



سياسات واجراءات الالتزام بسرية المعلومات

نوفمبر 2025

سياسات واجراءات الالتزام بسرية المعلومات

(1) الغرض:

نظراً لما تنطوي عليه أعمال الشركة من سرية وحساسية المعلومات ونظراً لأهمية الإبقاء على سرية مثل هذه المعلومات لذا أقرت الشركة نظام توقيع كافة أعضاء مجلس إدارة الشركة وجميع العاملين بها على إقرار سرية المعلومات.

(2) سياسة الالتزام بسرية المعلومات:

1. تلتزم الشركة بتوقيع أعضاء مجلس الإدارة وكافة العاملين لديها على إقرار سرية المعلومات في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.) والذي ينص على الالتزام بتعليمات هيئة أسواق المال بشأن سرية المعلومات وعدم إساءة الاستخدام أو التداول غير السليم أو غير المصرح به للمستندات والبيانات والمعلومات الداخلية أياً كان نوعها التي ترتبط بأعمال الشركة التجارية العقارية (الشركة الأم) أو شركاتها التابعة والزميلة، والتي تصل إلى علمهم بحكم مناصبهم أو طبيعة عملهم وعدم نقلها بشكل مباشر أو غير مباشر وعدم استغلالها أو الانتفاع منها لتحقيق مصالح شخصية أو لأي أشخاص و/أو أطراف آخرين، وفقاً للآتي:

- الحفاظ على السرية التامة.
- عدم نسخ أية معلومات أو مستندات سواء ضوئية أو إلكترونية.
- الالتزام بسياسة أمن المعلومات المعتمدة.
- عدم إعطاء المشورة لأشخاص آخرين للتعامل في أسهم الشركة الأم أو شركاتها التابعة أو الزميلة.
- عدم تداول المعلومات داخل الشركة إلا للأشخاص المخول لهم الإطلاع على هذه المعلومات حسب الصلاحيات الممنوحة لهم وطبيعة أعمالهم.
- عدم الإفصاح للمساهمين في غير اجتماعات الجمعية العامة أو إلى الغير عما اطلع عليه من أسرار الشركة.
- تظل كافة المعلومات الخاصة بالشركة تتمتع بصفة السرية حتى بعد انتهاء علاقته بالشركة لأي سبب من الأسباب.
- إبلاغ إدارة الالتزام والحوكمة فوراً في حال وجود شبهة تسريب أية معلومات للشركة غير مصرح بها.
- ويقر يعلمه بحق الشركة باتخاذ الإجراءات القانونية في حال مخالفة ما جاء في هذا الإقرار والتعهد .

2. تلتزم الشركة بوضع ترتيبات تعاقدية فاعلة تقضي بالالتزام المؤسسات الأخرى المطلعة على بياناتها ومعلوماتها الجوهرية بالمحافظة على سرية تلك البيانات والمعلومات وعدم إساءة استخدامها أو نقلها أو التسبب بنقلها بشكل مباشر أو غير مباشر لأشخاص آخرين وكذلك عدم حث أشخاص آخرين على التعامل على سهم الشركة بناءً على تلك البيانات والمعلومات الجوهرية، ويتم إلزام تلك المؤسسات بالتوقيع على اتفاقية سرية المعلومات التي تتضمن:

- يقر الطرف المتعاقد باعتبار أي بيانات أو معلومات أو وثائق أو تقارير أو مراسلات مقدمة له أو قد تصل إلى علمه، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر بأنها للاستخدام الداخلي فقط ويجب ان تكون مشمولة بالسرية التامة. ولا يجوز للطرف المتعاقد الكشف عنها لأي شخص دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من "التجارية" إلا للغرض المطلوب بموجب القوانين واللوائح المعمول بها بدولة الكويت. ويتعهد الطرف "المتعاقد" بالمحافظة على سرية المعلومات وعدم الكشف عنها وبعدم إساءة استخدامها أو نقلها أو التسبب بنقلها بشكل مباشر أو غير مباشر لأطراف أخرى
- وفقاً للشرط الموضح أدناه، سيتم الاحتفاظ بجميع المعلومات السرية المتعلقة بالتجارية في سرية تامة حتى يحين الوقت الذي يوافق فيه الطرفان تحديداً على الكشف عن تلك المعلومات السرية. ولا يجوز تطبيق المعلومات السرية على المعلومات التي أصبحت متاحة بشكل عام للجمهور دون الإخلال بالتزامات الأطراف بموجب هذه الاتفاقية.

- يجب على الطرف المتعاقد إخطار "التجارية" بأي معلومات يتم الإفصاح عنها وفقاً لما تقتضيه القوانين واللوائح المعمول بها بدولة الكويت، وفي حالة مخالفة ذلك تحتفظ الشركة التجارية بكافة حقوقها القانونية والتعويض إن كان له مقتضى.
- يجب على الطرف المتعاقد التأكد من أن جميع المعلومات الخاصة بـ "التجارية" سيتم الحفاظ عليها بشكل آمن. سيقوم الطرف المتعاقد بتزويد "التجارية" بأسماء الأشخاص الذين سيتمكنون من الوصول إلى هذه المعلومات.

(3) اجراءات الالتزام بسرية المعلومات:

- 1- تقوم إدارة الموارد البشرية للمجموعة بتوقيع كافة العاملين بالشركة على إقرار سرية المعلومات وحفظ نسخة الاقرار في ملف الموظف، وتزويد إدارة الالتزام والحوكمة بنسخة من تلك الاقرارات.
- 2- يقوم أمين سر مجلس الإدارة بتوقيع كافة أعضاء مجلس الادارة بالشركة على إقرار سرية المعلومات والاحتفاظ به، وتزويد إدارة الالتزام والحوكمة بنسخة من تلك الاقرارات.
- 3- تقوم إدارة الالتزام والحوكمة بالتأكد من توقيع أعضاء مجلس الادارة وكافة العاملين بالشركة على إقرار سرية المعلومات وعمل سجل بذلك وتحديثه بشكل دوري.
- 4- تقوم إدارة الشؤون القانونية للمجموعة بوضع ترتيبات تعاقدية فاعلة تقضي بإلزام المؤسسات الأخرى المطلعة على بياناتها ومعلوماتها الجوهرية بالمحافظة على سرية تلك البيانات والمعلومات والتوقيع على اتفاقية سرية المعلومات.

إقرار وتعهد سرية المعلومات

أقر وأتعهد أنا الموقع أدناه عن نفسي وبصفتي
في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.) بالالتزام بتعليمات هيئة أسواق المال بشأن سرية المعلومات وعدم إساءة الاستخدام أو التداول غير السليم أو غير المصرح به للمستندات والبيانات والمعلومات الداخلية أيأ كان نوعها التي ترتبط بأعمال الشركة التجارية العقارية (الشركة الأم) أو شركاتها التابعة والزميلة، والتي تصل إلى علي بحكم مناصبي أو طبيعة عملي وعدم نقلها بشكل مباشر أو غير مباشر وعدم استغلالها أو الانتفاع منها لتحقيق مصالح شخصية أو لأبي أشخاص و/أو أطراف آخرين، وفقاً للآتي:

1. الحفاظ على السرية التامة.
2. عدم نسخ أية معلومات أو مستندات سواء ضوئية أو إلكترونية.
3. الالتزام بسياسة أمن المعلومات المعتمدة.
4. عدم إعطاء المشورة لأشخاص آخرين للتعامل في أسهم الشركة الأم أو شركاتها التابعة أو الزميلة.
5. عدم تداول المعلومات داخل الشركة إلا للأشخاص المخول لهم الإطلاع على هذه المعلومات حسب الصلاحيات الممنوحة لهم وطبيعة أعمالهم.
6. عدم الإفصاح للمساهمين في غير اجتماعات الجمعية العامة أو إلى الغير عما اطلعت عليه من أسرار الشركة.
7. تظل كافة المعلومات الخاصة بالشركة تتمتع بصفة السرية حتى بعد انتهاء علاقتي بالشركة لأي سبب من الأسباب.
8. إبلاغ إدارة الالتزام والحوكمة فوراً في حال وجود شبهة تسريب أية معلومات للشركة غير مصرح بها.

← وأقر بعلمي بحق الشركة باتخاذ الإجراءات القانونية في حال مخالفة ما جاء في هذا الإقرار والتعهد.

الاسم:

التوقيع:

التاريخ: