

Ref: **02803/2018**

التاريخ: 2018/11/28

السادة/ بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: الدخول باستثمار عقاري بولاية هيوستن

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية،

يسرنا أن نعلمكم بأن شركة المتاجرة العقارية (ش.م.ك.م) هي شركة تابعة للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) وقد قامت بالدخول في استثمار عقاري في شركة استثمارية عقارية لتطوير وبيع وحدات عقارية في هيوستن - الولايات المتحدة الأمريكية ، بقيمة 3.25 مليون دولار أمريكي وبما يعادل 987,578 دينار كويتي، وذلك بالتحالف مع مجموعة من المستثمرين ، وهو عبارة عن مشروع وحدات سكنية فاخرة ويتضمن ملاعب غلف .

علماً بأن نسبة مساهمة شركة المتاجرة العقارية في هذا الاستثمار تبلغ تقريباً 10% .

كما نود الإفادة بإننا لا يوجد أثر مالي من عملية الدخول في الاستثمار .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

م.عبدالمطلب عبدالمنايف معرفي
الرئيس التنفيذي لمجموعة الشؤون الفنية



١3

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2018/11/28	التاريخ
الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)	اسم الشركة المدرجة
يسرنا أن نعلمكم بأن شركة المتاجرة العقارية (ش.م.ك.م) هي شركة تابعة للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) وقد قامت بالدخول في استثمار عقاري في شركة استثمارية عقارية لتطوير وبيع وحدات عقارية في هيوستن - الولايات المتحدة الأمريكية ، بقيمة 3.25 مليون دولار أمريكي وبما يعادل 987,578 دينار كويتي، وذلك بالتحالف مع مجموعة من المستثمرين ، وهو عبارة عن مشروع وحدات سكنية فاخرة ويتضمن ملاعب غلف . علماً بأن نسبة مساهمة شركة المتاجرة العقارية في هذا الاستثمار تبلغ تقريباً 10% .	المعلومات الجوهرية
لا يوجد	اثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر ، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة ، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر ذلك على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها .



(Handwritten signature)