متانة المركز المالي للشركة، كما من المتوقع أن تعزز الصفقة من مرونة الشركة في إعادة توجيه رأس المال نحو فرص

أعلنت الشركة الوطنية العقارية عن توقيع إحدى شركاتها التابعة اتفاقية لبيع كامل حصتها البالغة 50% في شركة المتوسط للاستثمار القابضة (MIH) في مالطا لمصلحة شركائها، بقيمة إجمالية تبلغ 74 مليون يورو (ما يعادل نحو 26.4 مليون دينار كويتي)، على أن يتم استكمال الصفقة في موعد أقصاه 30 يونيو 2026. وتوقعت الشركة أن تسجل ربحاً قدره 6.16 ملايين دينار ضمن نتائجها المالية لعام 2026، ناتجاً بشكل رئيسي عن إعادة تصنيف احتياطات سبق الاعتراف بها إلى بيان الدخل عند إتمام عملية التخارج. وتجدر الإشارة إلى أن هذا الأثر ذو طبيعة محاسبية بحتة، ولا يتعكس على إجمالي حقوق المساهمين أو المركز المالي العام للشركة.

وبإتمام هذا التخارج تتويجاً لاستثمار ناجح، حيث حققت الشركة عائداً تجاوز ثلاثة أضعاف رأس المال المُستثمر البالغ 24 مليون يورو منذ دخولها في

وكالة الطاقة الدولية:

10.1 ملايين برميل يومياً خارج السوق النفطي

للطاقة والإغلاق الفعلي لمضيق هرمز تسببا في فقدان نحو 10.1 ملايين برميل يومياً من الإمدادات خلال مارس، واصفة ذلك بأنه أكبر انقطاع في تاريخ سوق النفط.

وتتوقع الوكالة أن يسجل السوق فائضاً محدوداً يبلغ 410 آلاف برميل يومياً في عام 2026، مقارنة بفائض قدره 2.46 مليون برميل يومياً في تقرير الشهر الماضي.

سيناريوهات الإمدادات

أكدت الوكالة أن استئناف التدفقات عبر مضيق هرمز يظل العامل الأكثر أهمية، لتخفيف الضغوط على إمدادات الطاقة والأسعار والاقتصاد العالمي.

ويرجح السيناريو الأساسي عودة إمدادات النفط والغاز من الشرق الأوسط إلى الأسواق العالمية بشكل منظم بحلول منتصف العام، وإن دون مستويات ما قبل الصراع. كما عرضت الوكالة سيناريو أكثر تشاؤماً، يفترض اضطرابات طويلة الأمد، قد تؤدي إلى سحب نحو ملياري برميل من المخزونات، وانخفاض الطلب بنحو 5 ملايين برميل يومياً على أساس سنوي، خلال الفترة من الربع الثاني إلى الربع الرابع.

وختمت الوكالة بالقول: «في ظل استمرار التقلبات الجيوسياسية وعموض أفاق التوصل إلى تسوية دائمة، فإن السيناريوهين المطروحين يعكسان نطاق النتائج المحتملة».



انخفاض الطلب

1.5 مليون برميل يومياً في الربع الثاني 2026

دون تغيير.

العرض يفوق الطلب

على صعيد الإمدادات، توقعت الوكالة انخفاض الإنتاج العالمي بمعدل 1.5 مليون برميل يومياً في المتوسط خلال العام الحالي، مقارنة بالعام الماضي، نتيجة الهجمات على البنية التحتية للطاقة في الشرق الأوسط، والإغلاق الفعلي لمضيق هرمز، ما أثر في الإنتاج والصادرات. ويمثل ذلك تحولاً بنحو 2.6 مليون برميل يومياً، مقارنة بتوقعات مارس، التي كانت تشير إلى زيادة قدرها 1.1 مليون برميل يومياً.

أكبر انقطاع تاريخي للإمدادات

وأشارت الوكالة إلى أن الهجمات على البنية التحتية

خففت وكالة الطاقة الدولية توقعاتها لنمو الإمدادات والطلب على النفط بشكل حاد، مشيرة إلى أن الحرب في إيران ستؤدي إلى تراجع العرض والطلب العالميين مقارنة بالعام الماضي، في وقت يواجه فيه الاقتصاد العالمي أكبر انقطاع في الإمدادات في التاريخ.

وأوضحت الوكالة، في تقريرها الشهري عن سوق النفط، أن الحرب الإيرانية «قلبت بالكامل توقعات الطلب العالمي»، إذ تتوقع حالياً تباطؤ نمو الطلب إلى 80 ألف برميل يومياً هذا العام، مقارنة بتوقع سابق بزيادة قدرها 640 ألف برميل يومياً في تقرير الشهر الماضي.

ووصفت الوكالة، التي تتخذ من باريس مقراً لها، الصراع في الشرق الأوسط في تقريرها الصادر على مارس بأنه الأكبر من حيث انقطاع إمدادات النفط على الإطلاق، رغم استمرار توقعاتها بتحقيق نمو سنوي لكل من العرض والطلب، وأضافت: «ستتفاقم تراجع الطلب مع استمرار شح الإمدادات وارتفاع الأسعار»، مشيرة إلى أن أكبر الانخفاضات في الاستهلاك سجلت في الشرق الأوسط وآسيا والمحيط الهادئ، لا سيما في النافتا وغاز البترول المسال ووقود الطائرات.

كما توقعت الوكالة أن يبلغ تراجع الطلب نحو 1.5 مليون برميل يومياً في الربع الثاني من عام 2026، في أكبر انكماش منذ جائحة «كوفيد 19».

وفي السياق ذاته، خففت منظمة «أوبك» أول من أمس (الإثنين)، توقعاتها للطلب العالمي على النفط خلال الربع الثاني، مع الإبقاء على تقديراتها للعام بأكمله

«كامكو إنفست»: انخفضت 24.7% في الربع الرابع 2025

تراجع أرباح الشركات الخليجية رغم نمو الإيرادات



المصدر: البيانات المالية للشركات، نومبر، رويترز وبحث كامكو إنفست

وأشار إلى أن انخفاض إيرادات شركة أرامكو السعودية بنسبة 2.7 في المئة، ساهم في التأثير على الاتجاه العام، مبيناً أنه باستثناء أرامكو، ارتفعت إيرادات الشركات المدرجة في السوق السعودية بنسبة 1.2 في المئة، فيما بلغ النمو على مستوى الأسواق الخليجية 6.9 في المئة. وأكد التقرير أنه على مستوى عام 2025 بأكمله، ارتفعت الإيرادات بنسبة 2.3 في المئة لتصل إلى 1.3 تريليون دولار، إلا أن تراجع إيرادات أرامكو بنسبة 7.2 في المئة شكّل بعض عوامل الضغط، التي أثرت سلباً على النمو الإجمالي، في حين أنه باستثناء أرامكو سجلت إيرادات الشركات الخليجية نمواً قوياً بنسبة 7.8 في المئة. أما على صعيد صافي الربح للعام بأكمله، فقد أشار التقرير إلى أن الشركات المدرجة في دول الخليج واصلت تراجعها للعام الثالث على التوالي، لتبلغ 235.6 مليار دولار في عام 2025، بانخفاض قدره 5.9 مليارات دولار، أو ما نسبته 2.4 في المئة، مقابل 241.5 مليار دولار في عام 2024.

أداء سنوي

وأوضح أن هذا التراجع يعكس التباين الواضح على مستوى الدول، حيث أدى انخفاض أرباح الشركات في كل من السعودية والكويت إلى التأثير سلباً على معدل النمو المسجل في بقية أسواق المنطقة.



قطاعا الطاقة والمواد الأساسية يضغطان على النتائج الإجمالية

نمو إيرادات الشركات الخليجية

مدعوماً بأداء معظم القطاعات

قطاعا البنوك والعقار يخفان

جزئياً من حدة التراجع العام

السني جاءت محدودة عند نسبة 3.6 في المئة لتصل إلى 344.8 مليار دولار.

ولغت إلى أن هذا النمو جاء مدفوعاً بالآداء الإيجابي، الذي شهدته معظم القطاعات، في حين حدّ تراجع إيرادات قطاعي المواد الأساسية والطاقة بنسبة 25.4 في المئة و1.9 في المئة على التوالي من الزخم العام.

أداء متباين لدول الخليج

أكد التقرير أنه على مستوى كل دولة على حدة، سجلت أبوظبي ودبي أعلى معدلات نمو سنوي في الأرباح، بارتفاع بلغت نسبته 36 في المئة و17.9 في المئة على التوالي خلال الربع الرابع من عام 2025. في المقابل، شهدت الشركات المدرجة في السوق السعودية تراجع أرباحها بنسبة 34.6 في المئة، أو ما يعادل 12.1 مليار دولار، لتبلغ 22.8 مليار دولار، بينما انخفضت أرباح الشركات المدرجة في بورصة الكويت بنسبة 25.1 في المئة، أو ما يعادل 0.5 مليار دولار، لتصل إلى 1.5 مليار دولار خلال الفترة ذاتها.

قال تقرير لشركة كامكو إنفست إن صافي ربح الشركات الخليجية شهد تراجعاً حاداً على أساس ربع سنوي خلال الربع الرابع من عام 2025، إذ انخفض بنسبة 24.7 في المئة، بما يعادل 16.2 مليار دولار، ليصل إلى 49.4 مليار دولار.

وأشار التقرير إلى أن هذا الأداء يعكس تراجعاً واسع النطاق في أرباح معظم الأسواق، الذي فاق تأثير النمو المسجل في أرباح الشركات المدرجة في كل من أبوظبي والبحرين.

وأوضح أنه على أساس سنوي، تراجع الأرباح الإجمالية بنسبة 13.2 في المئة، أو ما يعادل 7.5 مليارات دولار، وذلك على الرغم من تحقيق معظم الأسواق نمواً في الأرباح، إلا أن هذا النمو قابلته انخفاض ملحوظ في أرباح الشركات المدرجة في كل من السوقين السعودي والكويتي.

أداء القطاعات

وعلى صعيد أداء القطاعات، أشار التقرير إلى أن قطاع المواد الأساسية سجل أكبر تراجع سنوي، إذ تحولت الشركات إلى تسجيل خسائر إجمالية بلغت 4.8 مليارات دولار خلال الربع الرابع من عام 2025، مقارنة بأرباح قدرها 478.2 مليون دولار في الربع الرابع من عام 2024، و1.9 مليار دولار في الربع الثالث من عام 2025. وتبعه قطاع الطاقة، الذي شهد انخفاضاً في الأرباح بنسبة 17.3 في المئة على أساس سنوي، بما يعادل 4.5 مليارات دولار، لتصل أرباحه إلى 21.3 مليار دولار.

وأضاف التقرير أن قطاعي الاتصالات وإنتاج الأغذية سجلا تراجعاً سنوياً في الأرباح خلال الفترة ذاتها، ويُعزى ذلك بصفة رئيسية إلى المكاسب الاستثنائية، التي تم تسجيلها في العام السابق، مما أدى إلى انخفاض ملحوظ على أساس سنوي. في المقابل، أظهر قطاع المرافق العامة تحسناً ملحوظاً، إذ سجل أرباحاً بقيمة 0.7 مليار دولار، مقارنة بخسارة صافية بلغت 1.3 مليار دولار في الربع الرابع من عام 2024.

وبيّن التقرير أن هذا التحسن يعكس انخفاض صافي خسائر الشركة السعودية للكهرباء إلى 238.4 مليون دولار خلال الربع الرابع من عام 2025، مقابل خسارة صافية بلغت ملياري دولار في الربع الرابع من عام 2024. كما أكد أن قطاعي البنوك والعقار حققا نمواً قوياً في الأرباح خلال الربع الرابع من عام 2025، مما ساهم في التخفيف جزئياً من حدة التراجع العام، إذ سجلت البنوك الخليجية نمواً سنوياً في الأرباح بنسبة 9.6 في المئة لتصل إلى 15.9 مليار دولار، في حين ارتفعت أرباح قطاع العقار بنحو الثلث لتبلغ 4.7 مليارات دولار.

نمو الإيرادات

وأوضح التقرير أن إيرادات الشركات المدرجة في الأسواق الخليجية سجلت مستوى قياسياً جديداً خلال الربع الرابع من عام 2025، على الرغم من أن وتيرة النمو

عن النصف الثاني من 2025

«عمومية السالمية جروب» تقر توزيع 4% أرباحاً نقدية



عدوان العدواني

صرح رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، عدوان العدواني، عن انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية لشركة السالمية جروب لتنمية المشاريع أمس (الثلاثاء) (شركة تابعة - مملوكة بنسبة 81.9% من قبل الشركة التجارية العقارية)، بحضور 100% من المساهمين. وقال العدواني إن الشركة حققت صافي أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31.12.2025 بلغ 2.98 مليون دينار، وبلغ العائد على حقوق المساهمين 8.3%، والعائد على الأصول 6.34%، والعائد على رأس المال الشركة 9.94%. فيما حققت الشركة استقراراً في الإيرادات من الأنشطة التشغيلية والاستثمارات. وصادقت الجمعية العامة العادية على توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 4% من القيمة الاسمية للسهم الواحد من النصف الثاني من عام 2025، علماً أن الشركة قامت بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين 3.5% من القيمة الاسمية للسهم، وعليه يكون إجمالي قيمة التوزيعات 7.5% لعام 2025. كما صادقت الجمعية غير العادية على تعديل أغراض الشركة من خلال تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي.

وأضاف العدواني أن الشركة مستمرة بمنهجيتها وإستراتيجيتها القائمة على أساس المحافظة على تنوع المحفظة العقارية والاستثمارية من حيث حجم وطبيعة الاستثمارات والتوزيع

شارك في مبادرة «ساعة» لتمكين المبادرين

«صندوق المشروعات» يواصل دعم رواد الأعمال



دلال حسين

شارك الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة في مبادرة «ساعة»، التي تمثل منصة وطنية تسلط الضوء على المبادرات النوعية، وتبرز قصص النجاح الكويتية، وتؤكد أهمية تمكين أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة، وتعزيز حضورهم في المشهد الاقتصادي والمجتمعي.

وتكتسب هذه المشاركة أهمية إضافية، بوصف الصندوق الوطني أول جهة حكومية تشارك في مبادرة «ساعة»، في خطوة تعكس التزامه بالانفتاح على المبادرات المجتمعية الهادفة، وحرصه على الحضور المؤسسي الفاعل في المنصات، التي تلامس تطلعات رواد الأعمال، وتمنح المشروعات الوطنية مساحة أوسع للتعريف بتجاريتها ومنجزاتها.

وأكدت مراقبة العلاقات العامة في الصندوق الوطني، دلال حسين، أن مشاركة الصندوق في هذه المبادرة تأتي انطلاقاً من مسؤوليته الوطنية، والتزامه المستمر بمساندة رواد الأعمال وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة، لا سيما في ظل الظروف الراهنة، التي تمر بها البلاد، وما تفرضه من تحديات

مباشرة على قطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة، باعتباره أحد القطاعات الحيوية الداعمة للاقتصاد الوطني. وقالت حسين إن الصندوق الوطني يواصل أداء دوره كشريك مؤسسي داعم للمبادرين الكويتي، من خلال متابعة

احتياجات أصحاب المشاريع، ورصد التحديات التي تواجههم، والعمل على تطوير حلول وخدمات، تساهم في تعزيز قدرتهم على الاستمرار والتكيف مع المتغيرات، مؤكدة أن دعم هذه الفئة لا يرتبط بظرف طارئ، بل يمثل نهجاً ثابتاً والتزاماً وطنياً راسخاً، يعكس توجه الدولة نحو دعم ريادة الأعمال وتوزيع مصادر الدخل.

وأضافت أن الصندوق يحرص خلال هذه المرحلة على توفير بيئة أكثر مرونة واستجابة لاحتياجات المبادرين، مع الاستمرار في إتاحة خدماته الإلكترونية، بما يضمن سهولة الوصول إلى الخدمات والدعم دون انقطاع، ويساهم في تمكين أصحاب المشروعات من مواصلة أعمالهم، والاستفادة من المكنات المتاحة، بما ينسجم مع متطلبات المرحلة الحالية.

لفت إلى أن المؤسسة تتوسع عالمياً بشراكات نوعية تعزز مكانة الكويت بأسواق النفط

السعود: «البتترول» تقود أمن الطاقة والاستدامة بتوازن

| كتب خالد الحطاب |

قال نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي في مؤسسة البترول الكويتية الشيخ نواف السعود، إنه ومنذ تأسيس المؤسسة جرى الحفاظ على إدارة وتعليم قيمة الموارد الهيدروكربونية الكويتية بمسؤولية، دعماً للازدهار الوطني والأجيال القادمة.

وذكر السعود، في كلمته الافتتاحية في تقرير الاستدامة لمؤسسة البترول الكويتية للفترة 2023-2025، أن «مشهد الطاقة العالمي اليوم يواجه تحديات عدة تشكلها التغيرات الجيوسياسية، وعدم اليقين الاقتصادي، والاستقطاب المتزايد حول سياسات المناخ، وبوسط هذه التعقيدات، نظل مركزين على تقديم طاقة موثوقة وآمنة وبأسعار معقولة، مع تطوير عملياتنا لتلبية التوقعات المتزايدة للاستدامة وسلوك الأعمال المسؤول. إن تركيزنا الاستراتيجي واضح: الموازنة بين أمن الطاقة والإشراف البيئي والتميز التشغيلي».

وتابع: «لأكثر من 4 عقود، كانت قصة نجاح المؤسسة متشابكة بعمق مع تقدم الكويت، حيث عززنا النمو، وقوينا مرونتها المالية، وحافظنا على سمعتنا كشريك طاقة موثوق»، لافتاً إلى أن الشراكة عبر آسيا وأوروبا وأفريقيا مبنية على الثقة والمنفعة المتبادلة، وقد استمرت لعقود وتستمر في التطور من خلال الابتكار والأهداف المشتركة.

وزاد: «قد تعزز هذا الالتزام من خلال تعاونات دولية إستراتيجية، بما في ذلك اتفاقية توريد الغاز الطبيعي المسال طويلة الأمد مع شركة قطر للطاقة، والشراكة في تخزين النفط الخام في كوريا الجنوبية، والتي تعزز أمن الطاقة ومرونة السوق ووصول الكويت إلى العالمية».

وأضاف السعود «ندمج مقاييس الاستدامة في إدارة الأداء ونستفيد من الأنظمة الرقمية لتعزيز الشفافية والمساءلة وإدارة المخاطر، وبالتوازي مع ذلك، نحزز تقدماً نحو المواءمة مع أفضل الممارسات الدولية للاستدامة، بما في ذلك المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية التابعة لمجلس معايير الاستدامة الدولية لإدارة المخاطر والفرص المتعلقة بالناخ، مفيداً أنه ومن خلال إستراتيجية



نواف السعود

الحكومة البيئية والاجتماعية والمؤسسية بنبي رابطاً أقوى بين زيادة الطاقة في الكويت وأجندة الاستدامة العالمية، مع تعزيز الشفافية والابتكار والنمو المسؤول عبر جميع عملياتنا».

وقال السعود «نواصل تعزيز الشمولية والتمكين، حيث زاد تمثيل المرأة في المناصب القيادية عبر الشركات التابعة بشكل ملحوظ، وفي أحدث استطلاع لاندماج الموظفين، حققنا درجة 84%، وهي واحدة من أعلى المعدلات المسجلة في المجموعة، ما يعكس الثقة والشفافية»، وتابع: «السلامة الأساس الذي تقوم عليه كل عملياتنا، ونفخر بالحفاظ على واحد من أقوى سجلات السلامة في القطاع، وخلال فترة التقرير، لم تُسجل أي حالات وفاة بين الموظفين، وانخفض عدد الإصابات بنحو المئتين».

وذكر السعود، أن الرحلة نحو مستقبل منخفض الكربون تكتسب زخماً تحت مظلة «إستراتيجية تحول الطاقة 2050»، حيث «تنفذ المؤسسة مشاريع تمكّنها من تحقيق طموحات صافي الانبعاثات الصفرية للعمليات الناطق الأول والثاني بحلول 2050»، مشيراً إلى أن تحول الطاقة العالمي ليس اختياراً بين القديم والجديد؛ بل جسر يربط بينهما.

وسجلت المؤسسة أداءً بيئياً لافتاً خلال فترة التقرير، حيث بلغت كثافة الانبعاثات في أنشطة الاستكشاف والإنتاج المحلي نحو 8.5 كغم من مكافئ ثاني أكسيد الكربون لكل برميل نفط مكافئ، فيما انخفضت انبعاثات أكاسيد الكبريت 12%، كما بلغت نسبة استعادة وإعادة تدوير وإعادة استخدام النفايات نحو 30%، في وقت سجلت فيه انبعاثات النطاق الأول في أنشطة الاستكشاف والإنتاج المحلي انخفاضاً بـ 29% مقارنة بفترة التقرير السابقة.

وعلى صعيد الموارد، تراجع سحب المياه الجوفية 35.8%، بينما بلغت كمية النفايات الخطرة المتولدة 2.405 أطنان مترية، وزادت ميزانية الصحة والسلامة والبيئة وتحول الطاقة 80% السنة المالية 2024 - 2025، ونفذت المؤسسة مشاريع رائدة، بينها تشغيل محطة طاقة شمسية فوق مواقف سيارات المقر الرئيسي بكفاءة بلغت 76%، إلى جانب تكليف محطات شمسية في منشآت شركة ناقلات النفط الكويتية، وفي جانب التشجير، تمت زراعة 500 كيلو متر مربع من الأشجار، وطبقت المؤسسة نظام التصريف السائل الصفري في مصفاة الزور لإعادة تدوير معظم المياه المستخدمة، ما أسهم في خفض سحب المياه الجوفية للعمليات المحلية بـ 35.8%.

وانخفض إنتاج النفايات 66%، فيما تمت إعادة استخدام أو تدوير نحو 30% من النفايات المتولدة، وواصلت المؤسسة تمكين كوادرها، حيث يضم الهيكل القيادي 6 قيادات نسائية في مناصب تنفيذية، وبلغ إجمالي الموظفين الكويتيين في المجموعة 22.631 ألف موظف، مع ارتفاع نسبة التكويت نحو 6%، وبلغ تمثيل المرأة في مجلس الإدارة 29%.

وعلى صعيد إدارة المخاطر، أظهرت البيانات أن 75% من الشركات التابعة لمؤسسة البترول الكويتية، متوافقة مع معيار «ISO» الخاص بإدارة المخاطر، ووفرت المؤسسة فرص عمل لـ 65 موظفاً من ذوي الاحتياجات الخاصة، فيما وصل إجمالي التدريب المقدم إلى 700.7 ألف ساعة، إلى جانب تسجيل مستوى مرتفع في مؤشر اندماج وارتباط الموظفين بنسبة 84%.

84% رضا وظيفي

29% تمثيل المرأة في مجلس الإدارة

6% زيادة نسبة التكويت نفطياً

صفر حالات فساد (2024 - 2025)

أظهرت «مؤسسة البترول» التزاماً عالياً بمعايير النزاهة والشفافية خلال (2025 - 2024) حيث لم تسجل حالات فساد أو اختراق للخصوصية وتسريب المعلومات مع الانتشاء من 5 عمليات تدقيق أخلاقية داخلية لضمان الالتزام بقواعد السلوك المهني، كما لم تُسجل أي خروقات للخصوصية أو شكاوى خارجية تتعلق ببيانات العملاء أو الموظفين.

وكيل «النفط» و«إدارة الأزمات» بحثاً رفع كفاءة الاستجابة وتعزيز التنسيق... حكومياً



جانب من الاجتماع

بحث فريق العمل المعني بإنشاء المركز الوطني لإدارة الأزمات «أمان»، مع وكيل وزارة النفط الشيخ الدكتور نمر الصباح، آليات التكامل بين المركز والجهات التابعة للقطاع النفطي بما يضمن سرعة الاستجابة وفعالية التنسيق في الحالات الطارئة.

وذكر «أمان» في بيان، أنه جرى خلال الاجتماع بحث سبل تعزيز التعاون والتكامل بين الجهات ذات العلاقة بالقطاع النفطي، إلى جانب مناقشة ملامح المشروع وأهدافه، والتي تشمل إنشاء مركز وطني يعمل وفق أفضل الممارسات العالمية في مجالات إدارة الأزمات والطوارئ مع التركيز على توظيف التقنيات الحديثة وتطوير آليات اتخاذ القرار وتبادل المعلومات بشكل فوري ودقيق. وأشار «أمان» إلى أنه جرى خلال الاجتماع تأكيد أهمية الدور المحوري للقطاع النفطي في منظومة إدارة الأزمات نظراً لحساسيته وتأثيره المباشر على الاقتصاد الوطني.

وأتفق الجانبان وفق البيان في ختام الاجتماع، على استمرار التنسيق المشترك وتشكيل فرق عمل متخصصة لدراسة الجوانب الفنية والتشغيلية ووضع خطة عمل واضحة لدعم إنشاء المركز وتحقيق أهدافه الإستراتيجية.

وأوضح البيان أن الاجتماع يأتي ضمن سلسلة لقاءات تهدف إلى بناء منظومة وطنية متكاملة لإدارة الأزمات تركز على رفع كفاءة الاستجابة وتعزيز التنسيق بين الجهات الحكومية وضمان استمرارية الأعمال في مختلف الظروف.

«كامكو إنفست»: الأرباح الإجمالية تراجعت 2.4% إلى 235.6 مليار

1.3 تريليون دولار إيرادات الشركات الخليجية 2025

القطاعات، بدعم رئيسي من أداء قطاعات النقل والعقار والمرافق العامة.

قطر

وأظهر التقرير تسجيل الأرباح الإجمالية للشركات المدرجة في سوق قطر 3.7% نمواً على أساس سنوي لتصل إلى 3.1 مليار، مقابل 3 مليارات 2024، نتيجة لنمو أرباح قطاعات الاتصالات والسلع الرأسمالية وإنتاج الأغذية.

وعلى مستوى الأداء السنوي، ارتفع صافي الربح 3% ليبلغ 14.2 مليار، في ظل النمو واسع النطاق الذي شمل معظم القطاعات، بصدارة قطاعات الاتصالات وإنتاج الأغذية والتأمين، وارتفعت الإيرادات الإجمالية للشركات المدرجة 2.2% لتبلغ 87.8 مليار.

البحرين

بينت «كامكو إنفست» أن صافي ربح الشركات المدرجة في سوق البحرين نما 17% على أساس سنوي 2.3 مليار، وارتفعت الإيرادات الإجمالية 4.8% على أساس سنوي لتبلغ 17.8 مليار. وصعدت الأرباح الصافية 48.2% على أساس سنوي إلى 670.4 مليون.

عمان

حقق صافي ربح الشركات المدرجة في سوق عمان نمواً 13.6% على أساس سنوي ليصل 3.7 مليار دولار مقابل 3.2 مليار 2024.

وعلى أساس ربع سنوي، ارتفعت الأرباح الإجمالية 23.5% لتصل 841.7 مليون. كما ارتفعت الإيرادات الإجمالية 6.9% لتبلغ 36.5 مليار.

مؤشرات كويتية:

8.3 مليار دولار أرباحاً صافية

5.5 مليار أرباح البنوك

11 قطاعاً مدرجاً سجلت نمواً في الأرباح

الماضي، 1.8% لتبلغ 781.5 مليار.

أبوظبي

أشار التقرير إلى نمو صافي ربح الشركات المدرجة في سوق أبوظبي 20.7% إلى 43.5 مليار، مقابل 36 ملياراً. وارتفعت الإيرادات 12.8% على أساس سنوي لتبلغ 244.1 مليار. وارتفع صافي الربح 36.2% إلى 12.9 مليار.

دبي

لفتت «كامكو إنفست» إلى نمو صافي ربح الشركات المدرجة في سوق دبي 12.7% على أساس سنوي إلى 28.2 مليار دولار. كما ارتفعت الإيرادات الإجمالية 13.4% لتبلغ 107.4 مليار.

وعلى أساس ربع سنوي، ارتفع صافي الربح 17.9% ليصل 7.5 مليار، مع تسجيل نمو واسع النطاق عبر معظم

بوتيرة حادة بلغت 25.1%، إلى 1.5 مليار دولار الربع الرابع 2025، وعلى صعيد الأرباح السنوي، تراجع صافي الربح 7.1% إلى 8.3 مليار، مقابل 8.9 مليار.

ولاحظ التقرير أن 11 قطاعاً مدرجاً من أصل 18 سجلت نمواً سنوياً في الأرباح. وسجلت البنوك أرباحاً صافية بـ 5.5 مليار دولار 2025، مقابل 5.4 مليار، بارتفاع هامشي 0.6%.

وتراجعت الإيرادات الإجمالية للشركات المدرجة 1.4% على أساس سنوي لتبلغ 70 ملياراً، مقابل 71.1 مليار. وتصدر قطاع البنوك المشهد بإيرادات 23.5 مليار، مقابل 21.4 مليار، وعلى أساس ربع سنوي، تراجع صافي ربح البنوك 11.7%، ليبلغ 1.2 مليار مقابل 1.3 مليار.

وشهد قطاع الاتصالات تحولاً ملحوظاً، حيث انتقل من تسجيل خسارة 14 مليوناً الربع الرابع 2024، إلى تحقيق أرباح قدرها 480.2 مليون، بدعم رئيسي من تحسن أداء شركة زين.

السعودية

ذكر تقرير «كامكو إنفست» أن الأرباح الإجمالية للشركات المدرجة في سوق السعودية سجلت تراجعاً سنوياً حاداً 34.6% الربع الرابع 2025 لتبلغ 22.8 مليار، مدفوعة بصفة رئيسية بانخفاض أرباح قطاعات المواد الأساسية والطاقة وخدمات الاتصالات، الأمر الذي قابله جزئياً نمو أرباح قطاعات البنوك والعقار والسلع الرأسمالية خلال هذا الربع.

وعلى مستوى الأداء السنوي 2025، انخفض صافي الربح 11.9% ليصل 130.4 مليار، وتراجعت إيرادات العام

سجل تقرير «كامكو إنفست»، تراجعاً حاداً في صافي ربح الشركات الخليجية المدرجة الربع الرابع 2025، منخفضاً 24.7%، بما يعادل 16.2 مليار دولار، ليصل 49.4 مليار، عازياً ذلك إلى تراجع واسع النطاق في أرباح معظم الأسواق، والذي فاق تأثير النمو المسجل في أرباح الشركات المدرجة في كل من أبوظبي والبحرين.

وعلى أساس سنوي، تراجعت الأرباح الإجمالية 13.2%، أو ما يعادل 7.5 مليار دولار، رغم تحقيق معظم الأسواق نمواً في الأرباح، إلا أن هذا النمو قابله انخفاض ملحوظ في أرباح شركات السوقين السعودي والكويتي.

إيرادات قياسية

وذكر التقرير أن إيرادات الشركات الخليجية سجلت مستوى قياسياً جديداً خلال الربع، رغم أن وتيرة النمو السنوي جاءت محدودة عند 3.6%، لتصل 344.8 مليار، في حين حد تراجع إيرادات قطاعي المواد الأساسية والطاقة 25.4% و1.9%، على التوالي، من الزخم العام.

وأشار التقرير إلى أنه على مستوى 2025 بأكمله، ارتفعت الإيرادات 2.3% إلى 1.3 تريليون دولار.

أما على صعيد صافي الربح للعام بأكمله، واصلت الشركات تراجعها للعام الثالث، لتبلغ 235.6 مليار دولار 2025، بانخفاض 5.9 مليار أو 2.4% مقابل 241.5 مليار.

الكويت

وذكر التقرير أن صافي ربح الشركات المدرجة في بورصة الكويت تراجع

«السالمية جروب» تنوع محفظتها

عقارياً... واستثمارياً



عدوان العدوانى:

خطة عمل تضمن الدخل باستثمارات واحدة ومدرة للدخل

استثمار لتصميم وتطوير وتمويل وتشغيل وإدارة وصيانة مشروع تجاري متكامل في منطقة القبروان مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية، لمدة استثمارية تمتد إلى 22 عاماً.

ويشمل المشروع إنشاء مجمع تجاري وناد صحي ومواقف عامة للسيارات على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية نحو 12575 متراً مربعاً، بما يساهم في تعزيز الخدمات المجتمعية وتلبية احتياجات سكان المنطقة.

وأوضحت «السالمية جروب» أنها حالياً في مرحلة تسليم الموقع من «السكنية»، تمهيداً لبدء أعمال التنفيذ والإنشاء، وفق الجدول الزمني المعتمد للمشروع.

عقدت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع (تابعة - مملوكة بنسبة 81.9% من قبل الشركة التجارية العقارية) أمس، اجتماع الجمعية العامة العادية وغبر العادية بنصاب حضور 100% من المساهمين.

وصرح رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي عدوان العدوانى، أن الشركة حققت صافي أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بلغت 2.982 مليون دينار، وبلغ العائد على حقوق المساهمين 8.3%، والعائد على الأصول 6.34%، والعائد على رأسمال الشركة 9.94%. فيما حققت الشركة استقراراً في الإيرادات من الأنشطة التشغيلية والاستثمارات.

وصادقت الجمعية العامة العادية على توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 4% من القيمة الاسمية للسهم عن النصف الثاني 2025.

ونوه العدوانى إلى أن «السالمية جروب» قامت بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين عن النصف الأول 2025 بواقع 3.5% من القيمة الاسمية للسهم، وعليه يكون إجمالي قيمة التوزيعات 7.5% لعام 2025. كما صادقت الجمعية غير العادية على تعديل أغراض الشركة من خلال تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي.

وأضاف أن «السالمية جروب» مستمرة بمنهجيتها وإستراتيجيتها القائمة على أساس المحافظة على تنوع المحفظة العقارية والاستثمارية، من حيث حجم وطبيعة الاستثمارات والتوزيع الجغرافي، ضمن خطة عمل تهدف إلى الموازنة بين المخاطر والعوائد من خلال الدخل باستثمارات واحدة ومدرة للدخل بما يحقق الفائدة لمساهمينها.

وخلال 2025، وقّعت الشركة اتفاقية

للإعلان 22244500 22244639

المبوب و الإعلانات اليومية

مبوبات

إعلاناتكم المبوبة
عقارات
لمدة شهر 280 دينار
الخط الساخن: 22244500

إعلاناتكم المبوبة
ستلايت
لمدة شهر 280 دينار
الخط الساخن: 22244500

Reputed Indian School for Sale
Established high performing Indian School with over 2300 students and good Net Profit
Serious enquiries only
+965 99742675

إعلان
تقدم السادة شركة / ميد فيجن للخدمات الطبية بطلب قيد الوكالة إلى إدارة السجل التجاري الذي تعتمده الوزارة حيث يتم تسجيل الوكالة برقم قيد 2026/00457 شركة: بيبدا إنترناشونال NV الجنسية: بلجيكا. ونشاط الوكالة عبارة عن: أجهزة فليكس جريب على أن تكون لمدة من: 2026/03/03 إلى 2027/03/02.

ضمن دعمه لحملة "لنكن على دراية" لنشر الوعي المصرفي

بيت التمويل الكويتي يحذر العملاء من الاستثمار الوهمي والاحتياي

حذر بيت التمويل الكويتي العملاء والجمهور من الاستثمارات عالية المخاطر التي يجري الترويج لها عبر قنوات غير رسمية، ولا تخضع لجهة رقابية تنظم عملها وتضع القوانين التي تضمن للمستثمر الحماية، فيما يزيد انتشار الكثير من الشركات الوهمية وعمليات الاحتياي عبر الإعلانات التي تروج لأرباح سريعة وعالية بلا حماية، داعياً في بيان صحافي ضمن جهوده في دعم حملة "لنكن على دراية" لنشر الوعي المصرفي بالتعاون مع بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت الى عدم التفاعل مع الاتصالات والإعلانات والرسائل النصية والإلكترونية مجهولة المصدر، مع الاستعانة بدوي الخبرة من المختصين عند اتخاذ قرار الاستثمار.

وأكد بيت التمويل الكويتي ان البنوك

الكويتية توفر مجموعة متنوعة من الفرص الاستثمارية التي تساعد العملاء على تنمية مدخراتهم والموصول على عوائد جيدة بمخاطر محدودة ومحسوبة وفي اطار تنظيمي واضح من المسؤولية القانونية والادارية وان البنوك بما تطرحه من فرص استثمارية مع خضوعها لرقابة بنك الكويت المركزي، تمثل الخيار الامن والمستقر للراغبين في استثمار مدخراتهم واموالهم، بجانب الشركات والجهات الرسمية الاخرى المرخصة والخاصة لرقابة ومتابعة الهيئات المعنية بحماية الاقتصاد الوطني والتعاملات المالية والانشطة الاستثمارية. وتوفر البنوك الكويتية خدمات ومنتجات مختلفة للاستثمار الامن، تفني عن الدخول في أنشطة استثمارية مع جهات مجهولة تقدم وعودا بتدفقات

مالية مزعومة من وراء مشاريع ان لم تكن وهمية فهي غير امنة ومخاطرها عالية جدا، في وقت تساعد البنوك الراغبين في استثمار اموالهم ومدخراتهم على تحقيق افضل العوائد من خلال ادوات استثمارية تتسم بالتنوع وتناسب مختلف القدرات والامكانيات للراغبين في الاستثمار، تدار باحترافية من قبل كوادر مهنية متخصصة، وتخضع لسلطات وتعليمات ومتابعة الجهات الرقابية متعددة المستويات. ومن أبرز اشكال الاستثمار الذي تطرحه البنوك، "الودائع الاستثمارية" وفيها يقوم البنك باستثمارات ايداعات العملاء لتحقيق افضل العوائد خلال فترات زمنية معينة، ويقع للعملاء استرداد مبلغ الوديعة بعد مرور الفترة المحددة في العقد، كما تتيج "الصناديق الاستثمارية" تنمية اموال

المساهمين فيها مقابل رسوم محددة، وتتوقع مجالات استثمار الصناديق لتشمل "الأسهم والسندات والبضائع واسواق النقد وغيرها" وتخضع الصناديق الاستثمارية للبنوك لرقابة وتفويض هيئة اسواق المال، وتتميز "حسابات التوفير الاستثمارية" التي تقدم هي الأخرى ارباها لعملائها، بإمكانية السحب من الحساب والايدياع فيه بأي وقت. كما تلعب "خط الاستثمار قصيرة وطويلة الأجل" دورا في مساعدة العملاء على سد الاحتياجات المستقبلية لهم ولاسرههم مثل تعليم الأبناء، اطلاق مشروع شخصي، او عند التقاعد اوغير ذلك، من خلال ادخال الاموال في حساب مصرفي بشكل منتظم واستثمارها لتحقيق العوائد، لتكون جاهزة عند انتهاء الفترة.



لنكن
على
دراية

الحملة التوعوية المصرفية

العدواني: استثماراتنا واعدة ومدرة للدخل

عمومية "السالمية غروب" تصادق على توزيع 4% نقداً للنصف الثاني من 2025



عدوان العدواني

أعلن رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي عدوان العدواني عن انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية لشركة السالمية غروب لتعنية المشاريع امس - شركة تابعة مملوكة بنسبة 81,9% - من قبل الشركة التجارية العقارية، بنباب حضور 100% من المساهمين. وقد حققت شركة السالمية غروب لتعنية المشاريع صافي ارباح عن السنة المالية المنتهية في 2025-12-31 بلغت (مليونين وتسعمائة واثنين وثمانين ألفاً وأربعمائة واثنين وأربعون دينار)، وبلغ العائد على حقوق المساهمين 8,3 ٪، والعائد على الأصول 6,34 ٪، والعائد على رأسمال الشركة 9,94 ٪. فيما حققت الشركة استقراراً في الإيرادات من الأنشطة التشغيلية والاستثمارات. وصادقت الجمعية العامة العادية على توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 4 ٪ من القيمة الاسمية للسهم الواحد عن النصف الثاني من عام 2025.

يشار الى ان الشركة قامت بتوزيع ارباح نقدية للمساهمين عن النصف الأول لعام 2025 بواقع 3,5 ٪ من القيمة الاسمية للسهم وعليه يكون إجمالي قيمة التوزيعات 7,5 ٪ لعام 2025، كما صادقت الجمعية غير العادية على تعديل أغراض الشركة من خلال تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي. وأضافت العدواني أن شركة السالمية غروب مستمرة بمنهجيتها واستراتيجيتها القائمة على أساس المحافظة على تنوع المحفظة العقارية والاستثمارية من حيث حجم وطبيعة الاستثمارات والتوزيع الجغرافي ضمن خطة عمل تهدف إلى الموازنة بين المخاطر والعوائد من خلال الدخول باستثمارات واعدة ومدرة للدخل بما يحقق الفائدة للمساهمين.

وخلال العام 2025، وقّعت الشركة اتفاقية استثمار لتصميم وتطوير وتمويل وتشغيل وإدارة وصيانة مشروع تجاري متكامل في منطقة القيروان مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية بدولة الكويت، وذلك لمدة استثمارية تمتد إلى 22 عاماً.

وقالت الشركة ان المشروع يشمل إنشاء مجمع تجاري ونادي صمي ومواقف عامة للسيارات على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية نحو 12,575 متراً مربعاً، بما يساهم في تعزيز الخدمات المجتمعية وتلبية احتياجات سكان المنطقة، مؤكدة انها حالياً في مرحلة استلام الموقع من المؤسسة العامة للرعاية السكنية، تمهيداً للبدء في أعمال التنفيذ والإنشاء وفق الجدول الزمني المعتمد للمشروع.

حذر من أزمة طاقة كبرى حال تفاقم التوترات

"صندوق النقد" يتوقع تباطؤ النمو العالمي إلى 1,3 ٪ خلال العام الحالي



وكالات، حذر صندوق النقد الدولي، امس، من أن الاقتصاد العالمي مهدد بالانصراف عن مساره مجدداً، نتيجة الحرب في الشرق الأوسط، مرجحاً تحباط النمو العالمي إلى 3,1 ٪ العام الحالي، و2,3 ٪ للعام المقبل، مقابل نمو 3,4 ٪ خلال 2024-2025، مع ارتفاع التضخم إلى 4,4 ٪ العام الحالي قبل أن يتراجع إلى 3,7 ٪ في 2027، وأشار الصندوق،

خلال إطلاق تقرير "أفاق الاقتصاد العالمي"، إلى أن الصراع في الشرق الأوسط يشكل قوة معاكسة رئيسية للعوامل الداعمة التي أسهمت خلال العام الماضي في دعم الاقتصاد العالمي، مثل الاستثمارات المرتبطة بالتكنولوجيا، والأوضاع المالية الميسرة، وضعف الدولار، إضافة إلى دعم السياسات المالية والنقدية، وذلك من خلال تأثيره المباشر على أسواق السلع وتوقعات التضخم والأوضاع المالية. وبيّن التقرير أن التوقعات المالية تقوم على "توقع مرجعي" يفترض أن تكون الحرب محدودة من حيث المدة والشدة والنطاق، بحيث تتلاشى آثارها بحلول منتصف عام 2026، بما يتماشى مع أسعار العقود الآجلة للسلع حتى 10 مارس.

ورغم ذلك، أشار إلى أن حالة عدم اليقين المرتفعة دفعت إلى إعداد سيناريوهات بديلة في حال استمرار الصراع لفترة أطول أو اتساعه، موضحاً أن احتمالية تحقق هذه السيناريوهات تزداد مع استمرار الأعمال العدائية والاضطرابات المرتبطة بها.

وأوضح الصندوق أن توقعات النمو لعام 2026، حُفّضت بمقدار 0,2 نقطة مئوية مقارنة بتحديث ديسمبر 2026، فيما بقيت توقعات 2027 بدون تغيير.

ولفت النظر إلى أنه في حال عدم وقوع الحرب، كانت التوقعات ستُرفع، إذ كانت ستظهر زيادة طفيفة في نمو 2026 بمقدار 0,1 نقطة مئوية ليصل إلى 3,4 ٪.

وأكد التقرير وجود تباين كبير بين الدول، إذ إن تأثير التعديلات على النمو والتضخم يبدو محدوداً على المستوى العالمي، لكنه أكثر حدة في منطقة الصراع والاقتصادات الأكثر هشاشة، خاصة الاقتصادات الناشئة والنامية المستوردة للسلع، مبيناً أن توقعات النمو لهذه الاقتصادات حُفّضت بمقدار 0,3 نقطة مئوية في 2026، في حين بقيت التوقعات دون تغيير يُذكر للاقتصادات المتقدمة.

وفي حال ارتفاع أسعار الطاقة بشكل أكبر وأكثر استمراراً، رجّح التقرير أن يتباطأ النمو العالمي إلى 2,5 ٪ في 2026، مع ارتفاع التضخم إلى 5,4 ٪.

أما في سيناريو أكثر حدة يتضمن أضراراً أكبر للبنية التحتية للطاقة في منطقة الصراع، فقد ينخفض النمو العالمي إلى نمو 2 ٪ فقط في 2026، بينما يتجاوز التضخم 6 ٪ بحلول 2027، مع تأثير على الاقتصادات الناشئة والنامية يعادل تقريباً ضعف تأثيره على الاقتصادات المتقدمة.

وأشار الصندوق إلى أن المخاطر الهبوطية لا تزال مهيمنة، حتى بعد تحقق أحد أبرز المخاطر المتمثل في تصاعد التوترات الجيوسياسية، محذراً من احتمال تفاقم هذه التوترات إلى أزمة طاقة كبرى، أو اندلاع ضغوط سياسية داخلية.

تتويجاً لجهوده ودوره المحوري في تعزيز الابتكار المالي

"وربة" ينضم إلى "التعاون الرقمي" بصفة "مراقب"



أنور الضيف

أعلن بنك وربة عن انضمامه رسمياً إلى منظمة التعاون الرقمي (DCO) والتي تشمل في عضويتها عدد من الدول الأعضاء منها مملكة البحرين والمملكة العربية السعودية صاحبة المركز في العاصمة الرياض وسلطنة عمان ودولة قطر ودولة الكويت وقبرص واليونان والمملكة الأردنية الهاشمية والمملكة المغربية وباكستان. وانضم البنك بصفة "مراقب"، ليكون بذلك أحد الأعمدة المالية الرائدة في دولة الكويت والتي تشارك في صياغة مستقبل الاقتصاد الرقمي العالمي، وتأتي هذه الخطوة الاستراتيجية لتتويجاً لجهود البنك المستمرة في مجال التحول الرقمي، وتأكيداً على دوره المحوري في تعزيز الابتكار المالي والشمول الرقمي.

وبموجب هذه العضوية، سيشارك بنك وربة بفعالية في اللجان التقنية التابعة للمنظمة، حيث سيساهم بخبراته الواسعة في تطوير السياسات والمبادرات التي تهدف إلى تسريع نمو الاقتصاد الرقمي الاقليمي والعالمي وتذليل العقبات أمام الازدهار الرقمي للجمع.

قيادة التحول الرقمي

وقال نائب الرئيس التنفيذي للتحول الرقمي والعمليات لبنك وربة، أنور بدر الفيت، "إن انضمامنا إلى منظمة التعاون الرقمي كعضو مراقب يعكس التزامنا الراسخ بأن تكون في طليعة قيادة مسيرة التحول الرقمي، ليس فقط على مستوى الكويت، بل على المستوى الدولي، حيث ان الاقتصاد الرقمي هو قاطرة النمو المستقبلي، وأن التعاون المعابر للحدود هو السبيل الأمثل لتحقيق تنمية مستدامة وشاملة". وأضاف الفيت، "نحن في بنك وربة لا نلتزم إلى التكنولوجيا كغاية بحد ذاتها، بل كوسيلة لتمكين عملائنا من الاستفادة من الخدمات المصرفية المتقدمة. لذا انصبت استثماراتنا الرقمية على ابتكار حلول ذكية تقدم مختلف شرائح المجتمع وتعزز الشمول المالي، مع ضمان أعلى معايير الأمان والخصوصية، وهدفنا هو أن تكون الخدمات المصرفية الأمنة والموثوقة متاحة للجميع، في أي وقت ومن أي مكان، مما يساهم في بناء مجتمع رقمي متكامل ومزدهر". وتأتي هذه العضوية لتعزز مسيرة البنك في الابتكار الرقمي، حيث نجح

ابتكار مهم لرسم ملامح الأسواق وفتح آفاق استثمارية جديدة

اتحاد شركات الاستثمار يناقش فرص وتحديات "التوكنيزيشن" في تطوير أسواق المال



جانب من الندوة الافتراضية

ناقشت الندوة أن التوكنيزيشن لا يُعد مجرد تطور تقني، بل يمثل تحولاً هيكلياً في كيفية إدارة وتداول الأصول، حيث يسهم في:

- خفض التكاليف التشغيلية عبر تقليل الوسطاء.
- تسريع عمليات التسوية من أيام إلى دقائق أو ثوان.
- تعزيز الشفافية من خلال تسجيل العمليات بشكل آلي.
- إتاحة الاستثمار لشريحة أوسع، خاصة صغار المستثمرين.
- تحسين كفاءة الأسواق وزيادة فرص التنوع الاستثماري.
- تم التطرق خلال الندوة إلى عدد من التحديات، أبرزها:
- الحاجة إلى أطر تنظيمية واضحة تحمي المستثمرين.
- قضايا حفظ الأصول الرقمية (Custody).
- السيولة في الأسواق اللقنوية.
- الأمان السيبراني والتوافق بين الأنظمة المختلفة.
- الإطار القانوني لتحديد الملكية والمقوق المرتبطة بالتوكنات.

في ظل التحولات المتسارعة التي يشهدها القطاع المالي العالمي، يبرز مفهوم التوكنيزيشن (Tokenization) كأحد أهم الابتكارات التي تعيد رسم ملامح أسواق المال وتفتح آفاقاً جديدة أمام المستثمرين والمؤسسات على حد سواء.

وفي هذا الإطار، نظم اتحاد شركات الاستثمار، بالتعاون مع CFA Institute وCFA Society Kuwait، ندوة افتراضية متخصصة بعنوان "Tokenization: An Investment Perspective"، وعُقدت الندوة بتاريخ 14 أبريل 2026، بحضور واسع من ممثلي المؤسسات المالية وشركات الاستثمار والمهتمين بالتقنيات المالية الحديثة، حيث تمت مناقشة هذا المفهوم بشكل معمق من حيث تطبيقاته العملية، ومزاياه، والتحديات المرتبطة به.

ويُعرّف التوكنيزيشن بأنه عملية تحويل الأصول التقليدية إلى وحدات رقمية (Tokens) يتم تسجيلها وتداولها عبر تقنيات السجلات الموزعة (Blockchain)، بحيث تمثل كل وحدة جزءاً من ملكية الأصل أو حقاً مالياً مرتبطاً به، ولا يقتصر هذا المفهوم على الأصول المالية فقط، بل يمتد ليشمل طيفاً واسعاً من الأصول مثل العقارات، الأسهم، السندات، الصكوك، وحتى الأصول البيئية.

وقال اتحاد شركات الاستثمار، "يمثل التوكنيزيشن نقلة نوعية في تطوير أسواق المال، حيث يساهم في إعادة تعريف مفهوم الاستثمار وإتاحة فرص غير مسبوقه لشريحة أوسع من المستثمرين، ويحرص الاتحاد من خلال تعاونه مع مؤسسات دولية مثل CFA Institute على تمكين شركائه الأعضاء من فهم هذه التحولات والاستعداد لها، بما يعزز من تنافسية السوق ويواكب أفضل الممارسات العالمية".

وأكد الاتحاد أن تنظيم هذه الندوة يأتي ضمن جهوده المستمرة في نشر المعرفة وتطوير بيئة الاستثمار، من خلال طرح الموضوعات المستقبلية وخلق منصات حوارية تجمع الخبرات المحلية والدولية، بما يساهم في تعزيز جاهزية السوق للاستفادة من الفرص التي تتيحها التقنيات الرقمية الحديثة.

أمثلة تطبيقية على "التوكنيزيشن"

العقارات (Real Estate):

السندات والصكوك:

يمكن إصدار أدوات دين على شكل توكنات، مما يسهل تداولها بشكل أسرع وأكثر كفاءة، مع تقليل التكاليف المرتبطة بعمليات التسوية التقليدية.

الأسهم غير المدرجة (Private Markets):

يتيح التوكنيزيشن إمكانية تداول حصص في

شركات خاصة بطريقة أكثر مرونة، مما يفتح المجال أمام مستثمرين جدد للدخول إلى هذه الفئة من الأصول.

الأصول البديلة (Alternative Assets):

مثل الفن، السلع، أو حتى حقوق الملكية الفكرية، حيث يمكن تحويلها إلى توكنات قابلة للتداول، ما يعزز من سيولتها وإمكانية الوصول إليها.



عمومية الشركة أقرت توزيع 4% نقداً عن النصف الثاني من العام الماضي

عدوان العدواني: «السالمية جروب» تواصل تنويع محفظتها العقارية والاستثمارية



عدوان العدواني

قال رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة السالمية جروب عدوان العدواني إن الشركة عقدت أمس، اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، وذلك بنسبة حضور بلغت 100% من المساهمين، علماً أن «السالمية جروب» هي شركة تابعة - مملوكة بنسبة 81,9% من قبل الشركة التجارية العقارية.

وأوضح العدواني أن الشركة حققت صافي أرباح من الأنشطة التشغيلية والاستثمارات. وقد صادقت الجمعية العامة العادية على توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 4% من القيمة الاسمية للسهم الواحد عن النصف الثاني من عام 2025، علماً بأن الشركة قامت بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين عن النصف الأول من 2025 بواقع 3,5% من القيمة الاسمية للسهم، وعليه يكون إجمالي قيمة التوزيعات 7,5% لعام 2025، كما صادقت الجمعية غير العادية على تعديل أغراض الشركة من خلال تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي.

وأضاف العدواني أن «السالمية جروب» مستمرة بمنهجيتها واستراتيجيتها القائمة على أساس المحافظة على تنوع المحفظة العقارية والاستثمارية من حيث حجم وطبيعة الاستثمارات والتوزيع الجغرافي ضمن خطة عمل تهدف إلى الموازنة بين المخاطر والعوائد من خلال الدخول باستثمارات واعدة ومرددة للدخل بما يحقق

الفائدة لمساهمينها. وخلال العام 2025، وقعت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع اتفاقية استثمار لتصميم وتطوير وتمويل وتشغيل وإدارة وصيانة مشروع تجاري متكامل في منطقة القبرون مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية بالكويت، وذلك لمدة استثمارية تمتد إلى 22 عاماً. واختتم العدواني تصريحه بالدعاء إلى الله عز وجل أن يحفظ الكويت وأهلها من كل مكروه، وأن يرزقها دوام الأمن والاستقرار، في ظل القيادة الرشيدة لصاحب السمو الأمير الشيخ مشعل الأحمد، وسمو ولي العهد الشيخ صباح الخالد، ورئيس مجلس الوزراء سمو الشيخ أحمد العبدالله.

المساهمة في تعزيز الاقتصاد الرقمي

«وربة» ينضم إلى منظمة التعاون الرقمي بصفة مراقب



أنور الغيث

أعلن بنك وربة عن انضمامه رسمياً إلى منظمة التعاون الرقمي (DCO) والتي تشمل الأعضاء، منها مملكة البحرين والمملكة العربية السعودية صاحبة المقر في العاصمة الرياض، وسلطنة عمان، ودولة قطر، ودولة الكويت، وقبرص، واليونان، والمملكة الأردنية الهاشمية، والمملكة المغربية، وباكستان.

وانضم البنك بصفة «مراقب»، ليكون بذلك أحد الأعمدة المالية الرائدة في الكويت والتي تشارك في صياغة مستقبل الاقتصاد الرقمي العالمي، وتأتي هذه الخطوة الاستراتيجية تتوجها لجهود البنك المستمرة في مجال التحول الرقمي، وتأكيداً على دوره المحوري في تعزيز الابتكار المالي والشمول الرقمي. وبموجب هذه العضوية، سيشارك بنك وربة بفاعلية في اللجان التقنية التابعة للمنظمة، حيث سيسهم بخبراته الواسعة في تطوير السياسات والمبادرات التي تهدف إلى تسريع نمو الاقتصاد الرقمي الإقليمي والعالمي وتذليل العقبات أمام الازدهار الرقمي للجميع.

كغاية بحد ذاتها، بل كوسيلة لتمكين عملائنا من الاستفادة من الخدمات المصرفية المتقدمة، لذا انضمت استثماراً الرقمية على ابتكار حلول ذكية تخدم مختلف شرائح المجتمع وتعزز الشمول المالي، مع ضمان أعلى معايير الأمان والخصوصية، وهدفنا هو أن تكون الخدمات المصرفية الآمنة والموثوقة متاحة للجميع، في أي وقت ومن أي مكان، مما يساهم في بناء مجتمع رقمي متكامل ومزدهر.

وتأتي هذه العضوية لتعزيز مسيرة البنك في الابتكار الرقمي، حيث نجح «وربة» في طرح مجموعة من المنتجات والخدمات الرقمية المتقدمة التي تلبي احتياجات مختلف الفئات العمرية والاجتماعية، ومن أبرز هذه الحلول تطبيق «Sidi»، المحفظة الرقمية الأولى من نوعها في الكويت التي تستهدف شريحة ذوي الدخل المحدود وتوفر لهم خدمات مالية متكاملة وميسرة، مما يعكس التزام البنك بالشمول المالي، كما يقدم البنك حساب «Wave» المخصص للشباب، والذي يمنحهم تجربة مصرفية عصرية تتناسب مع نمط حياتهم

عبر مشاركته في مبادرة «ساعة»

«الصدوق الوطني» يؤكد التزامه بدعم رواد الأعمال



دلال حسين

يهدف المبادرة تأتي انطلاقاً من مسؤوليته الوطنية والتزامه المستمر بمساندة رواد الأعمال

وأصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة، لاسيما في ظل الظروف الراهنة التي تمر بها البلاد، وما تفرضه من تحديات مباشرة على قطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة.

وقالت حسين إن الصدوق الوطني يواصل أداء دوره كشريك مؤسسي يدعم للمبادر الكويتي، من خلال متابعة احتياجات أصحاب المشاريع، ورصد التحديات التي تواجههم، والعمل على تطوير حلول وخدمات عملية تساهم في تعزيز قدرتهم على الاستمرار والتكيف مع التغييرات، مؤكدة

شارك الصدوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة في مبادرة «ساعة»، التي تمثل منصة وطنية تسلط الضوء على المبادرات النوعية، وتبرز قصص النجاح الكويتية، وتؤكد أهمية تمكين أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة وتعزيز حضورهم في المشهد الاقتصادي والاجتماعي.

وفي هذا السياق، أكدت مراقب العلاقات العامة في الصدوق الوطني، دلال حسين، أن مشاركة الصدوق

«بيت التمويل» يُحذّر من الاستثمار الوهمي والاحتيال



الجمهورية من الاستثمارات عالية المخاطر التي يجري الترويج لها عبر قنوات غير رسمية، ولا تخضع لجهة رقابية تنظم عملها وتضع القوانين التي تضمن للمستثمر الحماية، فيما يزيد انتشار الخبير من الشركات الوهمية وعمليات الاحتيال عبر الإعلانات التي تروج لأرباح سريعة وعالية بلا حماية، داعياً في بيان صحافي ضمن جهوده في دعم حملة «لنكن على دراية» لنشر الوعي المصرفي بالتعاون مع بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت إلى عدم التفاعل مع الاتصالات والإعلانات والرسائل النصية والإلكترونية مجهولة المصدر، مع الاستعانة بذوي الخبرة من المخصصين عند اتخاذ قرار الاستثمار.

وأكد بيت التمويل الكويتي أن البنوك الكويتية توفر مجموعة متنوعة من الفرص الاستثمارية التي تساعد العملاء على تنمية مدخراتهم والحصول على عوائد جيدة بمخاطر محدودة ومحسوبة وفي إطار تنظيمي واضح والمسؤولة القانونية والإدارية وأن البنوك بما تطرحه من فرص استثمارية مع خضوعها لرقابة بنك الكويت المركزي، تمثل الخيار الآمن والمستقر للراغبين في استثمار مدخراتهم وأموالهم، بجانب الشركات والجهات

من قبل كوادر مهنية متخصصة، وتحتضن لسلطات وتعليمات ومتابعة. وجهت الرقابة متعددة المستويات. ومن أبرز أشكال الاستثمار الذي تطرحه البنوك، «الودائع الاستثمارية» وفيها يقوم البنك باستثمار ايداعات العملاء لتحقيق أفضل العوائد خلال فترات زمنية معينة، ويحق للعملاء استرداد مبلغ الوديعة بعد مرور الفترة المحددة في العقد، كما تتيح «الصناديق الاستثمارية» تنمية أموال المساهمين فيها مقابل رسوم محددة، وتتعدد مجالات استثمار الصناديق لتشمل الأسهم والسندات والبضائع وأسواق النقد وغيرها، وتخضع الصناديق الاستثمارية للبنوك لرقابة وترخيص هيئة أسواق المال، وتتميز «حسابات التوفير الاستثمارية» التي تقدم في الأخرى أرباحاً لعملائها، بإمكانية السحب من الحساب والإيداع فيه بأي وقت.

كما تلعب «خطط الاستثمار قصيرة وطويلة الأجل»، دوراً في مساعدة العملاء على سد الاحتياجات المستقبلية لهم ولأسرهم مثل تعليم الأبناء، إطلاق مشروع شخصي، أو عند التقاعد أو غير ذلك، من خلال ادخار الأموال في حساب مصرفي بشكل منظم واستثمارها لتتحقق العوائد، لتكون جاهزة عند انتهاء الفترة.

النحاس يسجل أعلى مستوى في 6 أسابيع

الذهب يرتفع مجدداً مع تراجع مخاوف التضخم



وللاونصة، وصعد البلاتين 0,7% إلى 2084,90 دولاراً، وزاد البلاتينيوم 0,6% إلى 1583,82 دولاراً.

من جهة ثانية، ارتفعت أسعار النحاس إلى أعلى مستوياتها في 6 أسابيع خلال تعاملات أمس (الثلاثاء)، مدفوعة بتفاؤل الأسواق بإمكانية استئناف محادثات السلام بين الولايات المتحدة وإيران، إلى جانب تراجع الدولار، ما عزز شهية المستثمرين للمعادن.

وصعد سعر النحاس 1,5% إلى 4,05 دولاراً، وهو أعلى مستوى منذ الثالث من مارس.

وكالات: ارتفع سعر الذهب بأكثر من 1% خلال تعاملات أمس (الثلاثاء) متعافياً من أدنى مستوى له في نحو أسبوع والذي سجله في الجلسة السابقة، إذ أدت الآمال في التوصل إلى حل لحرب إيران إلى الضغط على الدولار وخففت من المخاوف بشأن التضخم مع تراجع أسعار النفط.

وخلال جلسة التعاملات أمس، صعد الذهب في المعاملات الفورية 1,1% إلى 4788,76 دولاراً للأونصة، وارتفعت العقود الآجلة الأميركية للذهب تسليم يونيو 1% لتصل إلى 4812,80 دولاراً.

وانخفض المعدن النفيس إلى أدنى مستوى له في أسبوع تقريباً في الجلسة السابقة، مع استعاده الجيب

«بيتكوين» لأعلى مستوى في 4 أسابيع



ويأتي ذلك في وقت سجلت صناديق تداول العملة المشفرة استثمارات إيجابية من المؤسسات المالية بنحو 600 مليون دولار يومي الجمعة والخميس الماضيين وعزوف من المستثمرين الأفراد نحو الأصول مرتفعة المخاطر. من جهة أخرى، أظهرت

وكالات: سجلت عملة بيتكوين أعلى مستوى لها في 4 أسابيع مدفوعة بارتقاء الطلب على الأصول عالية المخاطر مع تزايد الآمال بالتوصل إلى اتفاق بين الولايات المتحدة وإيران، حيث ارتفعت العملة المشفرة بنسبة 3% لتلاصق حاجز الـ 75 ألف دولار قبل أن تقلص مكاسبها، فيما ارتفعت عملة الإيثر بنحو 5% إلى 2400 دولار.

ورغم الأداء الإيجابي، لاتزال «بيتكوين» تتحرك ضمن نطاق محدود منذ تراجعها من ذروتها عند 126 ألف دولار، مع حاجة السوق لاختراق مستويات أعلى لتعزيز الاتجاه الصاعد.

دعوة

لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية

لشركة الصفاة للإستثمار (ش. م. ك. ع)

يتشرف مجلس إدارة شركة الصفاة للاستثمار بدعوة السادة مساهمي الشركة الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية للشركة وذلك في يوم الأربعاء الموافق 2026/4/22 الساعة 1:30 ظهراً بمقر شركة الصفاة للاستثمار الكائن بمنطقة حولي - شارع بيروت - مقابل نادي القادسية - مبنى الصفاة - الدور 16، وذلك لمناقشة البنود جدول الأعمال التالي:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025

- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.
- سماع تقرير الحكومة وتقرير لجنة التدقيق وتقرير المكافآت عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.
- سماع تقرير المخالفات التي رصدتها الجهات الرقابية وأوقعت بشأنها جزاءات مالية أو غير مالية على الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
- سماع تقرير هيئة الرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.
- سماع تقرير المدقق الشرعي الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.
- سماع تقرير مراقب الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليه.
- مناقشة البيانات المالية المجمعة وحساب الأرباح والخسائر للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليها.
- مناقشة التوصية باستقطاع احتياطي اختياري بنسبة 10% من صافي الأرباح بمبلغ 586.161 د.ك يخصص لمقابلة الالتزامات المستقبلية.
- مناقشة التوصية باستقطاع الاحتياطي القانوني بنسبة 10% من صافي الأرباح بمبلغ 586.161 د.ك.
- مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 على شكل أسهم منحة مجانية بإصدار 15,875,114 سهماً (خمسة عشر مليوناً وثمانمائة وخمسة وسبعون ألفاً ومائة وأربعة عشر سهلاً) جديداً بنسبة 5% من رأس المال المصرح به والمدفوع توزع بواقع عدد (5) أسهم عن كل مائة سهم بواقع مبلغ قدره 1.587.611.440 دينار كويتي (مليون وخمسمائة وسبعة وثمانون ألفاً وستمائة وأحد عشر ديناراً كويتياً وأربعمائة وأربعون فلساً)، وذلك عن المساهمين المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق وفقاً للجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم، مع تفويض مجلس الإدارة بتحديد الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم وتعديله، إذا لزم الأمر.
- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
- استعراض التعاملات التي تمت مع أطراف ذات صلة خلال السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 وتفويض مجلس الإدارة في التعامل مع الأطراف ذات الصلة حتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية القادمة عن السنة المالية المنتهية في 2026/12/31.
- مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
- مناقشة تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أو التصرف بأسهم الشركة وبما لا يتجاوز نسبة 10% من عدد أسهمها، وذلك وفقاً للأحكام قانون هيئة أسواق المال رقم 7/2010 ولوائحته التنفيذية وتعديلاتها.
- مناقشة تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح على المساهمين بصورة مرحلية - ربع أو نصف سنوية - وبحسب ما يراه مناسباً خلال السنة المالية المنتهية في 2026/12/31، وبما يتوافق مع الضوابط المنصوص عليها في المادة (226) من قانون الشركات رقم 1/2016 وتعديلاته، بأن يكون هذا التوزيع من أرباح حقيقية ووفقاً لمبادئ المحاسبة المتعارف عليها ودون أن يمس هذا التوزيع رأس المال المدفوع للشركة، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد الجدول الزمني للمساهمين لتلقي الأرباح وتحديد الجدول الزمني وفق المتطلبات الرقابية.
- مناقشة تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات الخارجي من ضمن القائمة المعتمدة لدى هيئة أسواق المال للسنة المالية المنتهية في 2026/12/31 مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.
- مناقشة تعيين أو إعادة تعيين مراقب التدقيق الشرعي الخارجي من ضمن القائمة المعتمدة لدى هيئة أسواق المال للسنة المالية المنتهية في 2026/12/31 مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- مناقشة تعيين أو إعادة تعيين هيئة الرقابة الشرعية للسنة المالية المنتهية في 2026/12/31، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

يرضى من السادة المساهمين الكرام الراغبين بالحصول على التوكيلات وكذلك نسخة من التقرير السنوي وجدول الأعمال، مراجعة مقر شركة الصفاة للاستثمار الكائن في منطقة حولي - شارع بيروت - مقابل نادي القادسية - مبنى الصفاة - الدور 16 خلال مواعيد العمل الرسمية للشركة - للتواصل عبر الهاتف: 22675231 - 22675231 كما يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالمشاركة عبر النظام الإلكتروني مراجعة الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للمقاصة (www.maqasa.com) وذلك للمشاركة والتصويت على بنود جدول الأعمال.

في حال عدم إكمال التصاب القانوني اللازم لتوافره لصحة إيفاد الجمعية العامة العادية يؤجل الاجتماع إلى يوم الأربعاء الموافق 2026/04/29 في تمام الساعة 1:30 ظهراً في نفس المكان المعلن في الإعلان وبذات جدول الأعمال، ويعتبر هذا الإعلان دعوة سارية للاجتماع الموعود دون الحاجة لتوجيه أي دعوة جديدة.

عبدالله حمد التركيت
رئيس مجلس الإدارة

51 مليون دينار قيمة تداولات 82 عقاراً في الكويت

سجلت القيمة الإجمالية للعقود العقارية المسجلة في وزارة العدل خلال الفترة من 5 إلى 9 أبريل 2026 نحو 51.98 مليون دينار. ووفق إحصائية إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بالوزارة، الصادرة أمس (الثلاثاء)، فقد جرى تداول 82 عقاراً خلال الفترة المذكورة موزعة على المحافظات الست. وشهد الأسبوع تسجيل 62 عقاراً للعقار الخاص بقيمة 27.51 مليون دينار، و18 عقاراً استثمارياً بقيمة 23.09 مليون دينار، وعقارين تجاريين بقيمة 1.37 مليون دينار. وأشار إلى أن القيمة الإجمالية للعقود العقارية المسجلة في وزارة العدل الكويتية سجلت خلال الفترة من 1 إلى 2 أبريل 2026 (يومين) نحو 45.7 مليون دينار.

استثمارات واعدة ومدرة للدخل

عمومية «السالمية جروب» أقرت توزيع 4% أرباحاً نقدية عن النصف الثاني



عدوان العدواني

العدواني: الشركة مستمرة في نهجيتها واستراتيجيتها القائمة على أساس المحافظة على تنوع المحفظتين العقارية والاستثمارية

خطة عمل للموازنة بين المخاطر والعوائد بما يحقق الفائدة لمساهميننا

والاستقرار، في ظل القيادة الرشيدة لصاحب السمو أمير البلاد المفدى الشيخ مشعل الأحمد الجابر الصباح، وسمو ولي العهد الشيخ صباح خالد الحمد الصباح، وسمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ أحمد عبداللله الأحمد، الصباح حفظهم الله ورعاهم.

صرّح رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي عدوان العدواني عن انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية لشركة السالمية جروب لتنمية المشاريع امس الثلاثاء «شركة تابعة مملوكة بنسبة 81,9% من قبل الشركة التجارية العقارية»، بنصاب حضور 100% من المساهمين.

وقد حققت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع صافي أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31-12-2025 بلغت 2,982,442 مليون دينار، وبلغ العائد على حقوق المساهمين 8,3%، والعائد على الأصول 6,34%، والعائد على رأسمال الشركة 9,94%. فيما حققت الشركة استقرارا في الإيرادات من الأنشطة التشغيلية والاستثمارات.

وصادقت الجمعية العامة العادية على توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 4% من القيمة الاسمية للسهم الواحد عن النصف الثاني من عام 2025 كما نود التنويه ان شركة السالمية جروب قامت بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين عن النصف الأول للعام 2025 بواقع 3,5% من القيمة الاسمية للسهم وعليه يكون إجمالي قيمة التوزيعات 7,5% لعام 2025. كما صادقت الجمعية غير العادية على تعديل أغراض الشركة من خلال تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي.

وأضاف العدواني: إن شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع مستمرة بمنهجيتها واستراتيجيتها القائمة على أساس المحافظة على تنوع المحفظة العقارية والاستثمارية من حيث حجم وطبيعة الاستثمارات والتوزيع الجغرافي ضمن خطة عمل تهدف إلى الموازنة بين المخاطر والعوائد من خلال الدخول باستثمارات واعدة ومدرة للدخل بما يحقق الفائدة لمساهميننا.

وخلال العام 2025، وقعت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع اتفاقية استثمار لتصميم وتطوير وتمويل وتشغيل وإدارة وصيانة مشروع تجاري متكامل في منطقة الفيروان مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية بدولة الكويت، وذلك لمدة استثمارية تمتد إلى 22 عاماً.

ويشمل المشروع إنشاء مجمع تجاري وبنو صحي ومواقف عامة للسيارات على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية نحو 12,575 متراً مربعاً، بما يسهم في تعزيز الخدمات المجتمعية وتلبية احتياجات سكان المنطقة.

وتود الشركة أن توضح أنها حالياً في مرحلة تسلم الموقع من المؤسسة العامة للرعاية السكنية، تمهيداً للبدء في أعمال التنفيذ والإنشاء وفق الجدول الزمني المعتمد للمشروع.

واختتم العدواني تصريحه بالدعاء إلى الله - عز وجل- أن يحفظ الكويت وأهلها من كل مكروه، وأن يرزقها دوام الأمن

ضمن دعمه لحملة «لنكن على دراية»

«بيت التمويل الكويتي» يحذّر من الاستثمار الوهمي والاحتيال



لنكن على دراية

فيها مقابل رسوم محددة، وتنوع مجالات استثمار الصناديق تشمل «الأسهم والسندات والبضائع وأسواق النقد وغيرها» وتخضع الصناديق الاستثمارية للبنوك لرقابة وترخيص هيئة أسواق المال، وتميز «حسابات التوفير الاستثمارية» التي تقدم هي الأخرى أرباحاً لعملائها، بإمكانية السحب من الحساب والإيداع فيه بأي وقت كما تلعب «خطة الاستثمار قصيرة وطويلة الأجل» دوراً في مساعدة العملاء على سد الاحتياجات المستقبلية لهم ولاسرهم مثل تعليم الأبناء، إطلاق مشروع شخصي، أو عند التقاعد أو غير ذلك، من خلال ادخار الأموال في حساب مصرفي بشكل منتظم واستثمارها لتحقيق العوائد، لتكون جاهزة عند انتهاء الفترة.

ومخاطرها عالية جداً، في وقت تساعد البنوك الراغبين في استثمار أموالهم ومدخراتهم على تحقيق أفضل العوائد من خلال ادوات استثمارية تتسم بالتنوع وتناسب مختلف القدرات والإمكانيات للراغبين في الاستثمار، تدار باحترافية من قبل كوادر مهنية متخصصة، وتخضع لسلطات وتعليمات ومتابعة الجهات الرقابية متعددة المستويات.

ومن أبرز أشكال الاستثمار الذي تطرحه البنوك، «الودائع الاستثمارية» وفيها يقوم البنك باستثمار ايداعات العملاء لتحقيق أفضل العوائد خلال فترات زمنية معينة، ويحق للعملاء استرداد مبلغ الوديعة بعد مرور الفترة المحددة في العقد، كما تتيج «الصناديق الاستثمارية» تنمية أموال المساهمين

حذر «بيت التمويل الكويتي» العملاء والجمهور من الاستثمارات عالية المخاطر التي يجرى الترويج لها عبر قنوات غير رسمية، ولا تخضع لجهة رقابية تنظم عملها وتضع القوانين التي تضمن للمستثمر الحماية، فيما يزيد انتشار الكثير من الشركات الوهمية وعمليات الاحتيال عبر الإعلانات التي تروج لأرباح سريعة وعالية بلا حماسة داعيا في بيان صحافي ضمن جهوده في دعم حملة «لنكن على دراية» لنشر الوعي المصرفي بالتعاون مع بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت الى عدم التفاعل مع الاتصالات والإعلانات والرسائل النصبية والإلكترونية مجهولة المصدر، مع الاستعانة بذوي الخبرة من المختصين عند اتخاذ قرار الاستثمار. وأكد «بيت التمويل الكويتي» ان البنوك الكويتية توفر مجموعة متنوعة من الفرص الاستثمارية التي تساعد العملاء على تنمية مدخراتهم والحصول

على عوائد جيدة بمخاطر محدودة ومحسوبة وفي اطار تنظيمي واضح من المسؤولية القانونية والادارية وان البنوك بما تطرحه من فرص استثمارية مع خضوعها لرقابة بنك الكويت المركزي تمثل الخيار الامن والمستقر للراغبين في استثمار مدخراتهم واموالهم، بجانب الشركات والجهات الرسمية الأخرى المرخصة والخاضعة لرقابة ومتابعة الهيئات المعنية بحماية الاقتصاد الوطني والتعاملات المالية والأنشطة الاستثمارية.

وتوفر البنوك الكويتية خدمات ومنتجات مختلفة للاستثمار الامن ، تخني عن الدخول في أنشطة استثمارية مع جهات مجهولة تقدم وعودا بتدفقات مالية مزعومة من وراء مشاريع ان لم تكن وهمية فهي غير امنة

«اتحاد الاستثمار» ناقش فرص وتحديات «Tokenization» في تطوير أسواق المال



تداول حصص في شركات خاصة بطريقة أكثر مرونة، مما يفتح المجال أمام مستثمرين جدد للدخول إلى هذه الفئة من الأصول.

● الأصول البديلة (مثل الفن، السلع، أو حتى حقوق الملكية الفكرية، حيث يمكن تحويلها إلى توكنات قابلة للتداول، ما يعزز من سيولتها وإمكانية الوصول إليها).

أهمية التوكنيزيشن في الوقت الحالي:

ناقشت الندوة أن التوكنيزيشن لا يُعد مجرد تطور تقني، بل يمثل تحولاً هيكلياً في كيفية إدارة وتداول الأصول.

وفي هذا السياق، صرّح اتحاد شركات الاستثمار:

«يمثل التوكنيزيشن نقلة نوعية في تطوير أسواق المال، حيث يسهم في إعادة تعريف مفهوم الاستثمار وإتاحة فرص

تنظيم اتحاد شركات الاستثمار، بالتعاون مع CFA Institute وCFA Society Kuwait، ندوة افتراضية متخصصة بعنوان «Tokenization: An Investment Perspective» وعقدت الندوة بتاريخ 14 أبريل 2026، بحضور واسع من ممثلي المؤسسات المالية وشركات الاستثمار والمهتمين بالتقنيات المالية الحديثة، حيث تم مناقشة هذا المفهوم بشكل معمق من حيث تطبيقاته العملية، ومزاياه، والتحديات المرتبطة به. ويُعرّف التوكنيزيشن بأنه عملية تحويل الأصول التقليدية إلى وحدات رقمية «Tokens» يتم تسجيلها وتداولها عبر تقنيات السجلات الموزعة (Blockchain)، بحيث تمثل كل وحدة جزءاً من ملكية الأصل أو حقاً مالياً مرتبطاً به، ولا يقتصر هذا المفهوم على الأصول المالية فقط، بل يمتد ليشمل طيفاً واسعاً من الأصول مثل العقارات، الأسهم، السندات، الصكوك، وحتى الأصول البديلة.

أمثلة تطبيقية على التوكنيزيشن:

● العقارات: بدلاً من شراء عقار كامل بقيمة مرتفعة، يمكن تقسيمه إلى آلاف الوحدات الرقمية، بحيث يستطيع المستثمر شراء جزء بسيط منه، على سبيل المثال، عقار بقيمة مليون دولار يمكن تحويله إلى 10,000 توكن، كل توكن يمثل حصة صغيرة من هذا العقار، ويتيح للمستثمرين الاستفادة من العوائد الإيجارية أو ارتفاع القيمة.

● السندات والصكوك: يمكن إصدار أدوات دين على شكل توكنات، مما يسهل تداولها بشكل أسرع وأكثر كفاءة، مع تقليل التكاليف المرتبطة بعمليات التسوية التقليدية.

الأسهم غير المدرجة: يتيح التوكنيزيشن إمكانية

غير مسبوقة لشريحة أوسع من المستثمرين، ويحرص الاتحاد من خلال تعاونه مع مؤسسات دولية مثل CFA Institute على تمكين شركائه الأعضاء من فهم هذه التحولات والاستعداد لها، بما يعزز من تنافسية السوق ويساكب أفضل الممارسات العالمية». وأكد الاتحاد أن تنظيم هذه

الندوة يأتي ضمن جهوده المستمرة في نشر المعرفة وتطوير بيئة الاستثمار، من خلال طرح الموضوعات المستقبلية وخلق منصات حوارية تجمع الخبرات المحلية والدولية، بما يسهم في تعزيز جاهزية السوق للاستفادة من الفرص التي تتجها التقنيات الرقمية الحديثة.

مشركي عيال

جواد أحمد بوخمسين وأولاده

يتقدمون بخالص العزاء والمواساة من

عائلي البعيجان والرفاعي

لوفاة المغفور له بإذن الله تعالى

السفير / صلاح محمد سعود البعيجان

سائلين الله العلي القدير أن يتغمد الفقيد بواسع رحمته وأن يدخله فسيح جناته ويلهم أهله وذويه الصبر والسلوان

اللهم صل على آل أبي أوفى

شركة أبجر القابضة (ش.م.ك) مقفلة

عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025

إعلان تذكيري

يتشرف رئيس مجلس إدارة شركة أبجر القابضة (ش.م.ك) مقفلة، بدعوة السادة / المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، المقرر انعقاده يوم الأربعاء الموافق 22 أبريل 2026 في تمام الساعة 11 صباحاً، وذلك بمقر شركة المطوع والقاضي - الدائري الرابع - منطقة الري.

وعلى السادة / المساهمين الكرام الراغبين في الحضور أو من ينوب عنهم مراجعة إدارة الشركة الكائن على العنوان المذكور أعلاه، وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية من يوم الأحد حتى يوم الخميس من الساعة 8 صباحاً حتى الساعة 5 مساءً، وذلك لتسلم الآتي:

1. نسخة من جدول الأعمال.
2. نسخة من البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025
3. نسخة من تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025

مصطحبين معهم التوكيلات أو التفويضات

لمن ينوب عنهم في حالة الإنابة وذلك قبل موعد اجتماع الجمعية العامة العادية بأربع وعشرين ساعة على الأقل،

والله ولي التوفيق

رئيس مجلس الإدارة

«الوطنية العقارية»: 6.16 ملايين دينار أرباح بيع حصة لـ «تابعة»

تمثل 50% في «المتوسط للاستثمار - مالطا» بقيمة إجمالية تقارب 26.4 مليوناً



فيسل العيسوي



MIH P.L.C.



الشركة الوطنية العقارية

القيمة عند التخارج وإعادة توظيف رأس المال بشكل منضبط. ومع تحقيق عائد قوي وتحسين مركزنا المالي، نواصل التركيز على فرص استثمارية نوعية تدعم نمو أعمالنا وتعزيز القيمة طويلة الأجل لمساهميننا».

استراتيجية ذات عوائد أعلى تتماشى مع توجهاتها المستقبلية. وقال نائب رئيس مجلس الإدارة، الرئيس التنفيذي للشركة الوطنية العقارية، فيصل سلطان العيسوي: «تعرض هذه الصفقة قدرتنا على تنفيذ استراتيجيتنا بكفاءة، من خلال تعظيم

وستتم توجيهه على الصفقة نحو خفض المديونيات وتحسين هيكل رأس المال، بما يساهم في تقليص تكاليف التمويل وتعزيز متانة المركز المالي للشركة. كما يتوقع أن تعزز الصفقة من مرونة الشركة في إعادة توجيه رأس المال نحو فرص استثمارية

الانضباط وقدرتها على تحقيق القيمة، وباحتساب التوزيعات النقدية المتسلسلة من شركة المتوسط للاستثمار القابضة، فإن إجمالي العوائد النقدية المحققة من هذا الاستثمار تبلغ نحو 94 مليون يورو، أي ما يقارب 4 أضعاف رأس المال المستثمر.

أعلنت الشركة الوطنية العقارية توقيع إحدى شركاتها التابعة آتفاقية لبيع كامل حصتها البالغة 50% في شركة المتوسط للاستثمار القابضة (MIH) في مالطا لمصلحة شركائها، بقيمة إجمالية تبلغ 74 مليون يورو (ما يعادل نحو 26.4 مليون دينار)، على أن يتم استكمال الصفقة في موعد أقصاه 30 يونيو المقبل. ومن المتوقع أن تسجل الشركة ربحاً قدره 6.16 ملايين دينار ضمن نتائجها المالية لعام 2026، ناتجاً بشكل رئيسي عن إعادة

التنفيذ لشركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، عدوان العدواني، عقد اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية للشركة، أمس (شركة تابعة - مملوكة بنسبة 81.9 في المئة من قبل الشركة التجارية العقارية)، بنسبة حضور 100 في المئة من المساهمين. وحققت «السالمية جروب» صافي أرباح عن السنة المالية المنتهية في

العدواني: «السالمية جروب» مستمرة باستراتيجية تنوع محفظتها



عدوان العدواني

السيارات على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية نحو 12.575 متراً مربعاً، بما يساهم في تعزيز الخدمات المجتمعية وتلبية احتياجات سكان المنطقة. وأوضح الشركة أنها حالياً في مرحلة تسلم الموقع من «السكنية»، تمهيداً للبدء في أعمال التنفيذ والإنشاء وفق الجدول الزمني المعتمد للمشروع.

استثمارات واعدة ومدرة للدخل بما يحقق الفائدة للمساهمين. وخلال عام 2025، وقعت الشركة اتفاقية استثمار لتصميم وتطوير وتمويل وتشغيل وإدارة وصيانة مشروع تجاري متكامل في منطقة القيروان مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية بالكويت، لمدة استثمارية تمتد إلى 22 عاماً. ويشمل المشروع إنشاء مجمع تجاري وناجٍ صحي ومواقف عامة

أغراض الشركة، من خلال تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي. وأضاف العدواني، في تصريح له، أن «السالمية جروب» مستمرة بمنهجيتها واستراتيجيتها القائمة على أساس المحافظة على تنوع المحفظة العقارية والاستثمارية من حيث حجم وطبيعة الاستثمارات والتوزيع الجغرافي ضمن خطة عمل تهدف إلى الموازنة بين المخاطر والعوائد، من خلال الدخول

على توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 4 في المئة من القيمة الاسمية للسهم عن النصف الثاني من عام 2025. وزعت أرباحاً نقدية للمساهمين عن النصف الأول لعام 2025 بواقع 3.5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم، وعليه يكون إجمالي قيمة التوزيعات في المئة لعام 2025. كما صادقت الجمعية غير العادية على تعديل

2025-12-31 بلغت 2.982.442 د. ك (ملويون وتسعمائة واثنان وثمانين ألفاً وأربعمائة واثنين ديناراً كويتياً)، وبلغ العائد على حقوق المساهمين 8.3 في المئة، والعائد على الأصول 6.34 في المئة، والعائد على رأسمال الشركة 9.94 في المئة. فيما حققت الشركة استقراراً في الإيرادات من الأنشطة التشغيلية والاستثمارات. وصادقت الجمعية العامة العادية

أعلن رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة السالمية جروب لتنمية المشاريع، عدوان العدواني، عقد اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية للشركة، أمس (شركة تابعة - مملوكة بنسبة 81.9 في المئة من قبل الشركة التجارية العقارية)، بنسبة حضور 100 في المئة من المساهمين. وحققت «السالمية جروب» صافي أرباح عن السنة المالية المنتهية في

«وربة» ينضم إلى منظمة التعاون الرقمي بصفة «مراقب»

«بيت التمويل» يحذر من الاستثمار الوهمي والاحتيا... ضمن «لكن على دراية»



بيت التمويل الكويتي KFH

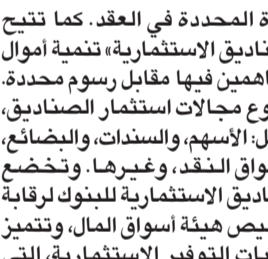
الجهات الرسمية الأخرى المرخصة والخاضعة لرقابة ومتابعة الهيئات المعنية بحماية الاقتصاد الوطني والتعاملات المالية والأنشطة الاستثمارية.

حذرت بيت التمويل الكويتي العملاء والجمهور من الاستثمارات العالية المخاطر التي يجري الترويج لها عبر قنوات غير رسمية، ولا تخضع لجهة رقابية تنظم عملها وتضع القوانين التي تضمن للمستثمر الحماية، فيما يزيد انتشار الكثير من الشركات الوهمية وعمليات الاحتيال عبر الإعلانات التي تروج لأرباح سريعة وعالية بلا حماية، داعياً في بيان صحفي ضمن جهوده في دعم حملة «لكن على دراية» لنشر الوعي

الرقمي؛ ليس فقط على مستوى الكويت، بل على المستوى الدولي، حيث إن الاقتصاد الرقمي هو قاطرة النمو المستقبلي، والتعاون العابر للحدود هو السبيل الأمثل لتحقيق تنمية مستدامة وشاملة». وأضاف الغيث: «نحن في بنك وربة لا ننظر إلى التكنولوجيا كغاية بحد ذاتها؛ بل كوسيلة لتمكين عملائنا من الاستفادة من الخدمات المصرفية المتقدمة. لذا انضمت استثماراً الرقمية على ابتكار حلول ذكية تخدم مختلف شرائح المجتمع وتعرّز الشمول المالي، مع ضمان أعلى معايير الأمان والخصوصية، وهدفنا هو أن تكون الخدمات المصرفية الآمنة والموثوقة متاحة للجميع، في أي وقت ومن أي مكان، مما يساهم في بناء مجتمع رقمي متكامل ومزدهر».

وتأتي هذه العضوية لتعزز مسيرة البنك في الابتكار الرقمي، حيث نجح «وربة» في طرح مجموعة من المنتجات والخدمات الرقمية المتقدمة التي تلبي احتياجات مختلف الفئات العمرية والاجتماعية، ومن أبرز هذه الحلول تطبيق «Sidi»، المحفظة الرقمية الأولى من نوعها في الكويت التي تستهدف شريحة ذوي الدخل المحدود وتوفر لهم خدمات مالية متكاملة وميسرة، مما يعكس التزام البنك بالشمول المالي.

أعلن بنك وربة انضمامه رسمياً إلى منظمة التعاون الرقمي (DCO)، التي تشمل في عضويتها عدداً من الدول الأعضاء، منها البحرين والسعودية، صاحبة المقر في الرياض، وعمان وقطر والكويت وقبرص واليونان والأردن والمغرب وباكستان.



أنور الغيث

للإحصاءات والدراسات والجهود التي بذلها البنك في المرحلة السابقة بطرح عدة مبادرات ومساهمات في تطوير العديد من المنتجات والخدمات الرقمية المتقدمة وتعزيز الاستثمار فيها، ارتأت المنظمة اختيار البنك بعد سلسلة من المباحثات واستيفاء معايير التقييم والاشتراطات الخاصة بالعضوية، حيث وافق البنك على الانضمام بشكل رسمي إلى مواصلة المسار في الارتقاء بالاقتصاد الرقمي بكل مجالاته.

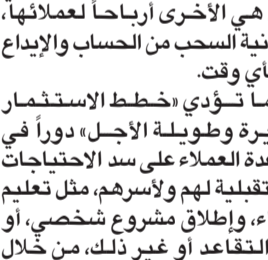
كما يقدم البنك حساب «Wave» المخصص للشباب، والذي يمنحهم تجربة مصرفية عصرية تتناسب مع نمط حياتهم الرقمي، إضافة إلى حساب «الذهب» الذي يتيح للعملاء الاستثمار في الذهب بسهولة وأمان عبر تطبيق بنك وربة، وتعد هذه المنتجات من المبادرات المتعددة التي أطلقها البنك وفق استراتيجيته الطموحة لتسخير أحدث الابتكارات التكنولوجية لتقديم خدمات مصرفية استثنائية وأمنة.

وستتيح دور «المراقب» لبنك وربة فرصة فريدة للتعاون مع نخبة من الخبراء وصناع القرار العالميين، والمشاركة في مختبرات السياسات ومجموعات العمل المتخصصة، مما سيبرز من قدرة البنك على استشراف وصياغة مستقبل الخدمات المصرفية الرقمية وتطوير حلول تكنولوجية تخدم عملاءه وتدعم رؤية الكويت 2035 للتحوّل إلى مركز مالي وتجاري إقليمي.

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

إلى منظمة التعاون الرقمي (DCO)، التي تشمل في عضويتها عدداً من الدول الأعضاء، منها البحرين والسعودية، صاحبة المقر في الرياض، وعمان وقطر والكويت وقبرص واليونان والأردن والمغرب وباكستان.

أعلن بنك وربة انضمامه رسمياً إلى منظمة التعاون الرقمي (DCO)، التي تشمل في عضويتها عدداً من الدول الأعضاء، منها البحرين والسعودية، صاحبة المقر في الرياض، وعمان وقطر والكويت وقبرص واليونان والأردن والمغرب وباكستان.



دلال حسين

الفترة المحددة في العقد. كما تتيح «الصادق الاستثمارية» تنمية أموال المساهمين فيها مقابل رسوم محددة، وتتعدد مجالات استثمار الصناديق، لتشمل: الأسهم، والسندات، والبضائع، وأسواق النقد، وغيرها. وتخضع الصناديق الاستثمارية للبنوك لرقابة وترخيص هيئة أسواق المال، وتتميز حسابات التوفير الاستثمارية، التي تقدم هي الأخرى أرباحاً لعملائها، بإمكانية السحب من الحساب والإيداع فيه بأي وقت.

كما تؤدي خطط الاستثمار قصيرة وطويلة الأجل» دوراً في مساعدة العملاء على سد الاحتياجات المستقبلية لهم ولأسرهم، مثل تعليم الأبناء، وإطلاق مشروع شخصي، أو عند التقاعد أو غير ذلك، من خلال ادخار الأموال في حساب مصرفي بشكل منتظم، واستثمارها لتحقيق العوائد، لتكون جاهزة عند انتهاء الفترة.

وتوفر البنوك الكويتية خدمات ومنتجات مختلفة للاستثمار الآمن تغني عن الدخول في أنشطة استثمارية مع جهات مجهولة تقدم وعوداً بتدفقات مالية مزعومة من وراء مشاريع إن لم تكن وهمية، فهي غير آمنة، ومخاطرها عالية جداً، في وقت تساعد البنوك الراغبين في استثمار أموالهم ومدخراتهم على تحقيق أفضل العوائد، من خلال أدوات استثمارية تنسج مع التنوع، وتتناسف مختلف القدرات والإمكانات للراغبين في الاستثمار، ثمار باحترافية من قبل كوادر مهنية متخصصة، وتخضع لسلطات وتعليمات ومتابعة الجهات الرقابية متعددة المستويات.

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً



دلال حسين

وتوفر البنوك الكويتية خدمات ومنتجات مختلفة للاستثمار الآمن تغني عن الدخول في أنشطة استثمارية مع جهات مجهولة تقدم وعوداً بتدفقات مالية مزعومة من وراء مشاريع إن لم تكن وهمية، فهي غير آمنة، ومخاطرها عالية جداً، في وقت تساعد البنوك الراغبين في استثمار أموالهم ومدخراتهم على تحقيق أفضل العوائد، من خلال أدوات استثمارية تنسج مع التنوع، وتتناسف مختلف القدرات والإمكانات للراغبين في الاستثمار، ثمار باحترافية من قبل كوادر مهنية متخصصة، وتخضع لسلطات وتعليمات ومتابعة الجهات الرقابية متعددة المستويات.

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

«الصندوق الوطني» يدعم رواد الأعمال عبر مبادرة ساعة



دلال حسين

شارك الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة في مبادرة «ساعة»، التي تمثل منصة وطنية تسلط الضوء على المبادرات النوعية، وتبرز قصص النجاح الكويتية، وتؤكد أهمية تمكين أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة وتعزيز حضورهم في المشهد الاقتصادي والمجتمعي، وذلك في إطار حرصه على تعزيز التواصل مع المجتمع وإبراز دوره في دعم بيئة ريادة الأعمال في دولة الكويت.

وتحتسب هذه المشاركة أهمية إضافية بوصف الصندوق الوطني أول جهة حكومية تشارك في مبادرة ساعة، في خطوة تعكس التزامه بالانفتاح على المبادرات المجتمعية الهادفة، وحرصه على الحضور المؤسسي الفاعل في المنصات التي تلامس تطلعات رواد الأعمال وتمنح المشروعات الصغيرة مساحة أوسع للتعريف بتجاربه وإنجازاته، وأكدت مراقبة العلاقات

وفي هذا السياق، صرح اتحاد شركات الاستثمار قائلاً: «يمثل التوكنيزيشن نقلة نوعية في تطوير أسواق المال، حيث يساهم في إعادة تعريف مفهوم الاستثمار، وإتاحة فرص غير مسبقة لشريحة أوسع من المستثمرين، ويحرص الاتحاد من خلال تعاونه مع مؤسسات دولية مثل CFA Institute على تمكين شركائنا الأعضاء من فهم هذه التحولات والاستعداد لها، بما يعزز من تنافسية السوق ويؤكد أفضل الممارسات العالمية».

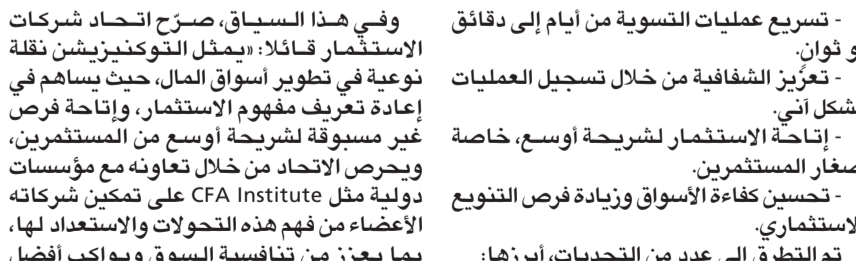
وأكد الاتحاد أن تنظيم هذه الندوة يأتي ضمن جهوده المستمرة في نشر المعرفة وتطوير بيئة الاستثمار، من خلال طرح الموضوعات المستقبلية وخلق منصات حوارية تجمع الخبرات المحلية والدولية، بما يساهم في تعزيز جاهزية السوق للاستفادة من الفرص التي تتيحها التقنيات الرقمية الحديثة.

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

«شركات الاستثمار» ينظم ندوة عن «Tokenization»

ناقش تحدياتها في تطوير أسواق المال



المثال، عقار بقيمة مليون دولار يمكن تحويله إلى 10.000 توكن، كل توكن يمثل حصة صغيرة من هذا العقار، ويتيح للمستثمرين الاستفادة من هذا العقار، وفتح آفاقاً جديدة أمام المستثمرين والمؤسسات على حد سواء.

وفي الإطار، نظم اتحاد شركات الاستثمار، بالتعاون مع CFA Society و CFA Institute، ندوة افتراضية متخصصة بعنوان «Tokenization: An Investment Perspective» وعقدت الندوة أمس بحضور واسع من ممثلي المؤسسات المالية وشركات الاستثمار والمهنيين بالتقنيات المالية الحديثة، حيث تمت مناقشة هذا المفهوم بشكل معمق من حيث تطبيقاته العملية، ومزاياه، والتحديات المرتبطة به، ويُعرف التوكنيزيشن بأنه عملية تحويل الأصول التقليدية إلى وحدات رقمية (Tokens) يتم تسجيلها وتداولها عبر تقنيات السجلات الموزعة (Blockchain)، بحيث تمثل كل وحدة جزءاً من ملكية الأصل أو حقاً مالياً مرتبطاً به، ولا يقتصر هذا المفهوم على الأصول المالية فقط، بل يمتد ليشمل طيفاً واسعاً من الأصول، مثل العقارات، الأسهم، السندات، الصكوك، وحتى الأصول البديلة.

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

وتعد منظمة التعاون الرقمي (DCO) منظمة دولية عالمية تهدف إلى تمكين الإزدهار الرقمي للجميع، من خلال تسريع النمو الشامل للاقتصاد الرقمي، ونضم المنظمة في عضويتها دولاً عديدة تعمل معاً لتبادل الخبرات وتطوير استراتيجيات مشتركة لمواجهة تحديات العصر الرقمي. وحول انضمام البنك، ووفقاً

عمومية السالمية جروب لتنمية المشاريع تصادق على توزيع 4% أرباح نقدية عن النصف الثاني من العام 2025

ومدرة للدخل بما يحقق الفائدة لمساهميننا. وخلال العام 2025، وقعت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع اتفاقية استثمار لتصميم وتطوير وتمويل وتشغيل وإدارة وصيانة مشروع تجاري متكامل في منطقة القيروان مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية بدولة الكويت، وذلك لمدة استثمارية تمتد إلى 22 عامًا.

ويشمل المشروع إنشاء مجمع تجاري وناحٍ صحي ومواقف عامة للسيارات على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية نحو 12,575 متراً مربعاً، بما يساهم في تعزيز الخدمات المجتمعية وتلبية احتياجات سكان المنطقة.

وتود الشركة أن توضح أنها حالياً في مرحلة استلام الموقع من المؤسسة العامة للرعاية السكنية، تمهيداً للبدء في أعمال التنفيذ والإنشاء وفق الجدول الزمني المعتمد للمشروع.

واختتم عدوان العدواني تصريحه بالدعاء إلى الله عز وجل أن يحفظ الكويت وأهلها من كل مكروه، وأن يرزقها دوام الأمن والاستقرار، في ظل القيادة الرشيدة لحضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى الشيخ/ مشعل الأحمد الجابر الصباح، وسمو ولي العهد الشيخ/ صباح خالد الحمد الصباح، وسمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ /أحمد عبدالله الأحمد الصباح حفظهم الله ورعاهم.



عدوان العدواني

صادقت الجمعية غير العادية على تعديل أغراض الشركة من خلال تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي.

وأضاف عدوان العدواني أن شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع مستمرة بمنهجيتها واستراتيجيتها القائمة على أساس المحافظة على تنوع المحفظة العقارية والاستثمارية من حيث حجم وطبيعة الاستثمارات والتوزيع الجغرافي ضمن خطة عمل تهدف إلى الموازنة بين المخاطر والعوائد من خلال الدخول باستثمارات واعدة

صرّح رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي عدوان العدواني عن انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية لشركة السالمية جروب لتنمية المشاريع يوم الثلاثاء الموافق 14 ابريل 2025 (شركة تابعة -مملوكة بنسبة 81.9% من قبل الشركة التجارية العقارية)، بنصاب حضور 100% من المساهمين.

وقد حققت شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع صافي أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2025-12-31 بلغت 2,982,442.د.ك (مليونين وتسعمائة واثنان وثمانين ألفاً وأربعمائة واثنان وأربعون ديناراً كويتي)، وبلغ العائد على حقوق المساهمين 8.3%، والعائد على الأصول 6.34%، والعائد على رأسمال الشركة 9.94%. فيما حققت الشركة استقراراً في الإيرادات من الأنشطة التشغيلية والاستثمارات.

وصادقت الجمعية العامة العادية على توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 4% من القيمة الاسمية للسهم الواحد عن النصف الثاني من عام 2025 كما نود التنويه ان شركة السالمية جروب قامت بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين عن النصف الأول للعام 2025 بواقع 3.5% من القيمة الاسمية للسهم وعليه يكون إجمالي قيمة التوزيعات 7.5% لعام 2025. كما

تصميم مواقع الكترونية

مواقع احترافية

بريد الكتروني

دعم فني



SINCE 2015

www.MadeInKwt.com

[00965] 55550567