



الشركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
وتقرير المراجعة للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

الصفحة	المحتويات
1	تقرير المراجعة.
2	بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق).
3	بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق).
4	بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق).
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق).
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق).
17-7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة).

Deloitte.

ديلويت وتوش
الوزان وشركاه

شارع أحمد الجابر، الشرق
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع
ص.ب : 20174 الصفاة 13062 أو
ص.ب : 23049 الصفاة 13091
الكويت

هاتف : 2243 8060 - 2240 8844 965 +
فاكس : 2245 2080 - 2240 8855 965 +

www.deloitte.com

BDO

برج الشهيد، الدور السادس
شارع خالد بن الوليد، شرق
ص.ب: 25578، الصفاة 13116
الكويت
تليفون: +96522426999
فاكس: +96522401666
www.bdo.com.kw

الشركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع.
دولة الكويت

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق للشركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع. "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين "المجموعة") كما في 30 يونيو 2016، وبيانات الدخل والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المراجعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

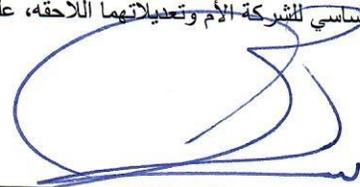
لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. ولذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن مراجعة المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المراجعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.



بدر عبدالله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة "أ"
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه



فيس محمد النصف
سجل مراقبي الحسابات رقم 38 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 4 أغسطس 2016

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)

كما في 30 يونيو 2016

30 يونيو 2015 دينار كويتي	31 ديسمبر 2015 (مدققة) دينار كويتي	30 يونيو 2016 دينار كويتي	ايضاحات	الموجودات
29,436,957	29,148,315	28,861,298		موجودات غير متداولة
288,249,724	358,617,417	359,998,000	3	ممتلكات ومنشآت ومعدات
32,116,232	23,806,575	36,638,831	4	استثمارات عقارية
18,056,887	21,352,246	21,115,517		استثمارات في شركات زميلة
367,859,800	432,924,553	446,613,646		استثمارات متاحة للبيع
8,930,436	8,866,615	8,702,983		موجودات متداولة
18,544,029	27,289,220	30,362,042		أراضي وعقارات بغرض المتاجرة
11,875,644	9,871,068	6,590,874	5	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
5,054,850	7,006,106	5,209,869		ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
44,404,959	53,033,009	50,865,768		النقد والنقد المعادل
412,264,759	485,957,562	497,479,414		إجمالي الموجودات
178,708,714	178,708,714	178,708,714		حقوق الملكية والمطلوبات
1,308,384	1,308,384	1,308,384		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
(1,874,529)	(2,058,200)	(2,117,879)	6	رأس المال
30,163,475	32,321,599	32,321,599		علاوة اصدار
24,440,329	25,519,392	25,519,392		اسهم خزينة
6,693,598	9,062,876	8,556,597	7	احتياطي اجباري
21,325,879	33,934,717	30,477,060		احتياطي اختياري
260,765,850	278,797,482	274,773,867		احتياطيات أخرى
12,054,137	39,571,131	39,838,846		أرباح مرحلة
272,819,987	318,368,613	314,612,713		اجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
1,033,383	1,200,862	1,195,727		حقوق الجهات غير المسيطرة
110,000,714	116,225,325	138,939,932	8	اجمالي حقوق الملكية
111,034,097	117,426,187	140,135,659		المطلوبات
9,601,074	22,687,836	24,010,389	9	مطلوبات غير متداولة
18,809,601	27,474,926	18,720,653	8	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
28,410,675	50,162,762	42,731,042		تمويل من الغير
139,444,772	167,588,949	182,866,701		مطلوبات متداولة
412,264,759	485,957,562	497,479,414		ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
				تمويل من الغير
				إجمالي المطلوبات
				إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

عدوان محمد العدواني
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبدالفتاح محمد رفيع معرفي
رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح	
2015	2016	2015	2016		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
5,795,804	6,740,179	3,012,224	3,465,701	10	الإيرادات صافي أرباح استثمارات عقارية
43,433	72,783	43,433	-		أرباح بيع أراضي وعقارات بغرض المتاجرة
(26,443)	(122,793)	(51,891)	(109,428)		صافي خسائر فندقية
296,946	4,610,091	(171,295)	614,148		صافي أرباح/(خسائر) استثمارات في شركات زميلة
2,547,507	848,328	2,168,146	(4,251)	11	صافي (خسائر)/أرباح استثمارات إيرادات أخرى
165,284	103,613	66,381	53,512		إجمالي الإيرادات
8,822,531	12,252,201	5,066,998	4,019,682		
1,144,876	1,502,692	659,034	721,767		المصاريف والأعباء الأخرى
-	1,575,699	-	-	17	مصاريف إدارية وأعباء أخرى
2,402,079	2,687,087	1,274,681	1,412,643		مطالبات مالية
3,546,955	5,765,478	1,933,715	2,134,410		أعباء تمويل إجمالي المصروفات
5,275,576	6,486,723	3,133,283	1,885,272		صافي الربح قبل الإستقطاعات
(28,030)	(9,852)	(18,843)	(9,852)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(106,541)	(127,197)	(66,277)	(46,602)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(32,158)	(12,085)	(21,538)	(12,085)		مصروف الزكاة
5,108,847	6,337,589	3,026,625	1,816,733		صافي ربح الفترة
4,766,393	5,359,622	2,860,322	1,998,999		يوزع كما يلي :
342,454	977,967	166,303	(182,266)		مساهمي الشركة الأم
5,108,847	6,337,589	3,026,625	1,816,733		حقوق الجهات غير المسيطرة
2.70	3.04	1.62	1.13	12	ربحية السهم الأساسية لمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف.

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2015	2016	2015	2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
5,108,847	6,337,589	3,026,625	1,816,733	صافي ربح الفترة
				بنود الدخل الشامل الأخرى:
				بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:
				حصة المجموعة في احتياطات شركات زميلة
29,920	60,525	(64,982)	13,348	فروق ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية
31,673	281,697	31,673	133,260	استثمارات متاحة للبيع
				التغير في القيمة العادلة
13,358	(886,861)	56,768	(1,055,894)	المحول لبيان الدخل نتيجة البيع
(1,779,959)	(25,372)	(1,754,303)	(25,372)	إجمالي بنود الخسارة الشاملة الأخرى
(1,766,601)	(912,233)	(1,697,535)	(1,081,266)	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(1,705,008)	(570,011)	(1,730,844)	(934,658)	
3,403,839	5,767,578	1,295,781	882,075	
				يوزع كما يلي:
3,061,385	4,853,343	1,129,478	1,128,073	مساهمي الشركة الأم
342,454	914,235	166,303	(245,998)	حقوق الجهات غير المسيطرة
3,403,839	5,767,578	1,295,781	882,075	

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف.



مركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع.
مركتها التابعة
للة الكويت

ن التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
شعة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

		حقوق الملكية المتاحة لمساهمي الشركة الأم									
	إجمالي حقوق الملكية العائدة	إجمالي حقوق المساهمي	أرباح مرصدة	إحتياطيات أخرى (إيضاح 7)	إحتياطي اختياري	إحتياطي اجباري	أسهم خزينة	علاوة اصدار	رأس المال		
إجمالي حقوق الملكية	حقوق الجهات غير المسيطرة	الشركة الأم	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
280,267,631	12,379,733	267,887,898	35,187,204	8,398,606	24,440,329	30,163,475	(1,808,875)	1,308,384	170,198,775		صيد كما في 1 يناير 2015
5,108,847	342,454	4,766,393	4,766,393	-	-	-	-	-	-	-	تالي ربح الفترة
(1,705,008)	-	(1,705,008)	-	(1,705,008)	-	-	-	-	-	-	ود الدخل الشامل الأخرى للفترة
(65,654)	-	(65,654)	-	-	-	-	(65,654)	-	-	-	راه أسهم خزينة
-	-	-	(8,509,939)	-	-	-	-	-	-	8,509,939	زيعات أسهم منحة
(10,116,334)	-	(10,116,334)	(10,116,334)	-	-	-	-	-	-	-	زيعات أرباح تقنية
(23,122)	(6,630)	(16,492)	(16,492)	-	-	-	-	-	-	-	ديلات ناتجة عن تجميع شركة تابعة
(66,126)	(81,173)	15,047	15,047	-	-	-	-	-	-	-	اقتناء حصة اضافية في شركة تابعة
(580,247)	(580,247)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	غير في حقوق الجهات غير المسيطرة
272,819,987	12,054,137	260,765,850	21,325,879	6,693,598	24,440,329	30,163,475	(1,874,529)	1,308,384	178,708,714		صيد كما في 30 يونيو 2015
318,368,613	39,571,131	278,797,482	33,934,717	9,062,876	25,519,392	32,321,599	(2,058,200)	1,308,384	178,708,714		صيد كما في 1 يناير 2016
6,337,589	977,967	5,359,622	5,359,622	-	-	-	-	-	-	-	مالي ربح الفترة
(570,011)	(63,732)	(506,279)	-	(506,279)	-	-	-	-	-	-	ود الدخل الشامل الأخرى للفترة
(59,679)	-	(59,679)	-	-	-	-	(59,679)	-	-	-	راه أسهم خزينة
(8,839,948)	-	(8,839,948)	(8,839,948)	-	-	-	-	-	-	-	زيعات أرباح تقنية
(49,612)	(72,281)	22,669	22,669	-	-	-	-	-	-	-	اقتناء حصة اضافية في شركة تابعة
(574,239)	(574,239)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	غير في حقوق الجهات غير المسيطرة
314,612,713	39,838,846	274,773,867	30,477,060	8,556,597	25,519,392	32,321,599	(2,117,879)	1,308,384	178,708,714		صيد كما في 30 يونيو 2016

ان الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 الى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2015	2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات
5,108,847	6,337,589	
803,818	880,982	
-	(10,136)	5
(296,946)	(4,610,091)	
(2,547,507)	(848,328)	11
(11,586)	(7,040)	
-	1,575,699	17
2,402,079	2,687,087	
91,141	76,032	
5,549,846	6,081,794	
(395,173)	163,632	
-	(3,407,559)	
(4,759,306)	(438,580)	
(1,187,365)	(1,710,323)	
(791,998)	6,88,964	
(131,133)	(81,167)	
(923,131)	607,797	
(1,081,790)	(593,965)	
(374,850)	(1,380,583)	3
(66,126)	(49,612)	
-	(5,267,147)	
(1,580,397)	(686,286)	
5,467,128	70,008	
336,494	1,890,762	4
799,607	904,652	
3,500,066	(5,112,171)	
8,902,439	13,960,334	
(65,654)	(59,679)	
(2,776,227)	(2,353,289)	
(9,531,820)	(8,264,990)	
(580,247)	(574,239)	
(4,051,509)	2,708,137	
(1,474,574)	(1,796,237)	
6,529,424	7,006,106	
5,054,850	5,209,869	

الأنشطة التشغيلية:

صافي ربح الفترة

تسويات لـ:

استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات

صافي رد مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

صافي (أرباح) استثمارات في شركات زميلة

صافي أرباح استثمارات

أرباح فروق تقييم عملة

مطالبات مالية

أعباء تمويل

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين - المكون خلال الفترة

أرباح التشغيل قبل التغييرات في رأس المال العامل

أراضي وعقارات بغرض المتاجرة

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

نم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

نم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين - المدفوع خلال الفترة

صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية:

المدفوع لاقتناء ممتلكات ومنشآت ومعدات

المدفوع لاقتناء استثمارات عقارية

المدفوع لاقتناء حصة إضافية في شركة تابعة

المدفوع لشراء حصص في شركات زميلة

المدفوع لاقتناء استثمارات متاحة للبيع

المحصل من بيع استثمارات متاحة للبيع

المحصل من توزيعات أرباح شركات زميلة

توزيعات نقدية مستلمة

صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية:

تمويل من الغير

شراء أسهم خزينة

أعباء تمويل مدفوعة

توزيعات أرباح مدفوعة

حقوق الجهات غير المسيطرة

صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التمويلية

صافي التغيير في النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل في بداية الفترة

النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

1. نبذة عن المجموعة

تأسست الشركة التجارية العقارية كشركة مساهمة كويتية مقلدة "الشركة الأم" وفقاً لعقد تأسيس رقم 104/ م جلد 1 بتاريخ 4 فبراير 1968 والتي تم قيدها بالسجل التجاري تحت رقم 11329 بتاريخ 28 فبراير 1968، وتم إعادة قيدها تحت رقم 239 بتاريخ 21 ديسمبر 1981 طبقاً لأحكام قانون الشركات التجارية. تتمثل الأغراض الأساسية التي أسست من أجلها الشركة الأم في القيام بمختلف الأعمال والأمور العقارية والزراعية والصناعية والتجارية والقيام بأعمال تعهدات وإنشاءات الطرق والأبنية بما في ذلك بيع وشراء الأراضي والعقارات وتأجيرها واستئجارها وإقامة المباني، وإستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق إستثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات مالية متخصصة، يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو أن تشتري بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها بالكويت أو في الخارج ولها أن تشتري هذه الهيئات أو أن تلحقها بها، كما ينص عليه عقد التأسيس مادة 5 والنظام الأساسي للشركة مادة 4. يتعين على إدارة الشركة الأم مزاولة جميع الأغراض التي أسست من أجلها وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السحاء.

يقع المركز الرئيسي للشركة الأم في شارع جابر المبارك - بناية الشركة التجارية العقارية - الشرق - الكويت. ص.ب 4119 الصفاة - 13042 الكويت.

بتاريخ 21 ديسمبر 2004 تم تسجيل أسهم الشركة لدى سوق الكويت للأوراق المالية.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة الأم وشركاتها التابعة وفروعها (يشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة").

الشركة التابعة	النشاط	بلد التأسيس	نسبة المساهمة	
			31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2016
شركة المتاجرة العقارية (ش.م.ك.ع.)	استثمار عقاري	الكويت	%71.71	%71.87
فندق سيمفوني ستايل كويت. الشركة التجارية للتطوير العقاري.	خدمات فندقية	الكويت	%100	%100
شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع (ش.م.ك.م.)	استثمار عقاري	البحرين	%100	%100
	استثمار عقاري	الكويت	%45.92	%45.92

تم تجميع المعلومات المرحلية للشركات التابعة بناء على المعلومات المالية المرحلية المعدة من قبل إدارة تلك الشركات كما في 30 يونيو 2016. بلغ إجمالي موجودات ومطلوبات الشركات التابعة المجمعة 137,541,900 دينار كويتي و 42,460,500 دينار كويتي على التوالي كما في 30 يونيو 2016 (مبلغ) 121,031,201 دينار كويتي و 29,326,847 دينار كويتي على التوالي كما في 31 ديسمبر 2015، مبلغ 41,934,748 دينار كويتي و 1,493,989 دينار كويتي على التوالي كما في 30 يونيو 2015). بلغ صافي أرباح الشركات التابعة المجمعة 3,600,263 دينار كويتي عن الفترة المنتهية في 30 يونيو 2016 (مبلغ) 3,221,301 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015، مبلغ 1,636,223 دينار كويتي للفترة المنتهية في 30 يونيو 2015).

لاحقاً لتاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة زادت نسبة ملكية المجموعة في شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع لتصبح %60.92، لا يوجد أثر لتلك المعاملة على صافي الربح للفترة المنتهية في 30 يونيو 2016.

تم إصدار قانون الشركات في 24 يناير 2016 بموجب المرسوم بقانون رقم 1 لسنة 2016 ("قانون الشركات") الذي تم نشره في الجريدة الرسمية بتاريخ 1 فبراير 2016 والذي بموجب تم إلغاء المرسوم بقانون الشركات رقم 25 لسنة 2012 وتعديلاته. وعلى ان يعمل بهذا القانون اعتباراً من 26 نوفمبر 2012، كما تم إصدار اللائحة التنفيذية لهذا القانون ونشرها بالجريدة الرسمية بتاريخ 17 يوليو 2016.

خلال الفترة أعقدت الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم وأعدمت البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015.

تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم في 4 أغسطس 2016.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

2. اساس الاعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34: "التقارير المالية المرحلية". لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية سنوية معده وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. ترى الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات المتمثلة في الاستحقاقات العادية المتكررة، والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016. لمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015.

تم اتباع نفس السياسات المحاسبية وطرق الاحتساب المتبعة في البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015 في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات التالية السارية بداية من 1 يناير 2016. على الرغم من أن هذه المعايير والتعديلات الجديدة تطبق لأول مرة في عام 2016، لم يكن لتطبيق تلك التعديلات تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة أو المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

فيما يلي توضيحاً بالمعايير والتعديلات سارية التطبيق اعتباراً من 1 يناير 2016 وكذلك المعايير الصادرة وغير سارية التطبيق:

(أ) المعايير والتعديلات سارية التطبيق اعتباراً من 1 يناير 2016

أصبحت مجموعة من المعايير الجديدة أو المعدلة سارية التطبيق في الفترة الحالية. ومع ذلك، لم يتوجب على المجموعة تغيير سياستها المحاسبية أو إجراء تعديلات بأثر رجعي نتيجة لتطبيق هذه المعايير.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (1) : مبادرة الإفصاحات.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (36)- توضيح الطرق المقبولة للاستهلاك والأطفاء.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (41)- النباتات الزراعية المثمرة.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (27): طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية المنفصلة.
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (10) ومعيار المحاسبة الدولي (28): معاملات بيع موجودات أو المساهمة بموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المحاصة.
- تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية (10) و (12) ومعيار المحاسبة الدولي (28) : المنشآت الاستثمارية - استثناءات تجميع البيانات المالية.
- التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية 2012-2015.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمع المكنفة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

2. أساس الأعداد (تتمة)

(ب) المعايير الصادرة وغير سارية التطبيق

ان المعايير الجديدة والمعدلة التالية وغير سارية التطبيق قد تم اصدارها من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية ، ولم يتم تطبيقها من قبل المجموعة:

• المعيار الدولي للتقارير المالية (9) ، الأدوات المالية

يسري المعيار على الفترات السنوية التي تبدأ في/ أو بعد 1 يناير 2018 ، ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي 39 ، الأدوات المالية: التحقق والقياس. إن المعيار الدولي للتقارير المالية (9) يحدد الكيفية التي يجب على المنشأة أن تصنف وتقيس أدواتها المالية كما أنه يتضمن نموذج متوقع جديد لاحتساب الخسارة من انخفاض قيمة الموجودات المالية ومتطلبات عامة جديدة لمحاسبة التغطية ، كما ينقل المبادئ الخاصة بالاعتراف والغاء الاعتراف بالأدوات المالية من معيار المحاسبة الدولي (39).

تتوقع ادارة المجموعة ان تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (9) في المستقبل قد لا يكون له تأثير مادي على المبالغ المالية للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة. ومع ذلك، ليس من الممكن عملياً تقديم تقدير معقول لتأثير تطبيق المعيار الدولي (9) إلى أن تقوم المجموعة بمراجعته تفصيله.

• المعيار الدولي للتقارير المالية (15) ، الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء

يسري هذا المعيار على الفترات السنوية التي تبدأ في/ أو بعد 1 يناير 2018، ويحدد إطار شامل حول ما إذا سيتم الاعتراف بالإيراد ومبلغ الإيراد وتوقيت الاعتراف بالإيراد. يحل هذا المعيار محل المعايير والتفسيرات القائمة التالية عند تطبيقه:

معيار المحاسبة الدولي (18) : الإيرادات.

معيار المحاسبة الدولي (11) : عقود الأبناء.

تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية (13) ، برامج ولاء العملاء.

تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية (15) ، إتفاقيات بناء العقارات.

تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية (18) ، الموجودات المحولة من العملاء.

تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية (31) ، إيرادات خدمات الدعاية الناتجة عن معاملات مقايضة.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم أثر معيار المحاسبة الدولي رقم (15) وتخطط لتطبيق المعيار الجديد في تاريخ سريان تطبيقه.

3. استثمارات عقارية

30 يونيو 2015	31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
286,144,100	286,144,100	358,617,417	الرصيد في بداية الفترة / السنة
374,850	720,889	1,380,583	إضافات
-	(4,682,800)	-	مبيعات
1,730,774	1,730,774	-	المحول من مشاريع قيد التنفيذ
-	3,704,454	-	التغير في القيمة العادلة
-	71,000,000	-	أثر اقتناء شركة تابعة
288,249,724	358,617,417	359,998,000	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

4. استثمارات في شركات زميلة

فيما يلي الحركة على رصيد استثمارات في شركات زميلة خلال الفترة/ السنة:

30 يونيو 2015	31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
32,673,424	32,673,424	23,806,575	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
-	3,091,740	13,674,891	إضافات
(84,351)	(84,351)	-	مبيعات
(785,295)	(785,294)	(1,890,762)	توزيعات نقدية
-	(13,138,116)	-	تحويلات الى استثمار في شركة تابعة
19,928	173,678	281,697	ترجمة عملات أجنبية
29,920	1,882,954	60,525	حصة المجموعة في احتياطات شركات زميلة
262,606	1,029,190	771,846	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
-	(1,036,650)	(65,941)	صافي خسائر الانخفاض في القيمة
32,116,232	23,806,575	36,638,831	

يتضمن بند الإضافات قيام احدى الشركات التابعة خلال الفترة بشراء حصة قدرها 44.87% من حقوق ملكية شركة الجهراء السياحية وقد تم تصنيف ذلك الاستثمار ضمن استثمار في شركة زميلة كما في 30 يونيو 2016. نتج عن عملية الشراء ارباح شراء بأسعار مخفضة بلغت 4,437,372 دينار كويتي. منها ارباح بمبلغ 3,904,186 دينار كويتي تم الاعتراف بها في بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف للفترة المنتهية في 30 يونيو 2016، وتم استبعاد ارباح بلغت 533,186 دينار كويتي.

فيما يلي بيان بالقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المقتناه كما في تاريخ الشراء

30 يونيو 2016	
دينار كويتي	
21,262,854	القيمة العادلة لصافي الموجودات المقتناه
9,704,519	حصة المحمونه في القيمة العادلة لصافي الموجودات المقتناه (44.87%)
(5,267,147)	المبلغ المدفوع مقابل الاستحواذ
4,437,372	ربح شراء بأسعار مخفضة

خلال الفترة تم الانتهاء من إجراءات تأسيس شركة آريا فيكشن كلوب - المحدودة، وقد قامت المجموعة بالمساهمة بنسبة 30% في التأسيس بمبلغ 3,970,273 دينار كويتي وتم تصنيف الاستثمار كاستثمار في شركة زميلة، تم استبعاد أثر تلك المعاملة عند إعداد بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف حيث انها معاملة غير نقدية.

تم إثبات حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركات الزميلة من واقع آخر بيانات مالية متاحة كما في 31 مارس 2016.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

5. نم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

30 يونيو 2015	31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
4,850,244	4,912,305	4,997,018	نم تجارية
31,337	112,105	73,610	مستحق من أطراف ذات صلة (إيضاح 13)
(3,994,482)	(4,242,823)	(4,232,687)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
887,099	781,587	837,941	مصرفات مدفوعة مقدماً
25,000	519,312	603,440	الأكتتاب في أسهم وحصص تحت التخصيص
9,046,745	6,807,102	3,192,319	تأمينات مستردة
185,445	199,900	202,275	دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
746,744	1,014,931	947,286	أرصدة مدينة أخرى
984,611	548,236	807,613	
11,875,644	9,871,068	6,590,874	

6. اسهم خزينة

30 يونيو 2015	31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2016	
20,491,853	22,688,693	23,462,666	عدد الأسهم - سهم
1.15	1.27	1.31	النسبة إلى الأسهم المصدرة (%)
1,721,316	1,769,718	1,759,700	القيمة السوقية
1,874,529	2,058,200	2,117,879	التكلفة

تلتزم الشركة الأم بالأحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزينة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

7. احتياطيات أخرى

احتياطي التغير في القيمة العادلة	حصة المجموعة من احتياطيات شركات زميلة	ترجمة عملات أجنبية	فائض إعادة تقييم ممتلكات ومنشآت ومعدات	الاجمالي	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
4,488,441	(1,687,929)	50,208	5,547,886	8,398,606	كما في 1 يناير 2015
(1,766,601)	29,920	31,673	-	(1,705,008)	إجمالي الأرباح الشاملة للفترة
2,721,840	(1,658,009)	81,881	5,547,886	6,693,598	كما في 30 يونيو 2015
3,097,895	195,025	222,070	5,547,886	9,062,876	كما في 1 يناير 2016
(848,501)	60,525	281,697	-	(506,279)	إجمالي الأرباح الشاملة للفترة
2,249,394	255,550	503,767	5,547,886	8,556,597	كما في 30 يونيو 2016

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

8. تمويل من الغير

30 يونيو 2015	31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
110,000,714	116,225,325	138,939,932	تمويل من الغير - الجزء غير المتداول
18,809,601	27,474,926	18,720,653	تمويل من الغير - الجزء المتداول
128,810,315	143,700,251	157,660,585	
4-3.75	4.75-3.75	4.75-3.75	معدل التكلفة (%)

يتمثل التمويل الممنوح من الغير في عقود مرابحة وتورق، ان معظم التمويل من الغير محدد وفقاً للعقود ويفتقر تتراروح ما بين 6 سنوات الى 20 سنة متضمنة سنة فترة سماح. يتم تجديد جزء من العقود بشكل سنوي أو لاكثر من سنة خلال الفترة المحددة وأن البيانات أعلاه تمثل التمويل بناء على آخر تجديد وفقاً للعقود.

إن التمويل الممنوح من الغير مقابل رهن الموجودات التالية:

30 يونيو 2015	31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
29,141,966	28,607,640	28,101,189	ممتلكات ومنشآت ومعدات
223,850,155	238,290,960	277,441,142	استثمارات عقارية

9. ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

30 يونيو 2015	31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,515,358	1,163,728	1,159,540	ذمم تجارية
1,355,347	3,104,594	2,756,790	محجوز ضمان
2,136,755	3,319,869	2,712,666	مصاريف مستحقة
521,831	9,632,725	8,688,538	إيرادات مقبوضة مقدماً
1,238,982	3,129,845	3,700,927	تأمينات من الغير
28,030	159,999	89,851	مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
355,622	518,383	386,388	ضريبة دعم العمالة الوطنية
32,158	206,991	12,085	الزكاة المستحقة
831,427	681,988	1,256,946	توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
750,000	-	-	دفعات مقدمة عن بيع عقارات
-	-	1,575,699	مطالبات مالية (إيضاح 17)
835,564	769,714	1,670,959	أرصدة دائنة أخرى
9,601,074	22,687,836	24,010,389	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

10. صافي أرباح استثمارات عقارية

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2015	2016	2015	2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
7,079,549	8,591,903	3,574,295	4,496,474	إيرادات تأجير
(1,283,745)	(1,851,724)	(562,071)	(1,030,773)	مصاريف تشغيل
5,795,804	6,740,179	3,012,224	3,465,701	صافي إيرادات تأجير

11. صافي أرباح استثمارات

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2015	2016	2015	2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,766,775	33,855	1,766,775	22,800	استثمارات متاحة للبيع
280,939	408,311	149,433	166,931	صافي أرباح بيع
2,047,714	442,166	1,916,208	189,731	توزيعات نقدية
-	(334,737)	-	(536,188)	استثمارات مالية بالقيمة العادلة
499,793	740,899	251,938	342,206	من خلال بيان الدخل
499,793	406,162	251,938	(193,982)	التغير في القيمة العادلة
2,547,507	848,328	2,168,146	(4,251)	توزيعات نقدية

12. ربحية السهم الاساسية لمساهمي الشركة الأم

تحتسب ربحية السهم الاساسية لمساهمي الشركة الأم بقسمة صافي ربح الفترة المتاح لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة ناقص المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة القائمة خلال الفترة وذلك كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2015	2016	2015	2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
4,766,393	5,359,622	2,860,322	1,998,999	صافي ربح الفترة لمساهمي الشركة الأم
1,767,273,533	1,764,209,684	1,767,190,205	1,764,020,921	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (سهم)
2.70	3.04	1.62	1.13	ربحية السهم (فلس)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

13. المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في مساهمي المجموعة الذين لهم تمثيل في مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة العليا والشركات الزميلة والشركات التي يكون للشركة تمثيل في مجلس إدارتها. تخضع جميع المعاملات مع الأطراف ذات الصلة لموافقة الجمعية العامة للمساهمين. وتتمثل المعاملات الهامة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات في الآتي:

30 يونيو 2015 دينار كويتي	31 ديسمبر 2015 (مدققة) دينار كويتي	30 يونيو 2016 دينار كويتي	
31,337	112,105	73,610	الأرصدة
110,388	718,182	305,518	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى أرصدة مستحقة للإدارة العليا
174,254	978,492	265,388	المعاملات
-	-	2,158,925	مزاي الإدارة العليا ربح شراء بأسعار مخفضة

14. الارتباطات الرأسمالية والإلتزامات المحتملة

30 يونيو 2015 دينار كويتي	31 ديسمبر 2015 (مدققة) دينار كويتي	30 يونيو 2016 دينار كويتي	
2,106,000	2,675,541	2,291,602	الارتباطات الرأسمالية
243,239	2,894,342	1,423,792	رأس مال غير مستدعى - استثمارات عقود مبرمة عن مشاريع واستثمارات عقارية قيد التنفيذ
2,349,239	5,569,883	3,715,394	
4,056,286	4,122,436	4,122,436	المطلوبات المحتملة خطابات ضمان

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

16. تقديرات القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والالتزامات المالية وفقاً لمستويات التقييم التالية:
المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المسعرة في أسواق نشطة.
المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة أو الأسعار المعلنة من مديري الصناديق المستثمر فيها أو طرق تقييم أخرى والتي تكون فيها كافة المدخلات الهامة تستند إلى معلومات سوق مقارنة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: طرق تقييم لا تستند أي عوامل مدخلات هامة فيها إلى معلومات سوق مقارنة.

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري:

علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة	مدخلات غير ملحوظة هامة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	مستوى القيمة العادلة	تاريخ التقييم	القيمة العادلة كما في			الموجودات المالية
					31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2015	30 يونيو 2016	
					دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
لا يوجد	لا يوجد	آخر أمر شراء صافي قيمة	الأول	2016/6/30	1,060,141	914,285	865,875	استثمارات متاحة للبيع
لا يوجد	لا يوجد	الوحدة المعن	الثاني	2016/6/30	16,959,611	20,400,826	20,212,507	استثمارات متاحة للبيع
كلما زادت مخاطر السوق انخفضت القيمة العادلة	المعدلة لمخاطر السوق	طرق تقييم فنية	الثالث	2015/12/31	37,135	37,135	37,135	استثمارات متاحة للبيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
لا يوجد	لا يوجد	آخر أمر شراء	الأول	-	-	-	-	إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
لا يوجد	لا يوجد	آخر أمر شراء	الثاني	2016/6/30	18,544,029	27,289,220	30,362,042	

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري (لكن يشترط الإفصاح عن القيمة العادلة):

30 يونيو 2015		31 ديسمبر 2015		30 يونيو 2016		موجودات مالية
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	قروض و ذمم مدينة
31,337	31,337	112,105	112,105	73,610	73,610	- مستحق من أطراف ذات صلة
11,844,307	11,844,307	9,758,963	9,758,963	6,517,264	6,517,264	- ذمم تجارية وغير تجارية
5,054,850	5,054,850	7,006,106	7,006,106	5,209,869	5,209,869	- نقد ونقد معادل
16,930,494	16,930,494	16,877,174	16,877,174	11,800,743	11,800,743	
125,542,139	128,810,315	142,733,342	143,700,251	155,041,840	157,660,585	مطلوبات مالية
9,601,074	9,601,074	22,687,836	22,687,836	24,010,389	24,010,389	مطلوبات مالية (بالتكلفة المطفأة)
135,143,213	138,411,389	165,421,178	166,388,087	179,052,229	181,670,974	تمويل من الغير - ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

مستويات تحديد القيمة العادلة في

المستوى (3)

30 يونيو 2015	31 ديسمبر 2015 (مدققة)	30 يونيو 2016	موجودات مالية
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	قروض و ذمم مدينة
16,930,494	16,877,174	11,800,743	الإجمالي
16,930,494	16,877,174	11,800,743	مطلوبات مالية
135,143,213	165,421,178	179,052,229	مطلوبات مالية (بالتكلفة المطفأة)
135,143,213	165,421,178	179,052,229	الإجمالي

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

16. تقديرات القيمة العادلة (تتمة)

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية في المستوى 3 أعلاه باستخدام طرق تقييم فنية متعارف عليها مثل التدفقات النقدية المخصومة أو استخدام مضاعف السعر أو القيمة الدفترية المعدلة.

التسوية لتحديد القيمة العادلة للمستوى 3 :

استثمارات غير مدرجة متاحة للبيع			
30 يونيو 2015	31 ديسمبر 2015	30 يونيو 2016	
دينار كويتي	دينار كويتي (مدققة)	دينار كويتي	
62,792	62,792	37,135	الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
(25,657)	(25,657)	-	إجمالي الأرباح أو الخسائر:
37,135	37,135	37,135	- في بيان الدخل
			الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إن التحويلات خارج المستوى الثالث تتمثل في استثمارات تم إدراجها بالتكلفة حيث أنها مقتناة حديثاً.

17. مطالبات مالية

خلال الفترة، تم اخطار الشركة الام عن قيام مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية باجراء ربط ضريبية ارباح رأسمالية على أساس تقديري على الشركة الأم ومستثمرين آخرين وذلك عن احدى الاستثمارات التي تخارجت منها الشركة منذ عام 2009. تبلغ حصة الشركة الأم من قيمة ذلك الربط الضريبي 2,867,000 دينار كويتي. ترى المجموعة ان قيمة الربط الضريبي الوارد في الاخطار هو تقدير مبالغ به، كما قامت بتعيين مستشار ضريبي لها في المملكة العربية السعودية وتقديم اعتراضا رسميا عن المطالبة الضريبية، وقد قامت المجموعة باعادة احتساب نصيبها من قيمة الربط الضريبي. وعلي اساس ذلك قامت الشركة الام بالاعتراف بمخصص مطالبات بقيمة 1,575,699 دينار كويتي في بيان الدخل المرحلي المجمعة المكثف للفترة المنتهية في 30 يونيو 2016. والذي يمثل افضل تقدير للمطالبات الحالية لحين البت في قيمة المطالبة النهائية.

18. توزيعات أرباح

انعقدت الجمعية العامة السنوية العادية بتاريخ 27 مارس 2016 وتم اعتماد توزيع ارباح نقدية على المساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ إنعقاد الجمعية العامة بواقع 5% (5 فلس للسهم) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015 (6% أرباح نقدية وتوزيع أسهم منحة بنسبة 5% للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014).